

Årsredovisning

för

Brånsta Fastigheter AB

559025-4628

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brånsta Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kumla den 19 december 2023



Henrik Lindvall

Styrelsen för Brånsta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	367	350	334	305
Resultat efter finansiella poster	54	37	-6	50
Soliditet (%)	9	7	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	101 208	17 621	168 829
Disposition enligt beslut av årsstämman:		17 621	-17 621	0
Årets resultat			27 844	27 844
Belopp vid årets utgång	50 000	118 829	27 844	196 673

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	118 829
årets vinst	27 844
	146 673
disponeras så att i ny räkning överföres	146 673
	146 673

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	367 220	349 611
Övriga rörelseintäkter	3 032	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	370 252	349 611

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-159 789	-197 893
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-56 348	-56 348
Summa rörelsekostnader	-216 137	-254 241
Rörelseresultat	154 115	95 370

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	348	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-100 743	-58 456
Summa finansiella poster	-100 395	-58 456
Resultat efter finansiella poster	53 720	36 914

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-11 000	-7 000
Förändring av överavskrivningar	-7 500	-7 689
Summa bokslutsdispositioner	-18 500	-14 689
Resultat före skatt	35 220	22 225

Skatter

Skatt på årets resultat	-7 376	-4 604
Årets resultat	27 844	17 621

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2, 3	2 686 840	2 735 688
Byggnadsinventarier	4	51 189	58 689
Summa materiella anläggningstillgångar		2 738 029	2 794 377

Summa anläggningstillgångar		2 738 029	2 794 377
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 603	60 082
Övriga fordringar		7 809	17 537
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 192	5 846
Summa kortfristiga fordringar		31 604	83 465

Kassa och bank

Kassa och bank		67 628	43 623
Summa kassa och bank		67 628	43 623
Summa omsättningstillgångar		99 232	127 088

SUMMA TILLGÅNGAR		2 837 261	2 921 465
-------------------------	--	------------------	------------------

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

118 829

101 208

Årets resultat

27 844

17 621

Summa fritt eget kapital

146 673

118 829

Summa eget kapital

196 673

168 829

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

44 000

33 000

Akkumulerade överavskrivningar

36 189

28 689

Summa obeskattade reserver

80 189

61 689

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

1 769 250

1 856 250

Skulder till koncernföretag

147 200

147 200

Övriga skulder

505 250

505 250

Summa långfristiga skulder

2 421 700

2 508 700

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

87 000

87 000

Leverantörsskulder

2 663

5 169

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 036

90 078

Summa kortfristiga skulder

138 699

182 247

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 837 261

2 921 465

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 955 579	2 955 579
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 955 579	2 955 579
Ingående avskrivningar	-219 891	-171 043
Årets avskrivningar	-48 848	-48 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-268 739	-219 891
Utgående redovisat värde	2 686 840	2 735 688

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	2 542 000	2 542 000
	2 542 000	2 542 000

Not 4 Byggnadsinventarier

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Ingående avskrivningar	-16 311	-8 811
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 811	-16 311
Utgående redovisat värde	51 189	58 689

2024010201641

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 926 500	2 013 500
	1 926 500	2 013 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 856 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 769 250	1 856 250
	1 769 250	1 856 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	87 000	87 000
	87 000	87 000

Kumla den 19 december 2023



Henrik Lindvall