

Årsredovisning

för

Mastkobben AB

556307-5828

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sten Rundin, Styrelseledamot

2024-07-18

Styrelsen för Mastkobben AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under 2023 har bolaget i begränsad omfattning köpt och sålt värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har bolaget fortsatt med renovering och ombyggnation av fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-623	-18	332	-352	-158
Soliditet (%)	32	48	55	76	73
Nettoomsättning	0	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 815 467	-17 932	6 897 535
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		-17 932	17 932	0
Årets resultat			-623 273	-623 273
Belopp vid årets utgång	100 000	6 397 535	-623 273	5 874 262

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 397 535
årets förlust	-623 273
	5 774 262
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 774 262
	5 774 262

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		222 000	222 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		222 000	222 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-123 469	-125 159
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-135 352	-117 285
Summa rörelsekostnader		-258 821	-242 444
Rörelseresultat		-36 821	-20 444
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 621	2 512
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-294 150	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-293 923	0
Summa finansiella poster		-586 452	2 512
Resultat efter finansiella poster		-623 273	-17 932
Resultat före skatt		-623 273	-17 932
Årets resultat		-623 273	-17 932

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 428 818	9 539 707
Inventarier, verktyg och installationer	4	136 621	25 584
Pågående ombyggnation och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	6 889 483	2 754 399
Summa materiella anläggningstillgångar		16 454 922	12 319 690
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	579 244	500 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		579 244	500 001
Summa anläggningstillgångar		17 034 166	12 819 691
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 500	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 063	5 598
Summa kortfristiga fordringar		8 563	5 598
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 066 278	1 066 278
Summa kortfristiga placeringar		1 066 278	1 066 278
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		342 338	546 264
Summa kassa och bank		342 338	546 264
Summa omsättningstillgångar		1 417 179	1 618 140
SUMMA TILLGÅNGAR		18 451 345	14 437 831

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 397 535

6 815 467

Årets resultat

-623 273

-17 932

Summa fritt eget kapital

5 774 262

6 797 535

Summa eget kapital

5 874 262

6 897 535

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

180 446

8 726

Skatteskulder

18 161

8 874

Övriga skulder

11 766 298

6 894 285

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

612 178

628 411

Summa kortfristiga skulder

12 577 083

7 540 296

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 451 345

14 437 831

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	216 500	216 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	216 500	216 500
Ingående avskrivningar	-209 900	-209 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-209 900	-209 900
Ingående nedskrivningar	-6 600	-6 600
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 600	-6 600
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 704 909	9 704 909
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 704 909	9 704 909
Ingående avskrivningar	-165 202	-54 313
Årets avskrivningar	-110 889	-110 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-276 091	-165 202
Utgående redovisat värde	9 428 818	9 539 707
Bokfört värde byggnader	5 268 333	5 379 222
Bokfört värde mark	4 160 485	4 160 485
9 428 818	9 539 707	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	634 692	634 692
Inköp	135 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	770 192	634 692
Ingående avskrivningar	-6 396	0
Årets avskrivningar	-24 463	-6 396
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 859	-6 396
Ingående nedskrivningar	-602 712	-602 712
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-602 712	-602 712
Utgående redovisat värde	136 621	25 584

Not 5 Pågående ombyggnation och förskott avseende materiella anläggningar

Avser ombyggnation av fastighet. Beräknas vara klart under 2024.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 754 399	1 766 747
Inköp	4 135 084	987 652
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 889 483	2 754 399
Utgående redovisat värde	6 889 483	2 754 399

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 112 500	1 112 500
Årets investeringar	373 393	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 485 893	1 112 500
Ingående nedskrivningar	-612 499	-612 499
Årets nedskrivningar	-294 150	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-906 649	-612 499
Utgående redovisat värde	579 244	500 001

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 619 920	4 619 920
	4 619 920	4 619 920

Stockholm 2024-06-30

Sten Rundin
Sten Rundin