

**Årsredovisning för**  
**AO Lysekil AB**

559359-2149

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rasmus Olofsson  
Styrelseledamot

2026-04-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AO Lysekil AB, 559359-2149, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla kommun registrerades år 2022 och ska äga och förvalta fastigheter, bedriva rådgivning och konsultation i fastighetsbranschen samt idka därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster		-1 400	0	0
Soliditet %	0,3	0,3	100	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 400
Balanseras i ny räkning		-1 400	1 400
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 400</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-1 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-1 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-1 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-1 400</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 400</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	7 123 351	7 123 351
Fordringar hos koncernföretag		325 579	325 579
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 448 930</b>	<b>7 448 930</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 448 930</b>	<b>7 448 930</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		74 070	74 070
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>74 070</b>	<b>74 070</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>74 070</b>	<b>74 070</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 523 000</b>	<b>7 523 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 400	0
Årets resultat		0	-1 400
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 400</b>	<b>-1 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 600</b>	<b>23 600</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		7 499 400	7 499 400
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 499 400</b>	<b>7 499 400</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 523 000</b>	<b>7 523 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 123 351	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	7 123 351
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 123 351</b>	<b>7 123 351</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 123 351</b>	<b>7 123 351</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Fastighetsaktiebolaget Härnäsevy	556432-9182	Uddevalla	1 000

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 499 400	7 499 400

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-09

Uddevalla

*Rasmus Olofsson*

2026-04-26

Rasmus Olofsson  
Styrelseledamot

Datum