

Årsredovisning för  
**SPIILON utveckling AB**

559123-9206

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henrik Palmgren  
Styrelseledamot

2026-05-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SPIILON utveckling AB, 559123-9206, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Borgholm och äger och förvaltar dotterbolagen Borgholm Bed & Breakfast AB samt Palmgrens Glass AB.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster		106 067		10 161 075
Soliditet %	60	60	59,7	77,1

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 163 230	84 219
Balanseras i ny räkning		84 219	-84 219
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 247 449</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 247 449
<b>Summa</b>	<b>6 247 449</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	6 247 449
<b>Summa</b>	<b>6 247 449</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	106 067
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>106 067</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>106 067</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>106 067</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-21 848
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>84 219</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	75 000	75 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		6 952 798	6 952 798
Andra långfristiga fordringar		3 350 000	3 350 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 477 798</b>	<b>10 477 798</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 477 798</b>	<b>10 477 798</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 667	11 667
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 667</b>	<b>11 667</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 061	7 061
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 061</b>	<b>7 061</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 728</b>	<b>18 728</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 496 526</b>	<b>10 496 526</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 247 449	6 163 230
Årets resultat		0	84 219
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 247 449</b>	<b>6 247 449</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 297 449</b>	<b>6 297 449</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 000 000	4 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		21 851	21 851
Övriga skulder		177 226	177 226
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>199 077</b>	<b>199 077</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 496 526</b>	<b>10 496 526</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Borgholm B & B AB	559123-9255	Borgholm	500
Palmgrens Glass AB	559400-5901	Borgholm	250

#### Kommentar

Borgholm B & B AB = Borgholm Bed & Breakfast AB

#### Kommentar till not

koncernredovisning upprättas inte med stöd av ÅRL 7 kap 3§.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-01

Digital signatur

Cecilia Palmgren 2026-05-04  
Cecilia Palmgren Datum  
Styrelseledamot

Henrik Palmgren 2026-05-04  
Henrik Palmgren Datum  
Styrelseordförande