

**Årsredovisning**  
för  
**T.S. Inspekt-Luckor AB**  
556432-3367

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jerker Svantesson, Styrelseledamot  
2026-01-21

Styrelsen och verkställande direktören för T.S. Inspekt-Luckor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består av tillverkning och försäljning av inspektluckor i plåt för innertak, väggar och dylikt. Tillverkningen utförs delvis i egen regi samt av legotillverkare med av bolaget tillhandahållet material. Bolaget bedriver även fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Herrljunga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	26 630	23 711	31 216	33 467
Resultat efter finansiella poster	-2 136	2 262	2 329	1 618
Soliditet (%)	34,7	46,5	42,7	38,5

Omklassificering av hyresintäkter har gjorts därav har nettoomsättningen ökat.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	15 275 115	1 638 082	<b>17 153 197</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 638 082	-1 638 082	<b>0</b>
Årets resultat				190 246	<b>190 246</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>16 913 197</b>	<b>190 246</b>	<b>17 343 443</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 913 197
årets vinst	190 246
	<b>17 103 443</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	17 103 443
	<b>17 103 443</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		26 629 695	23 710 658
Övriga rörelseintäkter		72 384	3 210 778
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 702 079</b>	<b>26 921 436</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-14 568 589	-13 777 378
Övriga externa kostnader		-8 153 456	-5 037 044
Personalkostnader	2	-4 008 495	-3 821 737
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 091 859	-1 019 707
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 822 399</b>	<b>-23 655 866</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 120 320</b>	<b>3 265 570</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 933	43 643
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 044 256	-1 046 728
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 015 323</b>	<b>-1 003 085</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 135 643</b>	<b>2 262 485</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		2 021 000	-136 310
Förändring av överavskrivningar		104 500	-4 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 425 500</b>	<b>-140 810</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>289 857</b>	<b>2 121 675</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-99 611	-483 593
<b>Årets resultat</b>		<b>190 246</b>	<b>1 638 082</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	37 463 662	32 295 274
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	33 168	147 165
Inventarier, verktyg och installationer	5	107 946	154 746
Pågående nyanläggningar	6	11 754 324	6 961 498
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>49 359 100</b>	<b>39 558 683</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	1	1
Fordringar hos koncernföretag	8	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>49 359 101</b>	<b>39 558 684</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 082 520	1 088 340
<b>Summa varulager</b>		<b>1 082 520</b>	<b>1 088 340</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 271 363	2 133 569
Övriga fordringar		415 280	38 113
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		414 680	358 533
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 101 323</b>	<b>2 530 215</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 679	32 076
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 679</b>	<b>32 076</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 190 522</b>	<b>3 650 631</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 549 623</b>	<b>43 209 315</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	16 913 197	15 275 115
Årets resultat	190 246	1 638 082
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>17 103 443</b>	<b>16 913 197</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>17 343 443</b>	<b>17 153 197</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 554 000	3 575 000
Akkumulerade överavskrivningar	17 500	122 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 571 500</b>	<b>3 697 000</b>

#### Långfristiga skulder

9, 10

Checkräkningskredit	11	2 379 009	80 392
Övriga skulder till kreditinstitut		24 842 595	18 904 055
Övriga skulder		0	29 201
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>27 221 604</b>	<b>19 013 648</b>

#### Kortfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut		660 468	545 712
Leverantörsskulder		1 552 448	1 124 703
Skulder till koncernföretag		1 160 713	784 357
Övriga skulder		3 367 349	368 031
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		672 098	522 667
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 413 076</b>	<b>3 345 470</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 549 623

43 209 315

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	41 589 081	41 589 081
Inköp	4 535 700	0
Omklassificeringar	1 563 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 688 531</b>	<b>41 589 081</b>
Ingående avskrivningar	-9 293 807	-8 462 253
Årets avskrivningar	-931 062	-831 554
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 224 869</b>	<b>-9 293 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>37 463 662</b>	<b>32 295 274</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	842 530	797 200
Inköp	0	45 330
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>842 530</b>	<b>842 530</b>
Ingående avskrivningar	-695 365	-546 653
Årets avskrivningar	-113 997	-148 712
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-809 362</b>	<b>-695 365</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 168</b>	<b>147 165</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	434 508	370 508
Inköp	0	64 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>434 508</b>	<b>434 508</b>
Ingående avskrivningar	-279 762	-240 321
Årets avskrivningar	-46 800	-39 441
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-326 562</b>	<b>-279 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>107 946</b>	<b>154 746</b>

#### Not 6 Pågående nyanläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 961 498	2 675 131
Inköp	6 356 576	4 286 367
Omklassificeringar	-1 563 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 754 324</b>	<b>6 961 498</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 754 324</b>	<b>6 961 498</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Ingående nedskrivningar	-29 999	-29 999
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-29 999</b>	<b>-29 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	964 979	964 979
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>964 979</b>	<b>964 979</b>
Ingående nedskrivningar	-964 979	-964 979
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-964 979</b>	<b>-964 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	22 403 331	16 858 100
	<b>22 403 331</b>	<b>16 858 100</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 25 503 063 (19 449 767) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 842 595	18 904 055
	<b>24 842 595</b>	<b>18 904 055</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	660 468	545 712
	<b>660 468</b>	<b>545 712</b>

### Not 11 Checkräkningskredit

	2025-08-31	2024-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	2 379 008	80 392

### Not 12 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	1 250 000	1 250 000
Fastighetsinteckning	26 630 750	20 944 750
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	95 833
	<b>27 880 750</b>	<b>22 290 583</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Herrljunga

*Jerker Svantesson*  
Jerker Svantesson  
Ordförande  
2026-01-20

*Peder Svantesson*  
Peder Svantesson  
Verkställande direktör  
2026-01-20

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-20

Cedra Sverige AB

*Sebastian Ericsson*  
Sebastian Ericsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i T.S. Inspekt-Luckor AB, org.nr 556432-3367

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för T.S. Inspekt-Luckor AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av T.S. Inspekt-Luckor ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till T.S. Inspekt-Luckor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för T.S. Inspekt-Luckor AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till T.S. Inspekt-Luckor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skövde

2026-01-20

Cedra Sverige AB

*Sebastian Ericsson*

Sebastian Ericsson

Auktoriserad revisor