

# Årsredovisning

för

## PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB

559334-5134

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023- 11 - 00. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2023- 11 - 00



Petter Mikaelsson

# Årsredovisning

för

## PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB

559334-5134

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

### Ägarförhållanden

Pelimi Invest, org nr 559017-0998, äger samtliga aktier i Pelimi Fastigheter Holding Burträsk AB. Koncernredovisning upprättas av Kung Fu Invest AB, org nr 556663-5693, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-12
Soliditet (%)	25,5	51,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-12 043	12 957
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 043	12 043	0
Årets resultat			-226	-226
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-12 043</b>	<b>-226</b>	<b>12 731</b>

**Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 043
årets förlust	-226
	<b>-12 269</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 269
	<b>-12 269</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-10</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-08-31</b>	<b>-2022-08-31</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-24 875	-11 997
		<b>-24 875</b>	<b>-11 997</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 875</b>	<b>-11 997</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-351	-46
		<b>-351</b>	<b>-46</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-25 226</b>	<b>-12 043</b>
Bokslutsdispositioner		25 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-226</b>	<b>-12 043</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-226</b>	<b>-12 043</b>

2024011802235

**Balansräkning**

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

25 000

25 000

25 000

25 000

**Summa anläggningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 000

0

25 000

0

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**0**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 000**

**25 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		-12 043	0
Årets resultat		-226	-12 043
		<b>-12 269</b>	<b>-12 043</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 731</b>	<b>12 957</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	5	17 644	1 043
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	19 625	11 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>37 269</b>	<b>12 043</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 000</b>	<b>25 000</b>

2024011802237

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Kung Fu Invest AB, organisationsnummer 556663-5693 med säte i Skellefteå upprättar koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-10 -2022-08-31
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	9 000	8 000
	<b>9 000</b>	<b>8 000</b>

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

2024011802240

#### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Pelimi Fastigheter Burträsk 20:24 AB	100%	100%	25 000	25 000 25 000
	Org.nr	Säte		
Pelimi Fastigheter Burträsk 20:24 AB	559334-5142	Skellefteå		

#### Not 5 Skulder till koncernföretag

Skulden avser bolagets del av centralt koncernvalutakonto för hela Kung Fu Invest koncernen, vilket innebär att skulden rent juridiskt sett är en skuld gentemot koncernmodern.

#### Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga upplupna kostnader	19 625	11 000
	<b>19 625</b>	<b>11 000</b>

Skellefteå 2023-\_\_\_\_-\_\_\_\_

Petter Mikaelsson

#### Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-\_\_\_\_-\_\_\_\_

Ernst & Young AB

Micael Engström  
Auktoriserad revisor

2024011802241

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Sven Petter Mikaelsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19630824xxxx

IP: 194.132.xxx.xxx

2023-11-06 12:23:25 UTC



## Bernt Micael Engström

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19700113xxxx

IP: 92.34.xxx.xxx

2023-11-06 15:10:27 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: UHBXQ-Q3UE7-Y757Q-0500T-32Q5T-8L2OF



2024011802242

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB, org.nr 559334-5134.

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PELIMI Fastigheter Holding Burträsk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 74OSN-PHF80-FZS1E-7PEA7-A8E25-U5CTO



2024011802243

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter Holding Burträsk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 740SN-PHFBO-FZS1E-7PEA7-A8E25-U5CTO

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Bernt Micael Engström** (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19700113xxxx

IP: 92.34.xxx.xxx

2023-11-06 15:09:35 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024011802244

Penneo dokumentnyckel: 74OSN-PHFB0-FZS1E-7PEA7-A8E25-U5CTO

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Kung Fu Invest AB**  
556663-5693

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Kung Fu Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier. Bolaget har tre inriktningar i varsin underkoncern. Det ena benet är Repay Invest AB, där verksamheten består i försäljning och produktion av skurna och kapade stålämnen. Verksamheten finns på 11 strategiska orter i Sverige. Det andra benet är NPB Invest AB, där verksamheten består i att investera och utveckla mindre och medelstora bolag i Norrland genom långsiktig lönsam tillväxt. Det tredje benet består av Pelimi Invest AB, där verksamheten består i att äga och uthyra industrifastigheter i Norrland.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Våra bolag spekulerar inte i råmaterial inköp utan vi köper råmaterial enligt fastgjorda riktlinjer. Däremot följer vi utvecklingen av råmaterialpriserna väldigt noga. Under bokföringsåret har priserna svängt lite grand, dock mindre än tidigare år. Vi fortsätter att bevaka omvärlden för att skapa oss kunskaper.

Repay Invest har under året flyttat ihop två verksamheter. Från Sala och Krylbo till Avesta. Vi har också etablerat en ny verksamhet i Halmstad. NPB Invest har avyttrat några mindre bolag och även förvärvat ett bolag. Pelimi Invest har avyttrat en fastighet under året.

