

# Årsredovisning

för

## Säffle Intresse AB

556692-0921

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Lindqvist, Styrelseledamot  
2023-06-30

Styrelsen för Säffle Intresse AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger fastigheten Elektra 17 i Säffle Kommun och bedriver uthyrningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Säffle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	224	231	279	161
Resultat efter finansiella poster	133	78	176	108
Soliditet (%)	67	62	56	46

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 200	131 248	49 941	<b>281 389</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 941	-49 941	<b>0</b>
Årets resultat			81 326	<b>81 326</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 200</b>	<b>181 189</b>	<b>81 326</b>	<b>362 715</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	288 061
årets vinst	81 326
	<b>369 387</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	369 387
	<b>369 387</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	223 718	231 219
Övriga rörelseintäkter	2 133	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>225 851</b>	<b>231 219</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-69 361	-132 023
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-11 360	-11 360
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-80 721</b>	<b>-143 383</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>145 130</b>	<b>87 836</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-12 523	-9 734
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-12 523</b>	<b>-9 734</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>132 607</b>	<b>78 102</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-30 000	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-30 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>102 607</b>	<b>63 102</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-21 281	-13 161
<b>Årets resultat</b>	<b>81 326</b>	<b>49 941</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	208 996	220 356
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>208 996</b>	<b>220 356</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>208 996</b>	<b>220 356</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	26 250
Fordringar hos koncernföretag		199 100	199 100
Övriga fordringar		167 015	4 678
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>366 115</b>	<b>230 028</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		280 436	306 384
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>280 436</b>	<b>306 384</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>646 551</b>	<b>536 412</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>855 547</b>	<b>756 768</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 200	100 200
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 200</b>	<b>100 200</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		288 061	238 120
Årets resultat		81 326	49 941
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>369 387</b>	<b>288 061</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>469 587</b>	<b>388 261</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		130 000	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>130 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		217 500	232 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>217 500</b>	<b>232 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	10 010
Övriga skulder		25 205	12 742
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 255	13 255
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>38 460</b>	<b>36 007</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>855 547</b>	<b>756 768</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
Ingående avskrivningar	-179 644	-168 284
Årets avskrivningar	-11 360	-11 360
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-191 004</b>	<b>-179 644</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>208 996</b>	<b>220 356</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Säfte 2023-06-30

*Anders Lindqvist*  
Anders Lindqvist