

**Årsredovisning för**  
**Norrtälje Padelcenter AB**

559147-7400

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anders Berg  
Verkställande direktör

2023-06-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrtälje Padelcenter AB, 559147-7400, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje registrerades år 2018 och bedriver sedan dess idrottsverksamhet inom padel.

Verksamheten bedrivs dels inomhus i padelhall med sju banor vid handelsplats NorrtäljePorten och dels utomhus med fyra banor vid NorrtäljePorten och med en bana i anslutning till Roslagens Golfklubb i Roslagsbro strax norr om Norrtälje.

I verksamheten finns även en mindre obemannad shop med försäljning av sportutrustning, lättare förtäring samt uthyrning av sportutrustning. Företaget bedriver även träningsverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under sommaren har fyra st nya utomhusbanor färdigställt i anslutning till hallen vid handelsplats NorrtäljePorten.

I samband med årsskiftet 2022/2023 upphör verksamheten i företagets mindre inomhushall vid handelsplats Knutby Torg i Norrtälje.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	5 811 056	6 541 748	4 915 822	3 498 044
Resultat efter finansiella poster	-1 534 694	1 470 815	2 612 165	1 631 214
Soliditet %	66	60	68	60

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 873 805	753 856
Balanseras i ny räkning		753 856	-753 856
Årets resultat			-60 272
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 627 661</b>	<b>-60 272</b>

#### Resultatdisposition

##### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	2 627 661
Årets resultat	-60 272
<b>Summa</b>	<b>2 567 389</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	2 567 389
<b>Summa</b>	<b>2 567 389</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 811 056	6 541 748
Övriga rörelseintäkter		34 214	32 006
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 845 270</b>	<b>6 573 754</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-427 977	-503 181
Övriga externa kostnader		-5 388 627	-3 704 399
Personalkostnader	2	-961 470	-493 229
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-481 188	-384 289
Övriga rörelsekostnader		-106 633	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 365 895</b>	<b>-5 085 098</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 520 625</b>	<b>1 488 656</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		328	135
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 397	-17 976
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14 069</b>	<b>-17 841</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 534 694</b>	<b>1 470 815</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 365 000	-330 000
Förändring av överavskrivningar		110 000	-182 496
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 475 000</b>	<b>-512 496</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-59 694</b>	<b>958 319</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-578	-204 463
<b>Årets resultat</b>		<b>-60 272</b>	<b>753 856</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 146 109	1 386 962
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 077 889	1 240 972
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 223 998</b>	<b>2 627 934</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	100	100
Andra långfristiga fordringar		250 000	250 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 100</b>	<b>250 100</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 474 098</b>	<b>2 878 034</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		101 530	68 300
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>101 530</b>	<b>68 300</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		446 243	695 081
Övriga fordringar		255 440	293 458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		590 876	911 375
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 292 559</b>	<b>1 899 914</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		321 983	1 789 793
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>321 983</b>	<b>1 789 793</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 716 072</b>	<b>3 758 007</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 190 170</b>	<b>6 636 041</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 627 661	1 873 805
Årets resultat		-60 272	753 856
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 567 389</b>	<b>2 627 661</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 617 389</b>	<b>2 677 661</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	1 365 000
Ackumulerade överavskrivningar		162 959	272 959
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>162 959</b>	<b>1 637 959</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>6</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		66 648	66 648
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>66 648</b>	<b>66 648</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	200 004
Förskott från kunder		46 418	16 705
Leverantörsskulder		404 389	696 248
Skatteskulder		0	342 468
Övriga skulder		35 583	158 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		856 784	839 572
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 343 174</b>	<b>2 253 773</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 190 170</b>	<b>6 636 041</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10-20

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 187 175	1 215 955
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	148 077	971 220
Försäljningar/utrangeringar	-25 220	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 310 032</b>	<b>2 187 175</b>
Ingående avskrivningar	-800 213	-521 185
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	8 407	
Årets avskrivningar	-372 117	-279 028
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 163 923</b>	<b>-800 213</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 146 109</b>	<b>1 386 962</b>

## Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 760 699	499 819
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	35 808	1 260 880
Försäljningar/utrangeringar	-661 494	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 135 013</b>	<b>1 760 699</b>
Ingående avskrivningar	-519 727	-414 466
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	571 674	0
Årets avskrivningar	-109 071	-105 261
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-57 124</b>	<b>-519 727</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 077 889</b>	<b>1 240 972</b>

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## Not 6 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

## Underskrifter

Norrtälje den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Anders Berg 2023-06-20  
Anders Berg Datum  
Verkställande direktör

Eleonor Sallfeldt 2023-06-20  
Eleonor Sallfeldt Datum  
Styrelseledamot

Pär Anjou 2023-06-20  
Pär Anjou Datum  
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26

Lina Andersson  
Lina Andersson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Norrtälje Padelcenter AB, org.nr 559147-7400

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrtälje Padelcenter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrtälje Padelcenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Norrtälje Padelcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Norrtälje Padelcenter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Norrtälje Padelcenter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje 2023-06-26

*Lina Andersson*

Lina Andersson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR