

Styrelsen för

**Fastighetsaktiebolaget EKO1**

Org nr 556994-3375

får härmed avge


**Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>6</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>7</b>
<b>Underskrift</b>	<b>11</b>

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget EKO1 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 28 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

2024-05-28



Gabriella Wikander Johansson

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2014-12-08 och är ett helägt dotterbolag till EKOVENT AB. Bolagets säte är Vellinge kommun. Bolaget hyr ut och förvaltar fastigheten till modern.

### Företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning (tkr)	2 358	2 127	2 069	2 063
Rörelsemarginal %	52,4%	54,4%	42,7%	40,8%
Balansomslutning (tkr)	7 398	7 716	8 284	9 170
Avkastning på eget kapital %	28,8%	40,5%	45,9%	171,3%
Soliditet %	42,2%	30,3%	18,7%	10,6%

Definitioner: se not 8

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Företaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

### Ägare

Fastighetsaktiebolaget EKO1 är ett helägt dotterbolag till EKOVENT AB org nr 556173-4640, som ägs av Lindab Sverige AB org nr 556247-2273, säte Ängelholms kommun, Skåne län.

Som i sin tur ägs av Lindab AB org nr 556068-2022 med moderbolag Lindab International AB (publ), org nr 556606-5446, båda med säte i Båstad kommun, Skåne län.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Lindab International AB (publ), Båstad, Skåne län.

### Förslag till disposition av företaget vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 074 863, disponeras enligt följande:

Utdelning [500 aktier \* 0 per aktie] —

Balanseras i ny räkning

	3 074 863
Summa	<u>3 074 863</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Nettoomsättning		2 357 968	2 127 104
		<u>2 357 968</u>	<u>2 127 104</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-589 975	-438 677
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-531 862	-531 862
		<u>-531 862</u>	<u>-531 862</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 236 131	1 156 565
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	3 284	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-194 551	-109 130
		<u>-194 551</u>	<u>-109 130</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 044 864	1 047 435
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 044 864	1 047 435
Uppskjuten skatt	3	-	-38 353
Skatt på årets resultat	3	-258 824	-221 677
		<u>-258 824</u>	<u>-221 677</u>
<b>Årets resultat</b>		786 040	787 405

2024061714194

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	7 179 057	7 710 919
Inventarier, verktyg och installationer	5	—	—
<i>Imateriella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		—	—
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 179 057</b>	<b>7 710 919</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		219 338	4 839
		<b>219 338</b>	<b>4 839</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		—	—
		<b>—</b>	<b>—</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>219 338</b>	<b>4 839</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 398 395</b>	<b>7 715 758</b>

2024061714195

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 288 823	1 501 419
Årets resultat		786 040	787 405
		<u>3 074 863</u>	<u>2 288 824</u>
		3 124 863	2 338 824
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		—	—
		<u>—</u>	<u>—</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		3 614 193	4 956 088
Aktuell skatteskuld		478 595	224 605
Övriga skulder		124 694	140 191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 050	56 050
		<u>4 273 532</u>	<u>5 376 934</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 398 395</b>	<b>7 715 758</b>

2024061714196

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

2024061714197

		Eget kapital		Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
				Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat inkl årets resultat
Ingående balans	2023-01-01		50 000		–	2 288 823
<i>Årets resultat</i>						786 040
Eget kapital	2023-12-31		<u>50 000</u>		<u>–</u>	<u>3 074 863</u>

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

## Noter

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

För byggnader och mark har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	
- Stomme	50 år
- Tak	30 år
- Fasad	30 år
- Inre ytskikt	15 år
- El, värme och VVS	20 år
- Fönster	25 år
- Ventilation	20 år
- Lab	10 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill.

