

Årsredovisning

för

Albins i Köping Förvaltnings AB

556878-0448

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Albins i Köping Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Köping 2023-06-30



Mikael Albinsson

Årsredovisning

för

Albins i Köping Förvaltnings AB

556878-0448

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Albins i Köping Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper samt innehaven i de olika dotterbolagen. Företaget bedriver även handel med begagnade husbilar.

Företaget har köpt ett bolag som bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Köping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från och med slutet av februari pågår en väpnad konflikt mellan Ukraina och Ryssland. Detta har medfört flera sanktioner som kommer att få effekter på världsekonomin genom exempelvis ökade varupriser samt restriktioner när det kommer till import och export. Då bolaget inte har någon direkt koppling till de inblandade länderna ses inte detta som en risk för fortsatt drift även om konflikten kan komma att påverka omvärlden i stort. Den fortsatta utvecklingen av denna situation kommer att bevakas men bedöms i dagsläget inte ha någon direkt påverkan på bolagets fortsatta drift.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Lyckyfield Ltd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	22 899	0	0	0
Balansomslutning	82 393	83 982	121 690	118 857	116 758
Soliditet (%)	99,1	68,5	39,0	40,0	36,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	47 375 244	10 104 658	57 529 902
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 104 658	-10 104 658	0
Årets resultat			24 148 476	24 148 476
Belopp vid årets utgång	50 000	57 479 902	24 148 476	81 678 378

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 479 902
årets vinst	24 148 476
	81 628 378
disponeras så att	
i ny räkning överföres	81 628 378
	81 628 378

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	22 898 661
Övriga rörelseintäkter		14 102	0
		14 102	22 898 661
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-26 245	-23 435 082
Övriga externa kostnader		-158 108	-308 445
		-184 353	-23 743 527
Rörelseresultat		-170 251	-844 866
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	24 265 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	3	0	10 950 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 727	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-476
		24 318 727	10 949 524
Resultat efter finansiella poster		24 148 476	10 104 658
Resultat före skatt		24 148 476	10 104 658
Årets resultat		24 148 476	10 104 658

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3, 4	27 350 000	24 050 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	12 341 814	11 195 800
Andra långfristiga fordringar	6	7 678 000	27 058 000
		47 369 814	62 303 800
Summa anläggningstillgångar		47 369 814	62 303 800

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		1 042 900	512 000
		1 042 900	512 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	3 005 944
Fordringar hos koncernföretag		30 513 437	8 596 489
Övriga fordringar		3 398 812	6 647 463
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		53 727	0
		33 965 976	18 249 896

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		35 023 404	21 678 788
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

82 393 218

83 982 588

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

57 479 902

47 375 244

Årets resultat

24 148 476

10 104 658

81 628 378

57 479 902

Summa eget kapital

81 678 378

57 529 902

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

714 582

26 452 686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

258

0

Summa kortfristiga skulder

714 840

26 452 686

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

82 393 218

83 982 588

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	24 265 000	0
	24 265 000	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	31 693 253	18 693 253
Inköp	0	13 000 000
Omklassificeringar	3 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 993 253	31 693 253
Ingående nedskrivningar	-7 643 253	-18 593 253
Återförda nedskrivningar	0	10 950 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 643 253	-7 643 253
Utgående redovisat värde	27 350 000	24 050 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Albins i köping Fastighets AB	100%	500	50 000
Albinsson Förvaltning AB	100%	500	11 000 000
GTP Fastigheter AB	100%	250	16 300 000
			27 350 000

	Org.nr	Säte
Albins i köping Fastighets AB	556878-0497	Köping
Albinsson Förvaltning AB	556881-0856	Valskog
GTP Fastigheter AB	559294-8060	Eskilstuna

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 195 800	0
Inköp	1 146 015	11 195 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 341 815	11 195 800
Utgående redovisat värde	12 341 815	11 195 800

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 058 000	77 125 579
Avgående fordringar	-19 380 000	-50 067 579
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 678 000	27 058 000
Utgående redovisat värde	7 678 000	27 058 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget följer utvecklingen i omvärlden och utvärderar eventuella faktorer som kan komma att påverka bolaget. Vi bedömer att vi inte behöver känna någon oro över att bolaget klarar sina finansiella åtaganden på 12 månaders sikt.

Albins i Köping Förvaltnings AB
Org.nr 556878-0448

9 (9)

Köping 2023-06-30



Mikael Albinsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Fredrik Boberg
Auktoriserad revisor

2023071812346

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Albins i Köping Förvaltnings AB, org.nr 556878-0448

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Albins i Köping Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Albins i Köping Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Albins i Köping Förvaltnings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Albins i Köping Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 21 september 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Albins i Köping Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Albins i Köping Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungsbacka den 30 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Fredrik Boberg
Auktoriserad revisor