

# Årsredovisning

för

## Apello Corporate Apartments Holding AB

559130-7516

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Apello Corporate Apartments Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 24 juni 2024



Joakim Rawlings

Styrelsen och verkställande direktören för Apello Corporate Apartments Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2017 har under året inte bedrivit någon verksamhet. Verksamheten består av att äga och förvalta aktier och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-2	-6
Soliditet (%)	63,6	73,7	83,2	87,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 375	-4 781	36 844
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 781	4 781	0
Årets resultat			-5 063	-5 063
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-13 156</b>	<b>-5 063</b>	<b>31 781</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 156
årets förlust	-5 063
	<b>-18 219</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-18 219
	<b>-18 219</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 063	-4 781
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 063</b>	<b>-4 781</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5 063</b>	<b>-4 781</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 063</b>	<b>-4 781</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 063</b>	<b>-4 781</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 063</b>	<b>-4 781</b>

2024071901858

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 000**

**50 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-13 156

-8 375

Årets resultat

-5 063

-4 781

**Summa fritt eget kapital**

**-18 219**

**-13 156**

**Summa eget kapital**

**31 781**

**36 844**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

18 219

13 156

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 000**

**50 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

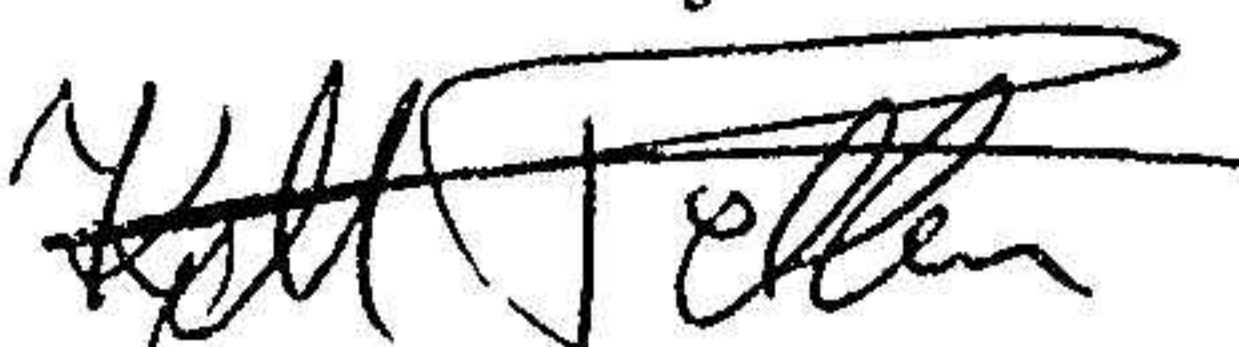
### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skuld till dotterbolag	18 219	13 156
	18 219	13 156

Borås den 24 juni 2024

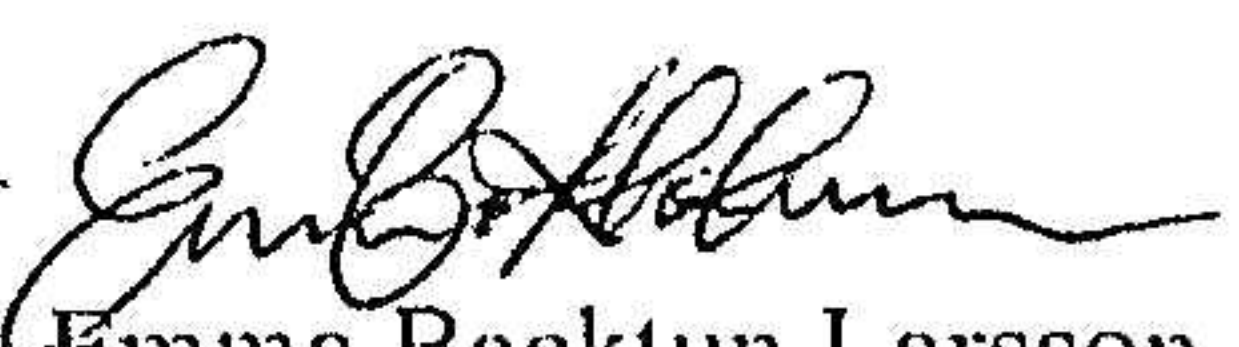


Kjell Pettersson

Ordförande



Jeanette Pettersson



Emma Backtun Larsson



Joakim Rawlings

Verkställande direktör