

# Årsredovisning för

# Nolo AB

559099-4553

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Staffan Hultgren  
Styrelseledamot

2023-07-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nolo AB, 559099-4553, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrtälje Norrtälje registrerades år 2017 och bedriver verksamhet inom förvaltning och handel med värdepapper.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2022   | 2021   | 2020   | Belopp i kr<br>2019 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|---------------------|
| Nettoomsättning                   |        |        | 0      | 0                   |
| Resultat efter finansiella poster | -6 905 | -3 950 | -2 122 | -1 250              |
| Soliditet %                       | 1,6    | 1,5    | 1,3    | 1,4                 |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | -7 593                 | 6 050          |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 6 050                  | -6 050         |
| Årets resultat                 |                   |                        | 3 095          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>-1 543</b>          | <b>3 095</b>   |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr  |
|--|--------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |              |
| Balanserat resultat  | -1 543       |
| Årets resultat   | 3 095        |
| <b>Summa</b>   | <b>1 552</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |              |
| Balanseras i ny räkning  | 1 552        |
| <b>Summa</b>   | <b>1 552</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                         | <i>Not</i> | 2022-01-01 -<br>2022-12-31 | 2021-01-01 -<br>2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                    |            |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                   |            | -6 905                     | -3 847                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>              |            | <b>-6 905</b>              | <b>-3 847</b>              |
| <b>Rörelseresultat</b>                     |            | <b>-6 905</b>              | <b>-3 847</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>                  |            |                            |                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter |            | 0                          | -103                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>            |            | <b>0</b>                   | <b>-103</b>                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>-6 905</b>              | <b>-3 950</b>              |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>               |            |                            |                            |
| Erhållna koncernbidrag                     |            | 10 000                     | 10 000                     |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>         |            | <b>10 000</b>              | <b>10 000</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>                 |            | <b>3 095</b>               | <b>6 050</b>               |
| <b>Årets resultat</b>                      |            | <b>3 095</b>               | <b>6 050</b>               |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       | 2          | 3 150 000         | 3 150 000         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>3 150 000</b>  | <b>3 150 000</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>3 150 000</b>  | <b>3 150 000</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 473               | 378               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>473</b>        | <b>378</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>473</b>        | <b>378</b>        |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>3 150 473</b>  | <b>3 150 378</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                    | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | -1 543            | -7 593            |
| Årets resultat                        |            | 3 095             | 6 050             |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>1 552</b>      | <b>-1 543</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>51 552</b>     | <b>48 457</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag           |            | 1 475 201         | 1 522 842         |
| Övriga skulder                        |            | 1 623 720         | 1 579 079         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |            | <b>3 098 921</b>  | <b>3 101 921</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>3 150 473</b>  | <b>3 150 378</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

|                                    | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 3 150 000        | 3 150 000        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>3 150 000</b> | <b>3 150 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>3 150 000</b> | <b>3 150 000</b> |

### Not 3 Långfristiga skulder

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0          | 0          |

### Not 4 Eventualförpliktelser

#### Kommentar till not

Bolaget har per balansdagen generell ställd borgen för dotterbolagen Skarpsillen Fastighets AB org nr 559101-5713 och Ramsjögatan Fastighets AB org nr 559101-4781.

### Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Blomqvist, iiAS AB (i iNTelligent Accounting Services AB)

## Underskrifter

Norrtälje

*Staffan Hultgren*  
Staffan Hultgren  
Styrelseledamot

2023-06-30  
Datum