Hälsa och säkerhet har alltid en hög prioritet för samtliga bolag inom koncernen. Både för våra medarbetare, kunder och leverantörer. Vi följer de riskbedömningar och riktlinjer från svenska myndigheter samt från EU (European Centre for Disease Prevention and Control) samt WHO.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under verksamhetsåret så har vi haft en väldigt stabil utveckling. Det medför att vi säkerställer vår fortsatta utveckling i samtliga bolag. Vi ser därför framtiden an med stor tillförsikt. Repay Invest kommer att fortsätta sin långsiktiga utveckling genom att etablera sig på fler orter i Sverige. NPB Invest kommer att fortsätta sin satsning på att förvärva norrländska små och medelstora bolag. Vi tror att konjunkturen kommer att vika uppåt under kommande år.

Prisutvecklingen på stål är av stor vikt eftersom inköp av stål utgör en betydande del av kostnadsmassan. Det innebär att stålpriserna har en betydande påverkan på koncernens marginaler och resultat. Påverkan är främst av två slag. Den första är lagervinster och förluster och innebär att bruttomarginalen tillfälligt förbättras eller försämras på grund av utvecklingen i återanskaffningspriset under tiden det inköpta materialet ligger i lager. Stålpriserna påverkar också koncernen genom att ett större bidrag för att täcka kostnaderna erhålls vid ett högt pris, givet över tiden konstanta bruttomarginaler.

### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Dotterföretagen bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser bearbetning och skärning av plåt. Dotterföretagens nettoomsättning avser i allt väsentligt anmälningspliktig verksamhet.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Petter Mikaelsson.

**Flerårsöversikt (kkkr)**

<b>Koncernen</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	1 572 253	1 449 157	962 354	749 094	848 445
Resultat efter finansiella poster	103 658	218 300	134 565	25 077	50 825
Balansomslutning	863 062	733 003	531 526	387 569	443 391
Soliditet (%)	45	60	51	42	34
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Resultat efter finansiella poster	87 438	5 681	22 395	-116	-3 450
Balansomslutning	268 627	169 679	133 792	148 397	188 196
Soliditet (%)	33	72	95	70	61

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	393 130 535	46 749 116	439 979 651
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-120 000 000		-120 000 000
Transaktioner med ägare		-3 195 224	-7 281 947	-10 477 171
Årets resultat		70 922 307	4 442 209	75 364 516
Belopp vid årets utgång	100 000	340 857 618	43 909 378	384 866 996

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	116 592 264	5 395 283	122 087 547
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-120 000 000		-120 000 000
Balanseras i ny räkning		5 395 283	-5 395 283	0
Årets resultat			86 988 825	86 988 825
Belopp vid årets utgång	100 000	1 987 547	86 988 825	89 076 372

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 987 547
årets vinst	86 988 825
	<b>88 976 372</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	88 976 372
	<b>88 976 372</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

**Koncernens  
Resultaträkning**

	Not 1	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning	2	1 572 253 126	1 449 156 525
Övriga rörelseintäkter		18 176 681	16 072 032
		<b>1 590 429 807</b>	<b>1 465 228 557</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-389 237 483	-308 909 336
Handelsvaror		-666 189 979	-575 591 928
Övriga externa kostnader	3, 4	-141 390 751	-115 749 075
Personalkostnader	5	-229 307 249	-210 289 249
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-42 523 088	-32 982 949
Övriga rörelsekostnader		-1 124 395	-792 096
Resultat från andelar i koncernföretag	7	-9 330 110	-2 624 039
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-3 652 215	1 596 624
		<b>-1 482 755 270</b>	<b>-1 245 342 048</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>107 674 537</b>	<b>219 886 509</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 030 360	3 029 408
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 046 642	-4 615 626
		<b>-4 016 282</b>	<b>-1 586 218</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>103 658 255</b>	<b>218 300 291</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>103 658 255</b>	<b>218 300 291</b>
Skatt på årets resultat	8	-28 293 741	-47 936 423
<b>Årets resultat</b>		<b>75 364 516</b>	<b>170 363 868</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		70 922 307	152 638 784
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		4 442 209	17 725 083

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

9 264 929 702 453

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

10 354 940 713 058

Hysesrätter och liknande rättigheter

11 712 081 901 972

Goodwill

12 67 150 972 25 641 159

**68 482 922 27 958 642**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

13 82 932 482 88 998 074

Maskiner och andra tekniska anläggningar

14 80 368 774 47 398 128

Inventarier, verktyg och installationer

15 35 981 895 27 350 652

Förbättringsutgift på annans fastighet

16 8 065 135 1 482 250

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

17 14 762 288 13 500 392

**222 110 574 178 729 496**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

18 9 412 471 1 607 566

Andra långfristiga värdepappersinnehav

19 8 838 592 19 648 019

Uppskjuten skattefordran

20 9 838 971 7 636 457

Andra långfristiga fordringar

51 069 51 036

**28 141 103 28 943 078**

**Summa anläggningstillgångar**

**318 734 599 235 631 216**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

112 511 901 108 923 222

Varor under tillverkning

8 455 308 12 635 676

Färdiga varor och handelsvaror

176 491 195 168 630 956

Förskott till leverantörer

398 469 0

**297 856 873 290 189 854**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

209 648 586 178 565 428

Övriga fordringar

15 465 989 12 069 382

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 13 833 459 11 560 622

**238 948 034 202 195 432**

2024021205308

W

Kung Fu Invest AB  
Org.nr 556663-5693

6 (31)

