

# ÅRSREDOVISNING

för

## Rory Group AB

Org.nr. 559345-2179

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rory Group AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 juli 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Färgelanda 2024-07-29

Roger Ryden

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva uthyrning av fastigheter.

Företagets säte är i Färgelanda kommun.

**Flerårsöversikt**

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	18 999	99 997
Resultat efter finansiella poster	-493 652	11 469
Soliditet (%)	1,46	1,28
Balansomslutning	2 762 172	2 664 307

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	9 109	34 109
Balanseras i ny räkning		9 109	-9 109	0
Erhållna aktieägartillskott		500 000		500 000
Årets resultat			-493 652	-493 652
Belopp vid årets utgång	25 000	509 109	-493 652	40 457

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2023-12-31	2022-12-31
500 000	0

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	509 109
Årets resultat	-493 652
	<u>15 457</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>15 457</u>
	15 457

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Rory Group AB**

Org.nr. 559345-2179

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-09 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 999	99 997
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		18 999	99 997
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-280 783	-17 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-113 368	-51 660
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-394 151	-69 460
<b>Rörelseresultat</b>		-375 152	30 537
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 595	-19 071
<b>Summa finansiella poster</b>		-118 500	-19 068
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-493 652	11 469
<b>Resultat före skatt</b>		-493 652	11 469
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-2 360
<b>Årets resultat</b>		<b>-493 652</b>	<b>9 109</b>

2024080112038

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

Not 2023-12-31 2022-12-31

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 678 785

2 478 360

Inventarier, verktyg och installationer

3

42 384

17 728

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 721 169

2 496 088

**Summa anläggningstillgångar**

2 721 169

2 496 088

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

35 342

167 254

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 661

965

**Summa kortfristiga fordringar**

41 003

168 219

**Summa omsättningstillgångar**

41 003

168 219

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 762 172**

**2 664 307**

2024080112039

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

509 109

0

Årets resultat

-493 652

9 109

Summa fritt eget kapital

15 457

9 109

Summa eget kapital

40 457

34 109

**Långfristiga skulder**

Checkräkningskredit

2 125 672

1 502 471

Summa långfristiga skulder

2 125 672

1 502 471

**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

0

360

Leverantörsskulder

0

37 945

Skatteskulder

8 980

2 360

Övriga skulder

584 063

1 084 062

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

3 000

Summa kortfristiga skulder

596 043

1 127 727

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 762 172**

**2 664 307**

2024080112040

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 528 828	0
Inköp	0	2 528 828
Försäljningar/utrangeringar	307 235	0
Utgående anskaffningsvärden	2 836 063	2 528 828
Ingående avskrivningar	-50 468	0
Årets avskrivningar	-106 810	-50 468
Utgående avskrivningar	-157 278	-50 468
Redovisat värde	2 678 785	2 478 360

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 920	0
Inköp	31 214	18 920
Utgående anskaffningsvärden	50 134	18 920
Ingående avskrivningar	-1 192	0
Årets avskrivningar	-6 558	-1 192
Utgående avskrivningar	-7 750	-1 192
Redovisat värde	42 384	17 728

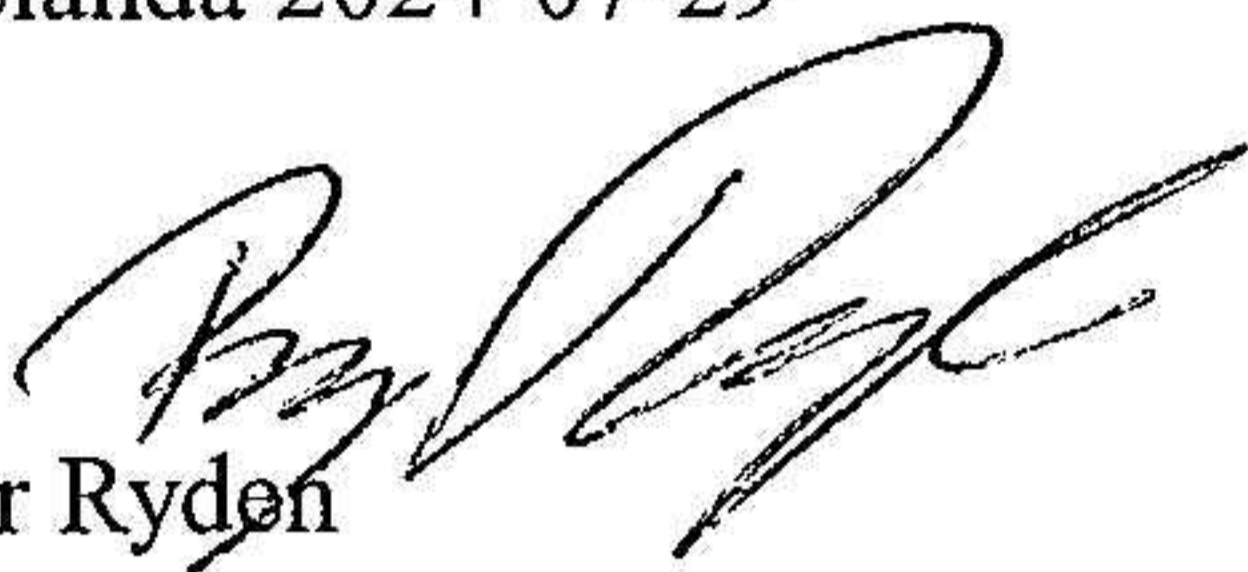
### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**NOTER**

Färgelanda 2024-07-29

  
Roger Ryden

2024080112042