

Årsredovisning
för
Fastighets AB Malmpip
556204-3231

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Claesson, Styrelseledamot
2026-05-27

Styrelsen för Fastighets AB Malmpip avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte haft någon verksamhet eller anställda under året.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Johan & Marianne Claesson AB (org. 556358-6154) med säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	86	87	88	72
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	180 000	2 078 728	-12 936	3 145 792
Omföring förg års resultat			-12 936	12 936	0
Årets resultat				36 421	36 421
Belopp vid årets utgång	900 000	180 000	2 065 792	36 421	3 182 213

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 065 792
årets vinst	36 421
	2 102 213
disponeras så att i ny räkning överföres	2 102 213
	2 102 213

Resultat av verksamheten samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt upplysningar i notform.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-7 500	-7 500
Summa rörelsekostnader		-7 500	-7 500
Rörelseresultat		-7 500	-7 500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	93 921	94 564
Summa finansiella poster		93 921	94 564
Resultat efter finansiella poster		86 421	87 064
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-100 000
Resultat före skatt		36 421	-12 936
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		36 421	-12 936

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3 181 849

3 143 928

Summa kortfristiga fordringar

3 181 849

3 143 928

Kassa och bank

Kassa och bank

364

1 864

Summa kassa och bank

365

1 865

Summa omsättningstillgångar

3 182 214

3 145 793

SUMMA TILLGÅNGAR

3 182 214

3 145 793

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

900 000

900 000

Reservfond

180 000

180 000

Summa bundet eget kapital

1 080 000

1 080 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 065 792

2 078 728

Årets resultat

36 421

-12 936

Summa fritt eget kapital

2 102 214

2 065 793

Summa eget kapital

3 182 214

3 145 793

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 182 214

3 145 793

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Omsättningstillgångar

Omsättningstillgångar redovisas enligt lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning väntas inflyta.

Not 2 Övriga externa kostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Ränteintäkter från koncernföretag	93 921	94 564
	93 921	94 564

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-25

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Claesson
Johan Claesson

2026-05-27