

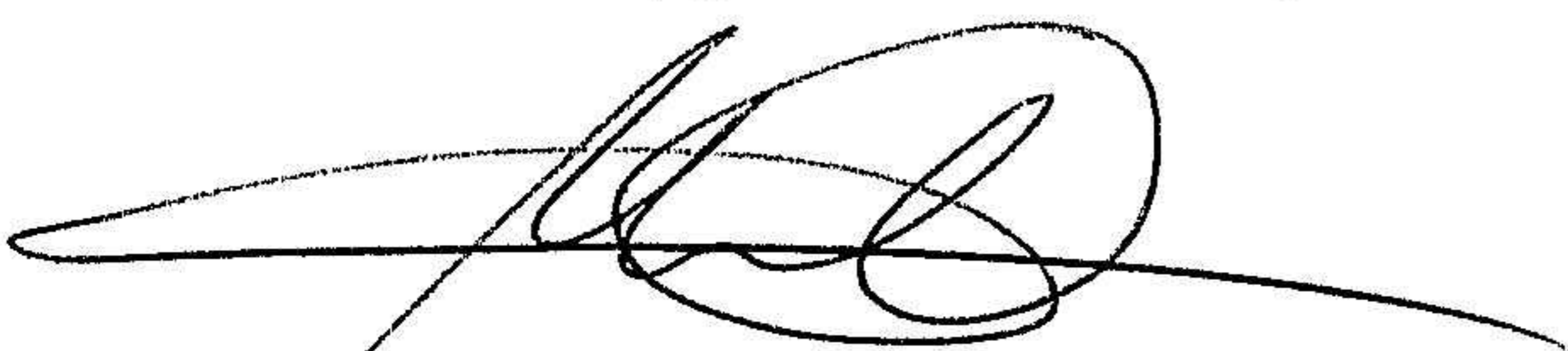
Årsredovisning
för
XR Stämjärnet AB
559465-8626

Räkenskapsåret
2023-12-28 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i XR Stämjärnet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2025-04-29



Mathias Olsson

Årsredovisning
för
XR Stämjärnet AB
559465-8626

Räkenskapsåret
2023-12-28 - 2024-12-31

Styrelsen för XR Stämjärnet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-28 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets andelar har under räkenskapsåret överlåtits från XR Bolagen AB, org.nr 556762-3458, till XR Fastigheter AB, org.nr 559466-0838.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till XR Fastigheter AB, org.nr 559466-0838, och ingår i XR Koncernen med moderbolaget XR Bolagen AB, org.nr 556762-3458 med säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(13 mån)
Nettoomsättning	440
Resultat efter finansiella poster	15
Balansomslutning	1 384
Soliditet (%)	6,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000		100 000
Årets resultat		-8 842	-8 842
Belopp vid årets utgång	100 000	-8 842	91 158

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-8 842
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 842
	-8 842

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025050211024

2025050211025

Resultaträkning

Not

2023-12-28
-2024-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

440 003

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

440 003

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-251 238

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-125 832

Summa rörelsekostnader

-377 070

Rörelseresultat

62 933

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

364

Räntekostnader och liknande resultatposter

-48 318

Summa finansiella poster

-47 954

Resultat efter finansiella poster

14 979

Resultat före skatt

14 979

Skatter

Skatt på årets resultat

-23 821

Årets resultat

-8 842

Balansräkning Not 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 1 332 703

Summa materiella anläggningstillgångar 1 332 703

Summa anläggningstillgångar 1 332 703

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 45 834

Övriga fordringar 5 052

Summa kortfristiga fordringar 50 886

Summa omsättningstillgångar 50 886

SUMMA TILLGÅNGAR 1 383 589

2025050211026

Balansräkning

Not 2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	-8 842
Summa fritt eget kapital	-8 842
Summa eget kapital	91 158

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	45 215
Skulder till koncernföretag	1 198 473
Skatteskulder	39 771
Övriga skulder	8 972
Summa kortfristiga skulder	1 292 431

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 1 383 589

2025050211027

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 År
Markanläggningar	20 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2025050211029

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	1 458 535
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 458 535
Årets avskrivningar	-125 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 832
Utgående redovisat värde	1 332 703
Bokfört värde byggnader	308 545
Bokfört värde mark	1 024 158
	1 332 703

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är XR Bolagen AB med organisationsnummer 556762-3458 med säte i Skövde.

Skövde den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mathias Olsson
Styrelseledamot

Deltagare

MATHIAS OLSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-16 09:00:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATHIAS OLSSON

Mathias Olsson

mathias.olsson@xr.nu

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.223.14.165

2025050211030