

**Årsredovisning**  
för  
**Tree house i Harads AB**  
556896-0024

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Britta Margareta Jonsson Lindvall, Styrelseledamot  
2025-05-01

Styrelsen för Tree house i Harads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Boden.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	682	43	12 591	-2	-2
Soliditet (%)	99,8	99,9	99,9	-0,1	0,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 648 947	31 533	<b>10 730 480</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-1 128 201		<b>-1 128 201</b>
Balanseras i ny räkning		31 533	-31 533	<b>0</b>
Årets resultat			662 601	<b>662 601</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 552 279</b>	<b>662 601</b>	<b>10 264 880</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 552 279
årets vinst	662 601
	<b>10 214 880</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	10 214 880
	<b>10 214 880</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-33 771

**Summa rörelsekostnader**

**-990**

**-33 771**

**Rörelseresultat**

**-990**

**-33 770**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-72 873

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

682 652

149 164

**Summa finansiella poster**

**682 652**

**76 291**

**Resultat efter finansiella poster**

**681 662**

**42 521**

**Resultat före skatt**

**681 662**

**42 521**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-19 061

-10 988

**Årets resultat**

**662 601**

**31 533**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Långfristiga placeringar

1

9 386 616

9 338 878

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 386 616**

**9 338 878**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 386 616**

**9 338 878**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 525

201 483

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 525**

**201 483**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

895 801

1 201 106

**Summa kassa och bank**

**895 801**

**1 201 106**

**Summa omsättningstillgångar**

**897 326**

**1 402 589**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 283 942**

**10 741 467**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 552 279

10 648 947

Årets resultat

662 601

31 533

**Summa fritt eget kapital**

**10 214 880**

**10 680 480**

**Summa eget kapital**

**10 264 880**

**10 730 480**

#### Långfristiga skulder

2

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

19 061

10 988

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

-1

**Summa kortfristiga skulder**

**19 062**

**10 987**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 283 942**

**10 741 467**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 338 878	
Inköp	47 738	9 338 878
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 386 616</b>	<b>9 338 878</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 386 616</b>	<b>9 338 878</b>

#### Not 2 Långfristiga skulder

Avser ägarlån.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Harads 2025-04-29

*Britta Margareta Jonsson Lindvall*  
Britta Margareta Jonsson Lindvall