

Årsredovisning för
MKS Fastigheter i Kalmar AB

559434-1769

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Sundqvist
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MKS Fastigheter i Kalmar AB, 559434-1769, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning. Bolaget har under räkenskapsåret betalat förskott för att förvärva mark. Företagets säte finns i Kalmar.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2024	2023
Resultat efter finansiella poster	318	-7 784
Soliditet %	6,7	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-7 784
Balanseras i ny räkning		-7 784	7 784
Årets resultat			318
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 784	318

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-7 784
Årets resultat	318
Summa	-7 466
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-7 466
Summa	-7 466

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-05-15 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-7 838
Summa rörelsekostnader		0	-7 838
Rörelseresultat		0	-7 838
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		318	54
Summa finansiella poster		318	54
Resultat efter finansiella poster		318	-7 784
Resultat före skatt		318	-7 784
Årets resultat		318	-7 784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	245 284	0
Summa materiella anläggningstillgångar		245 284	0
Summa anläggningstillgångar		245 284	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 534	17 216
Summa kassa och bank		17 534	17 216
Summa omsättningstillgångar		17 534	17 216
SUMMA TILLGÅNGAR		262 818	17 216

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 784	0
Årets resultat		318	-7 784
Summa fritt eget kapital		-7 466	-7 784
Summa eget kapital		17 534	17 216
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		245 284	0
Summa långfristiga skulder		245 284	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		262 818	17 216

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Utbetalda förskott	245 284	
Utgående anskaffningsvärden	245 284	
Redovisat värde	245 284	

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
MKS Holding i Kalmar AB	559162-7400	Kalmar

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolaget drabbats av en förlust 245 284 kr på betalt förskott för mark.

Underskrifter

Kalmar

Magnus Sundqvist

Magnus Sundqvist
Styrelseledamot

2025-06-26

Datum