2024061714198

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

2024061714199

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

**Koncernbidrag**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

<b>Not 2</b>	<b>Räntekostnader och likande resultatposter</b>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
		<hr/>	<hr/>
	Räntekostnader, koncernen	191 268	109 130
	Räntekostnader, övriga	—	—
		<hr/>	<hr/>
		191 268	109 130

<b>Not 3</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
		<hr/>	<hr/>
	Aktuell skattekostnad	-258 824	-260 030
		<hr/>	<hr/>
		-258 824	-260 030

Fastighetsaktiebolaget EKO1

Org nr 556994-3375

Not 4	Byggnader och mark	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	12 653 309	12 653 309
	Nyanskaffningar	-	-
	Avyttringar	-	-
	Vid årets slut	<u>12 653 309</u>	<u>12 653 309</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-4 942 390	-4 410 528
	Årets avskrivning	-531 862	-531 862
		<u>-5 474 252</u>	<u>-4 942 390</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	7 179 057	7 710 919
<b>Varav mark</b>			
		<u>2023</u>	<u>2022</u>
	Akkumulerade anskaffningsvärden	<u>1 171 468</u>	<u>1 171 468</u>
	Redovisat värde vid årets slut	<u>1 171 468</u>	<u>1 171 468</u>

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023	2022
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	457 218	457 218
	Nyanskaffningar	-	-
		<u>457 218</u>	<u>457 218</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-457 218	-457 218
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-	-
		<u>-457 218</u>	<u>-457 218</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

2024061714200

**Fastighetsaktiebolaget EKO1**

Org nr 556994-3375

**Not 6 Vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 074 863, disponeras enligt följande:

Utdelning [500 aktier * 0 per aktie]	-
Balanseras i ny räkning	3 074 863
Summa	<u>3 074 863</u>

**Not 7 Koncernförhållande**

Fastighetsaktiebolaget EKO1 är ett helägt dotterbolag till EKOVENT AB org nr 556173-4640, som ägs av Lindab Sverige AB org nr 556247-2273, säte Ängelholms kommun, Skåne län.

Som i sin tur ägs av Lindab AB org nr 556068-2022 med moderbolag Lindab International AB (publ), org nr 556606-5446, båda med säte i Båstad kommun, Skåne län.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Lindab International AB (publ), Båstad, Skåne län.

2024061714201

**Fastighetsaktiebolaget EKO1**

Org nr 556994-3375

**Not 8****Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

eget kapital: Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet: Totalt eget kapital / Totala tillgångar

**Vellinge den dag som framgår av våra elektroniska signaturer**Ola Ranstam  
*Ordförande*

Madeleine Hjelmberg

John Gauffin

Gabriella Wikander Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur  
Deloitte ABHarald Jagner  
*Auktoriserad revisor*

# Participants

EKOVENT AB 556173-4640 Sweden

2024061714203

## Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Ola Henrik Gósta Ranstam  
Social security number returned from Swedish BankID:  
197705163991

Ola Ranstam  
ola.ranstam@lindab.com  
0701497810

2024-04-18 14:39:58 UTC

Date

Delivery channel: Email  
IP Address: 98.128.186.117

## Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Marie Madeleine Hjelmberg  
Social security number returned from Swedish BankID:  
197402173905

Madeleine Hjelmberg  
madeleine.hjelmberg@lindab.com

2024-04-18 14:52:26 UTC

Date

Delivery channel: Email  
IP Address: 212.247.159.229

## Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: John Gauffin  
Social security number returned from Swedish BankID:  
197709088533

John Gauffin  
john.gauffin@lindab.com

2024-04-23 09:01:26 UTC

Date

Delivery channel: Email  
IP Address: 155.4.21.158

## Signed with Swedish BankID

Name returned from Swedish BankID: Gabriella Johansson  
Social security number returned from Swedish BankID:  
197206237526

Gabriella.W.Johansson  
gabriella.w.johansson@ekovent.se

2024-04-18 14:39:45 UTC

Date

Delivery channel: Email  
IP Address: 31.208.45.154

*Signed with Swedish BankID*

---

Name returned from Swedish BankID: HARALD JAGNER  
Social security number returned from Swedish BankID:  
197103304817

Harald Jagner  
Auktoriserad revisor  
hjagner@deloitte.se

*2024-04-23 12:49:14 UTC*

---

Date

Delivery channel: Email  
IP Address: 163.116.168.120

2024061714204

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget EKO1  
organisationsnummer 556994-3375

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget EKO1 för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget EKO1s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget EKO1 enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget EKO1 för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget EKO1 enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg enligt elektronisk underskrift Deloitte AB

Harald Jagner  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## HARALD JAGNER

Undertecknare

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: bf27a7b2523978[...]8804dbdbb2c10

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-23 12:47:51 UTC



2024061714207

Penneo dokumentnyckel: 0YQL8-G3KC3-YTUWK-5EDPV-LU78C-Y5BCF

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är sakrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>