

Årsredovisning

Svenska Fritidsbostäder i Växjö AB

Org.nr 556880-6516

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställda på årsstämman den 29 februari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av vinsten.

Växjö 2024-02-29



Magnus Peterson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Fritidsbostäder i Växjö AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet består av uthyrning av fritidsbostäder, genom innehavda andelar i bostadsrättsföreningar i Sälenfjällen.

Flerårsöversikt

Översikt över bolagets resultat och ställning de senaste fem åren.

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	11 793	12 855	17 970	0	17 608
Resultat efter finansnetto	9 058	10 513	15 094	45 058	10 152
Balansomslutning	248 502	239 418	249 796	234 456	137 956
Soliditet	53%	52%	46%	44%	49%
Antal anställda	0	0	0	0	0

Förändring av eget kapital

	Aktiekap	Årets resultat	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	8 334	65 417	123 751
Disposition vid årsstämma		-8 334	8 334	0
Årets resultat		7 221		7 221
Belopp vid årets utgång	50 000	7 221	73 751	130 972

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	73 751
Årets vinst	7 221
	<hr/>
	80 972

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Överförs i ny räkning	80 972
	<hr/>
	80 972

ÅRSREDOVISNING

2024032714831

RESULTATRÄKNING

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	11 793	12 855
Summa rörelseintäkter	11 793	12 855
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-600	0
Summa rörelsekostnader	-600	0
Rörelseresultat	11 193	12 855
Finansiella poster		
Ränteintäkter	186	0
Räntekostnader	-2 321	-2 342
Summa finansiella poster	-2 135	-2 342
Resultat före skatt	9 058	10 513
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 837	-2 179
Årets resultat	7 221	8 334

ÅRSREDOVISNING

2024032714832

BALANSRÄKNING

Tillgångar	2023-08-31	2022-08-31
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i bostadsrättsföreningar	Not 1	
	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
	230 000	230 000
Summa anläggningstillgångar	230 000	230 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga kortfristiga fordringar		
	<u>13 615</u>	<u>7 319</u>
	13 615	7 319
Kassa och bank	4 887	2 099
Summa omsättningstillgångar	18 502	9 418
Summa tillgångar	248 502	239 418

ÅRSREDOVISNING

2024032714833

Eget kapital och skulder	2023-08-31	2022-08-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 aktier)	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	73 751	65 417
Årets resultat	7 221	8 334
	<u>80 972</u>	<u>73 751</u>
Summa eget kapital	130 972	123 751
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	0
Övriga kortfristiga skulder	117 530	115 667
	<u>117 530</u>	<u>115 667</u>
Summa kortfristiga skulder	117 530	115 667
Summa eget kapital och skulder	248 502	239 418

ÅRSREDOVISNING

2024032714834

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Antal anställda

Medelantalet anställda under räkenskapsåret.

ÅRSREDOVISNING

2024032714935

Not 1 Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i bostadsrättsföreningar

	2023-08-31		2022-08-31	
	Anskaffningsvärde	Bokfört värde	Ansk.värde	Bokfört värde
BRF Timmerbyn 2, Sälen	230 000	230 000	230 000	230 000
	230 000	230 000	230 000	230 000

Växjö 2024-02-29


Magnus Peterson
Verkställande direktör

Vidimeras:

Karin Alken