

Årsredovisning för
Qualitech Bygg och Montering AB
556688-8995

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Qualitech Bygg och Montering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2023-05-31



Patrik Ekman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Qualitech Bygg och Montering AB, 556688-8995, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver husbyggnation och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	5 932 254	5 804 626	7 393 017	7 208 931
Resultat efter finansiella poster	1 981 849	1 659 932	2 589 017	2 597 446
Soliditet, %	79	89	82	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	7 706 730	1 108 321	8 915 051
Disposition enl årsstämmobeslut		1 108 321	-1 108 321	-
Utdelning		-500 000		-500 000
Årets resultat			1 543 061	1 543 061
Vid årets slut	100 000	8 315 051	1 543 061	9 958 112

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	8 315 051
årets resultat	1 543 061
Totalt	9 858 112
disponeras för utdelning	500 000
balanseras i ny räkning	9 358 112
Summa	9 858 112

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 932 254	5 804 626
Övriga rörelseintäkter		30 647	3 170
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		5 962 901	5 807 796
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 680 928	-1 909 530
Övriga externa kostnader		-665 817	-566 195
Personalkostnader	2	-1 486 622	-1 483 056
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-156 273	-189 071
Summa rörelsekostnader		-3 989 640	-4 147 852
Rörelseresultat		1 973 261	1 659 944
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 588	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-12
Summa finansiella poster		8 588	-12
Resultat efter finansiella poster		1 981 849	1 659 932
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 949	-245 738
Summa bokslutsdispositioner		-32 949	-245 738
Resultat före skatt		1 948 900	1 414 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-405 839	-305 873
Årets resultat		1 543 061	1 108 321

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		1 812 500	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 812 500	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	901 800	917 013
Inventarier, verktyg och installationer	4	92 452	233 512
Summa materiella anläggningstillgångar		994 252	1 150 525
Summa anläggningstillgångar		2 806 752	1 150 525
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 969	-
Övriga fordringar		663 012	615 522
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 415	59 635
Summa kortfristiga fordringar		732 396	675 157
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 793 316	11 587 214
Summa kassa och bank		12 793 316	11 587 214
Summa omsättningstillgångar		13 525 712	12 262 371
SUMMA TILLGÅNGAR		16 332 464	13 412 896

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 315 051	7 706 730
Årets resultat		1 543 061	1 108 321
Summa fritt eget kapital		9 858 112	8 815 051
Summa eget kapital		9 958 112	8 915 051
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		3 785 039	3 752 090
Summa obeskattade reserver		3 785 039	3 752 090
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Pågående arbete för annans räkning	5	1 539 465	83 002
Leverantörsskulder		-	4 483
Skatteskulder		479 982	370 457
Övriga skulder		385 930	184 476
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		183 936	103 337
Summa kortfristiga skulder		2 589 313	745 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 332 464	13 412 896

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Redovisning av tjänste- och entreprenörsuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	5	5
Summa	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	992 025	992 025
	992 025	992 025
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-75 012	-59 799
-Årets avskrivning enligt plan	-15 213	-15 213
	-90 225	-75 012
Posten innehåller mark som inte skrivit av.		
Redovisat värde vid årets slut	901 800	917 013

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 365 042	1 365 042
Vid årets slut	1 365 042	1 365 042
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 131 530	-957 672
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-141 060	-173 858
Vid årets slut	-1 272 590	-1 131 530
Redovisat värde vid årets slut	92 452	233 512

Not 5 Pågående arbeten

Pågående arbete till fast pris.

Företaget räknar in skälig andel av indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet.

Företaget redovisar uppdrag enligt fast pris enligt alternativregeln.

	2021	2022
Aktiverade nedlagda utgifter	169 598	425 535
Fakturerade belopp	252 600	1 965 000
Summa:	- 83 002	1 539 465

Underskrifter

Uppsala



2023-05-31
Patrik Ekman

Min/Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-05-31
Wiklands revisionsbyrå i Uppsala AB



Lena Lindgren
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023061931333



WIKLANDS
REVISIONSBYRÅ AB

2023061931334

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Qualitech Bygg och Montering AB
Org.nr 556688-8995

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Qualitech Bygg och Montering AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Qualitech Bygg och Montering ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Qualitech Bygg och Montering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Qualitech Bygg och Montering AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Qualitech Bygg och Montering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 31 maj 2023

Wiklands Revisionsbyrå AB



Lena Lindgren
Godkänd revisor