

Årsredovisning för
Metallhyttans Fastighets AB

559120-1206

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Stureson
Styrelseledamot

2025-05-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Metallhyttans Fastighets AB, 559120-1206, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Gislaved kommun registrerades år 2017. Bolagets ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 048	1 019	894	712
Resultat efter finansiella poster	14	522	117	126
Soliditet %	9,5	15,6	8	5,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	158 304	276 599
Balanseras i ny räkning		276 600	-276 599
Årets resultat			18 313
Belopp vid årets utgång	50 000	434 904	18 313

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	434 904
Årets resultat	18 313
Summa	453 217
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	453 217
Summa	453 217

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 048 301	1 019 336
Övriga rörelseintäkter		122 740	136 560
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 171 041	1 155 896
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-538 493	-422 519
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-343 595	-124 593
Övriga rörelsekostnader		0	-15 500
Summa rörelsekostnader		-882 088	-562 612
Rörelseresultat		288 953	593 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 448	5 864
Räntekostnader och liknande resultatposter		-283 506	-77 465
Summa finansiella poster		-275 058	-71 601
Resultat efter finansiella poster		13 895	521 683
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		140 000	-110 000
Förändring av överavskrivningar		-130 000	-63 215
Summa bokslutsdispositioner		10 000	-173 215
Resultat före skatt		23 895	348 468
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 582	-71 869
Årets resultat		18 313	276 599

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 735 290	1 792 491
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 737 125	484 778
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	366 290
Summa materiella anläggningstillgångar		5 472 415	2 643 559
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	770 000	770 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		770 000	770 000
Summa anläggningstillgångar		6 242 415	3 413 559
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	95 360
Övriga fordringar		8 624	5 430
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 556	35 371
Summa kortfristiga fordringar		119 180	136 161
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 244 890	995 691
Summa kassa och bank		1 244 890	995 691
Summa omsättningstillgångar		1 364 070	1 131 852
SUMMA TILLGÅNGAR		7 606 485	4 545 411

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		434 904	158 304
Årets resultat		18 313	276 599
Summa fritt eget kapital		453 217	434 903
Summa eget kapital		503 217	484 903
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	140 000
Ackumulerade överavskrivningar		273 862	143 862
Summa obeskattade reserver		273 862	283 862
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	7	6 564 665	3 481 159
Summa långfristiga skulder		6 564 665	3 481 159
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 429	62 040
Skulder till koncernföretag		17 758	17 758
Skatteskulder		0	57 810
Övriga skulder		66 186	19 771
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		148 368	138 108
Summa kortfristiga skulder		264 741	295 487
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 606 485	4 545 411

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 140 250	2 140 250
Utgående anskaffningsvärden	2 140 250	2 140 250
Ingående avskrivningar	-347 759	-290 558
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-57 201	-57 201
Utgående avskrivningar	-404 960	-347 759
Redovisat värde	1 735 290	1 792 491

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	691 678	405 200
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 538 741	316 478
Försäljningar/utrangeringar	0	-30 000
Utgående anskaffningsvärden	4 230 419	691 678
Ingående avskrivningar	-206 900	-154 008
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	14 500
Årets avskrivningar	-286 394	-67 392
Utgående avskrivningar	-493 294	-206 900
Redovisat värde	3 737 125	484 778

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 290	366 290
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-366 290	
Utgående anskaffningsvärden	0	366 290
Redovisat värde	0	366 290

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	770 000	770 000
Utgående anskaffningsvärden	770 000	770 000
Redovisat värde	770 000	770 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
TREEM Aktiebolag	556745-8970	Anderstorp	1 000	100	770 000

Not 7 Långfristiga skulder

Kommentar till not

För bolagets långfristiga skulder finns ingen fastställd amorteringsplan.

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristina Johansson, Bredaryd Ekonomipartner AB.

Underskrifter

Anderstorp

Christer Sturesson

2025-05-23

Christer Sturesson
Styrelseordförande

Datum

Maria Vilander Sturesson

2025-05-23

Maria Vilander Sturesson
Styrelseledamot

Datum