

ÅRSREDOVISNING

för

Prado Fastigheter AB

Org.nr. 559461-5154

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-08--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Edwin Prado, Styrelseledamot
2025-07-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning av lägenheter samt äga och förvalta fastigheter.
Detta är bolagets första år.

Bolagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

	2023/2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	478
Soliditet (%)	20,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Bolagets bildande	25 000		25 000
Årets resultat		478	478
Belopp vid årets utgång	25 000	478	25 478

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	478
	<u>478</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	478
	<u>478</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Prado Fastigheter AB

Org.nr. 559461-5154

RESULTATRÄKNING

2023-12-08

2024-12-31

	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelseresultat		0
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>478</u>
Summa finansiella poster		478
Resultat efter finansiella poster		478
Resultat före skatt		478
Årets resultat		<u>478</u>

BALANSRÄKNING

2024-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

100 478

Summa kortfristiga fordringar

100 478

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

125 478

SUMMA TILLGÅNGAR

125 478

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

478

Summa fritt eget kapital

478

Summa eget kapital

25 478

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

100 000

Summa kortfristiga skulder

100 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

125 478

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Edwin Prado

Edwin Prado

Styrelseledamot

2025-06-30