

ÅRSREDOVISNING

för

Wiljebrand Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559094-4574

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Pär Wiljebrand, Styrelseledamot
2025-08-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ligger vilande sedan 2021 och har under 2022/2023 utökat med långsiktigt ägande av värdepapper i intressebolag.

Företagets säte är Hallstahammars kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	323 381
Resultat efter finansiella poster	30 708	29 658	-10 749	60 231
Soliditet (%)	88,70	59,40	43,85	99,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	13 219	29 658	92 877
Balanseras i ny räkning		29 658	-29 658	0
Årets resultat			30 708	30 708
Belopp vid årets utgång	50 000	42 877	30 708	123 585

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	42 877
Årets resultat	30 708
	<u>73 585</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	73 585
	<u>73 585</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Wiljebrand Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559094-4574

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-4 650</u>	<u>-4 588</u>
Summa rörelsekostnader		-4 650	-4 588
Rörelseresultat		-4 650	-4 588
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		35 000	34 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>358</u>	<u>246</u>
Summa finansiella poster		35 358	34 246
Resultat efter finansiella poster		30 708	29 658
Resultat före skatt		30 708	29 658
Årets resultat		<u>30 708</u>	<u>29 658</u>

Wiljebrand Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559094-4574

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		34 000	34 000
Övriga fordringar		<u>863</u>	<u>20 826</u>
Summa kortfristiga fordringar		34 863	54 826
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 458</u>	<u>2 474</u>
Summa kassa och bank		4 458	2 474
Summa omsättningstillgångar		39 321	57 300
SUMMA TILLGÅNGAR		139 321	157 300

Wiljebrand Fastighetsmäklare AB

Org.nr. 559094-4574

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	42 877	13 219
Årets resultat	30 708	29 658
Summa fritt eget kapital	73 585	42 877
Summa eget kapital	123 585	92 877
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	15 736	64 423
Summa långfristiga skulder	15 736	64 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	139 321	157 300

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

OBM Västmanland AB 559330-1640	10	100 000	100 000
-----------------------------------	----	---------	---------

Företagets säte är
Hallstahammars kommun.

100 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	100 000	100 000
-----------------	---------	---------

NOTER

Övriga noter

Not 3 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Strömsholm

Pär Wiljebrand

Pär Wiljebrand

2025-07-31