

**Årsredovisning**  
för  
**YRC Fastigheter AB**  
559523-2769

Räkenskapsåret  
2025-03-13 – 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Jönsson, Styrelseledamot  
2026-03-20

Styrelsen och verkställande direktören för YRC Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-13 – 2025-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett nystartat dotterbolag till Levins El.Service Aktiebolag, 556200-8234, har en vilande verksamhet för framtida fastighetspaketering.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hässleholms kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	54,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-11 782	<b>-11 782</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 782</b>	<b>13 218</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-11 782
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 782
	<b>-11 782</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-03-13  
-2025-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-11 782
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 782</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-11 782</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-11 782</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-11 782</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-11 782</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 100

**Summa kassa och bank**

**24 100**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 100**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 100**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-11 782

**Summa fritt eget kapital**

**-11 782**

**Summa eget kapital**

**13 218**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 882

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 882**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 100**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-20

*Conny Jönsson*  
Conny Jönsson  
Verkställande direktör  
2026-03-20

*Yvette Jönsson*  
Yvette Jönsson  
2026-03-20

*Roger Jönsson*  
Roger Jönsson  
2026-03-20