

Styrelsen för

Jursla 9 Lokal AB

Org nr 559307-0468

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Jursla 9 Lokal AB AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den *25 maj 2023*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Norrköping den



Peter Åkeson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Moränet 23 i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt

Kr	2018-01-01 -2018-12-31	2021-03-15 -2021-12-31
Nettoomsättning	103 301	-
Resultat efter finansiella poster	53 543	-3 254
Soliditet	7%	21%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	50 000	-3 254
Årets resultat		42 792
Vid årets slut	100 000	39 538

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 39 538 , disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		39 538
Summa		<u>39 538</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-03-15 -2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning	2	103 301	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		103 301	—
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 747	-1 900
Personalkostnader	3	—	—
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 143	—
Summa rörelsekostnader		-48 890	-1 900
Rörelseresultat		54 411	-1 900
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-868	-1 354
Summa finansiella poster		-868	-1 354
Resultat före skatt		53 543	-3 254
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 751	—
Årets resultat		42 792	-3 254

2023052917447

2023052917448

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 232 926	219 750
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 232 926</u>	<u>219 750</u>
Summa anläggningstillgångar		1 232 926	219 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		34 787	
Summa kortfristiga fordringar		<u>34 787</u>	-
Kassa och bank		-	-
Redovisningsmedel		-	-
Kassa och bank		89 954	-
Kassa och bank		<u>89 954</u>	-
Summa kassa och bank		<u>89 954</u>	-
Summa omsättningstillgångar		<u>124 741</u>	-
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 357 667</u>	<u>219 750</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 254	-
Årets resultat		42 792	-3 254
Summa fritt eget kapital		<u>39 538</u>	<u>-3 254</u>
Summa eget kapital		<u>89 538</u>	<u>46 746</u>
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga skulder		-	-
Skulder till koncernföretag		1 256 282	173 004
Skatteskulder		11 846	-
Övriga skulder		1	-
Summa kortfristiga skulder		<u>1 268 129</u>	<u>173 004</u>
		<u>1 268 129</u>	<u>173 004</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 357 667</u>	<u>219 750</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Not 2 Nettoomsättning

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-03-15 -2021-12-31
Nettoomsättning	103 301	-

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under året eller betalt ut några löner eller andra ersättningar.

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	219 750	-
Nyanskaffningar	1 052 319	219 750
Vid årets slut	1 272 069	219 750
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-	-
Årets avskrivning	-39 143	-
Vid årets slut	-39 143	-
Redovisat värde vid årets slut	1 232 926	219 750
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	219 750	219 750
Redovisat värde vid årets slut	219 750	219 750

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till NC Produkter AB, 556070-1921 med säte i Norrköping.

Norrköping den 26-04-2023



Peter Åkeson

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma