

Årsredovisning

för

Skärgårdens Byggteknik i Göteborg AB

556639-8847

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skärgårdens Byggteknik i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-07-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2022-07-06



Robert Carlsson

Årsredovisning

för

Skärgårdens Byggteknik i Göteborg AB

556639-8847

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Skärgårdens Byggteknik i Göteborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnadsrörelse samt förvaltning av fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets minskande omsättning beror på färre lägenhetsprojekt som genomförts under 2021.

Resultat och ställning

Som framgår av bolagets balansräkning understeg bolagets egna kapital 2020-12-31 hälften av det registrerade aktiekapitalet och årsredovisningen per 2020-12-31 betraktades som en kontrollbalansräkning.

Som framgår av bolagets balansräkning per 2021-12-31 så uppgår det egna kapitalet till 651 tkr och aktiekapitalet är återställt. Denna årsredovisning betraktas som en kontrollbalansräkning.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Under 2022 har bolaget en positiv utveckling både i resultat och likviditet vilket borgar för en trygg utveckling för bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 743	21 140	40 063	7 949
Resultat efter finansiella poster	283	-2 588	-1 978	-5 388
Soliditet (%)	3	0	1	14

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	13 033	0	328 776	-2 588 368	-2 146 559
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning				-2 588 368	2 588 368	0
Erhållna aktieägartillskott				1 300 000		1 300 000
Erhållna kapitaltillskott				1 215 000		1 215 000
Årets resultat					283 390	283 390
Belopp vid årets utgång	100 000	13 033	0	255 408	283 390	651 831

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 12 135 000 (9 620 000). Aktiekapitalet består av 100 000 stamaktier.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	255 409
årets vinst	283 390
	538 799
disponeras så att	
i ny räkning överföres	538 799
	538 799

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022080217804

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 743 180	21 140 162
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-153 750	0
Övriga rörelseintäkter		53 924	555 147
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 643 354	21 695 309
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 022 550	-16 184 046
Övriga externa kostnader		-1 993 471	-2 654 782
Personalkostnader	2	-866 859	-1 212 848
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-92 464	-147 713
Summa rörelsekostnader		-3 975 344	-20 199 389
Rörelseresultat		-2 331 990	1 495 920
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 017 542	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	813 302
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-329 264	-4 875 660
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-72 898	-21 930
Summa finansiella poster		2 615 380	-4 084 288
Resultat efter finansiella poster		283 390	-2 588 368
Resultat före skatt		283 390	-2 588 368
Årets resultat		283 390	-2 588 368

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	183 029	231 058
Summa materiella anläggningstillgångar		183 029	231 058
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	825 002	50 000
Andra långfristiga fordringar		14 000	14 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		839 002	64 000
Summa anläggningstillgångar		1 022 031	295 058
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		138 000	291 750
Summa varulager		138 000	291 750
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 711 635	1 735 309
Fordringar hos koncernföretag		9 345 993	23 473 321
Övriga fordringar		4 121 139	1 810 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 733 991	7 169 712
Summa kortfristiga fordringar		20 912 758	34 188 903
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 891	747 386
Summa kassa och bank		13 891	747 386
Summa omsättningstillgångar		21 064 649	35 228 039
SUMMA TILLGÅNGAR		22 086 680	35 523 097

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

13 033

13 033

Summa bundet eget kapital

113 033

113 033

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

255 409

328 777

Årets resultat

283 390

-2 588 368

Summa fritt eget kapital

538 799

-2 259 591

Summa eget kapital

651 832

-2 146 558

Långfristiga skulder

Övriga skulder

136 691

271 108

Summa långfristiga skulder

136 691

271 108

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 275 876

9 515 691

Skulder till koncernföretag

11 446 675

27 711 491

Övriga skulder

3 415 994

52 758

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

159 612

118 607

Summa kortfristiga skulder

21 298 157

37 398 547

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 086 680

35 523 097

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader skrivs av med 3%

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2020
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	-813 302
	0	-813 302

2022080217809

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader, övriga	72 898	21 930
	72 898	21 930

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 266 187	1 266 176
Försäljningar/utrangeringar	-459 193	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	806 994	1 266 176
Ingående avskrivningar	-1 035 119	-948 289
Försäljningar/utrangeringar	503 628	
Årets avskrivningar	-92 464	-86 829
Utgående ackumulerade avskrivningar	-623 955	-1 035 118
Utgående redovisat värde	183 039	231 058

