

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stadsutveckla i Göteborg AB

Org.nr. 559454-4909

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Mats Herner, Styrelseledamot  
2026-02-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att utveckla privata som offentliga verksamheter genom kvalificerad rådgivning i första hand rörande strategisk utveckling, management och bolagsstyrning samt public affairs. Bolaget är speciellt inriktad på rådgivning i sektorerna; stads-, fastighets- och detaljhandel.

Bolaget säte är Göteborg Kommun, Västra Götalands län.

#### Flerårsöversikt

	2025	2023/2024
Nettoomsättning	1 829 127	805 000
Resultat efter finansiella poster	1 079 889	638 198
Soliditet (%)	67,47	62,12
Balansomslutning	2 045 286	853 441

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	505 190	530 190
Balanseras i ny räkning		505 190	-505 190	0
Årets resultat			849 946	849 946
Belopp vid årets utgång	25 000	505 190	849 946	1 380 136

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	505 190
Årets resultat	849 946
	<u>1 355 136</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 355 136
	<u>1 355 136</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stadsutveckla i Göteborg AB

Org.nr. 559454-4909

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2023-10-30 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 829 127	805 000
Övriga rörelseintäkter		<u>2</u>	<u>4</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 829 129</b>	<b>805 004</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-217 812	-115 155
Personalkostnader	2	<u>-511 971</u>	<u>-56 225</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-729 783</b>	<b>-171 380</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 099 346</b>	<b>633 624</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		6 985	5 199
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 188	0
Räntekostnader		<u>-1 254</u>	<u>-625</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 457</b>	<b>4 574</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 079 889</b>	<b>638 198</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 079 889</b>	<b>638 198</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-229 943	-133 008
<b>Årets resultat</b>		<b><u>849 946</u></b>	<b><u>505 190</u></b>

# Stadsutveckla i Göteborg AB

Org.nr. 559454-4909

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>554 812</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		554 812	0
Summa anläggningstillgångar		554 812	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		210 188	50 625
Övriga fordringar		1 200	2 702
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>20 359</u>	<u>7 169</u>
Summa kortfristiga fordringar		231 747	60 496
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 258 727</u>	<u>792 945</u>
Summa kassa och bank		1 258 727	792 945
Summa omsättningstillgångar		1 490 474	853 441
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 045 286</b>	<b>853 441</b>

# Stadsutveckla i Göteborg AB

Org.nr. 559454-4909

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	505 190	0
Årets resultat	849 946	505 190
Summa fritt eget kapital	1 355 136	505 190
<b>Summa eget kapital</b>	1 380 136	530 190
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	1 188
Skatteskulder	229 943	133 008
Övriga skulder	435 207	189 055
Summa kortfristiga skulder	665 150	323 251
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	2 045 286	853 441

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantal anställda 2025 2023/2024

**Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2025-12-31 2024-12-31

Inköp	580 000	0
Försäljningar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	580 000	0
Årets nedskrivningar	-25 188	0
Utgående nedskrivningar	-25 188	0
Redovisat värde	554 812	0

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-02

*Mats Herner*

Mats Herner

2026-02-02