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 670 000	6 670 000
Inköp	354 668	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 024 668	6 670 000
Ingående nedskrivningar	-6 620 000	-2 220 000
Återförda nedskrivningar	500 000	
Årets nedskrivningar		-4 400 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 120 000	-6 620 000
Utgående redovisat värde	904 668	50 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
SBT Properties AB	88,3%	88,3%	5 000	500 000
SBT Group AB	100%	100%	1 000	50 000
Fritz Trädgårdsanläggningar AB	100%	100%	100	100 000
SBT Strikk	100%	100%	100	25 000
Living Holding	100%	100%	100	150 000
Ek förening SBT 1 Prop	99,8%	99,8%	998	1
				825 001

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
SBT Properties AB	556793-2446	Göteborg	537 640	-21 879 147
SBT Group AB	559083-3876	Göteborg	47 350	3 000
Fritz Trädgårdsanläggningar AB	556651-6174	Göteborg	664 810	63 245
SBT Strikk	556841-7041	Göteborg	27 991	-44 557
Living Holding	559034-2241	Göteborg	1 504 769	-1 347 640
Ek förening SBT 1 Prop	769623-2474	Göteborg	-14 212	70 566

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

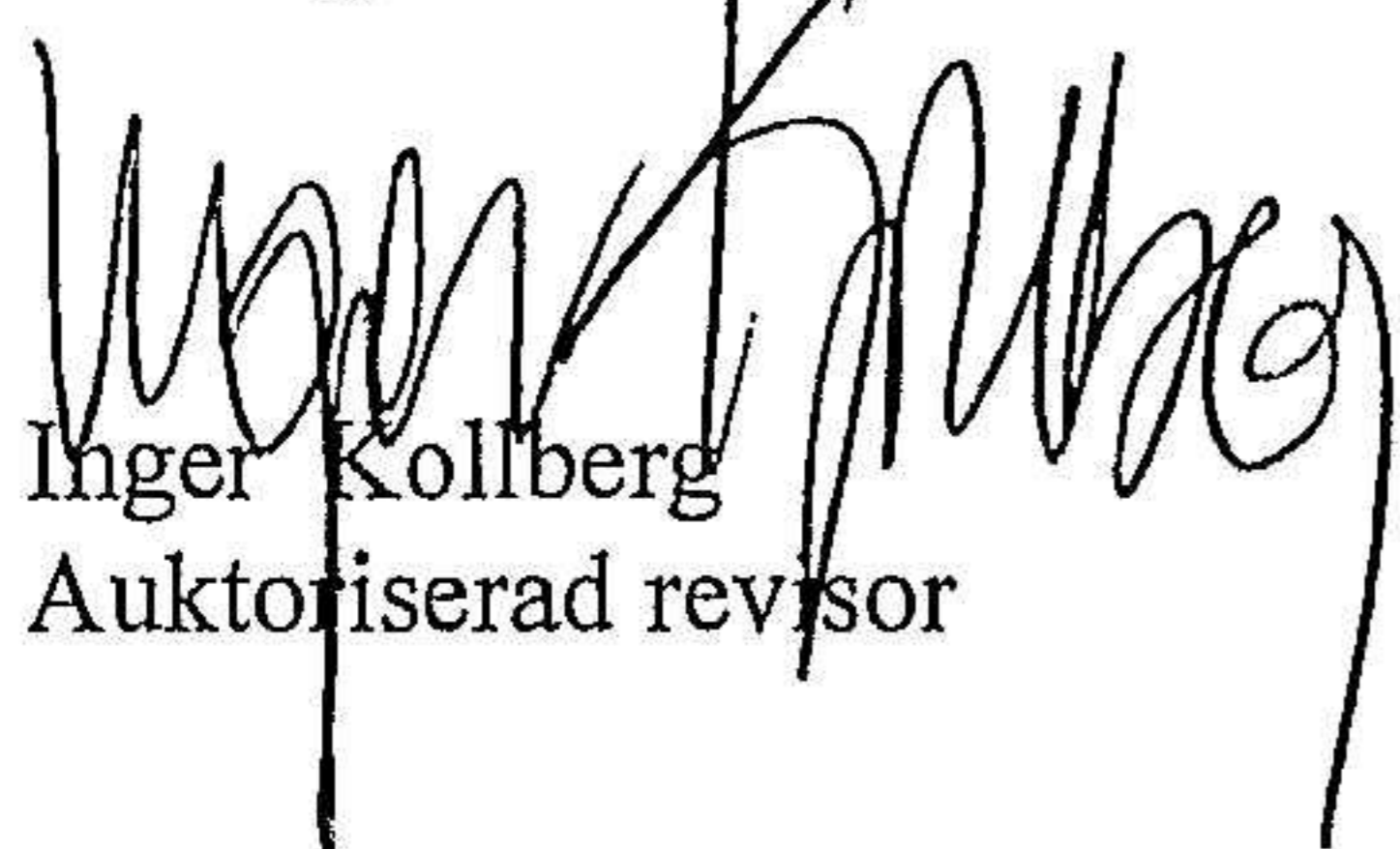
Göteborg 2022-07-06



Robert Carlsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-07-06

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB



Inger Kollberg
Auktoriserad revisor

2022080217811



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg AB, org.nr 556639-8847

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

K



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skärgårdens Byggt teknik i Göteborg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

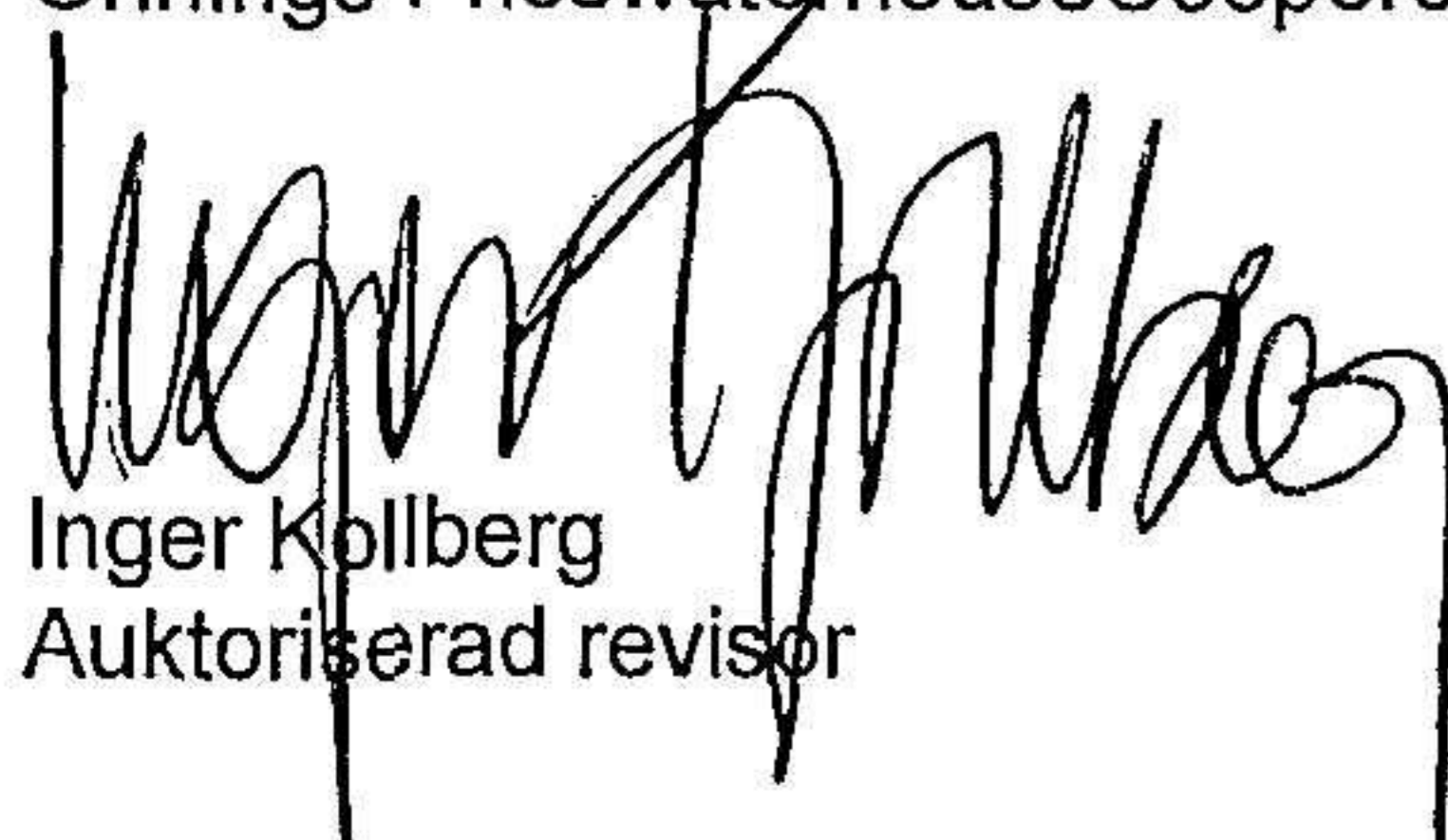
Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt och avgifter vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Göteborg den 6 juli 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Inger Kollberg
Auktoriserad revisor