**Koncernens  
Balansräkning**

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

*Kassa och bank*

22

7 522 865

4 986 311

Summa omsättningstillgångar

544 327 772

497 371 597

**SUMMA TILLGÅNGAR**

863 062 371

733 002 813

2024021205309

L

## Koncernens Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

100 000

100 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

340 857 618

393 130 535

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

340 957 618

393 230 535

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

43 909 378

46 749 116

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

43 909 378

46 749 116

Summa eget kapital

384 866 996

439 979 651

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

23

0

252 707

Avsättningar för uppskjuten skatt

24

29 238 476

26 996 914

Övriga avsättningar

25

3 500 000

1 500 000

32 738 476

28 749 621

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

26

60 599 602

41 237 898

60 599 602

41 237 898

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

27

11 865 631

876 559

Skulder till kreditinstitut

112 218 096

6 919 153

Förskott från kunder

1 178 639

1 112 587

Leverantörsskulder

118 101 674

92 328 113

Aktuella skatteskulder

41 980 731

41 819 124

Övriga skulder

59 509 322

36 981 758

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28

40 003 204

42 998 349

384 857 297

223 035 643

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**863 062 371**

**733 002 813**

## Koncernens Kassaflödesanalys

Not  
1

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	103 658 255	218 300 291
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	55 866 038	36 061 572
Årets skattekostnad	-28 254 693	-44 746 024
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>131 269 600</b>	<b>209 615 839</b>

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	-7 667 019	-117 653 306
Förändring av kortfristiga fordringar	-36 752 602	-53 699 858
Förändring av kortfristiga skulder	45 533 639	49 923 711
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>132 383 618</b>	<b>88 186 386</b>

### Investeringsverksamheten

Nettoförändringar i immateriella anläggningstillgångar	-55 243 401	-1 600 060
Nettoförändringar i materiella anläggningstillgångar	-70 710 472	-41 400 785
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-10 809 427	-6 843 032
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	4 220 519	3 292 192
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-132 542 781</b>	<b>-46 551 685</b>

### Finansieringsverksamheten

Nettoförändring checkräkning	10 500 000	0
Upptagna lån	132 175 619	0
Amortering av lån	-7 514 972	-22 401 492
Utbetald utdelning	-132 954 000	-10 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>2 206 647</b>	<b>-32 401 492</b>

### Årets kassaflöde

2 047 484 9 233 209

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början inkl ej nyttjad del av checkräkningskredit	72 009 752	62 776 543
<b>Likvida medel vid årets slut inkl ej nyttjad del av checkräkningskredit</b>	<b>74 057 236</b>	<b>72 009 752</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 318 098	3 152 033
		<b>3 318 098</b>	<b>3 152 033</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3, 4	-869 152	-1 698 827
Personalkostnader	5	-2 250 114	-2 207 977
Övriga rörelsekostnader		0	-185
		<b>-3 119 266</b>	<b>-3 906 989</b>
<b>Rörelseresultat</b>	29	<b>198 832</b>	<b>-754 956</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	89 700 000	5 095 445
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-4 432 120	-750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 936 089	2 508 165
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 964 476	-417 223
		<b>87 239 493</b>	<b>6 436 387</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>87 438 325</b>	<b>5 681 431</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>87 438 325</b>	<b>5 681 431</b>
Skatt på årets resultat	8	-449 500	-286 148
<b>Årets resultat</b>		<b>86 988 825</b>	<b>5 395 283</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	30, 31	43 721 880	44 221 880
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18	7 525 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	8 367 692	18 974 812
		<b>59 614 572</b>	<b>63 196 692</b>
Summa anläggningstillgångar		<b>59 614 572</b>	<b>63 196 692</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		203 417 490	99 251 738
Aktuella skattefordringar		0	160 412
Övriga fordringar		4 722 364	6 906 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21	872 142	163 357
		<b>209 011 996</b>	<b>106 482 431</b>

Summa omsättningstillgångar		<b>209 011 996</b>	<b>106 482 431</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>268 626 568</b>	<b>169 679 123</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Eget kapital

32, 33

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 987 547

116 592 264

Årets resultat

86 988 825

5 395 283

88 976 372

121 987 547

Summa eget kapital

89 076 372

122 087 547

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

27

6 985 563

858 189

Skulder till kreditinstitut

100 000 000

0

Leverantörsskulder

40 666

32 755

Skulder till koncernföretag

70 999 369

45 275 715

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

850 000

750 000

Aktuella skatteskulder

9 218

0

Övriga skulder

182 558

192 664

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

28

482 822

482 253

Summa kortfristiga skulder

179 550 196

47 591 576

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

268 626 568

169 679 123

**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Not  
1

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster	87 438 325	5 681 431
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	3 582 120	4 555
Betald skatt	-280 269	-446 560
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>90 740 176</b>	<b>5 239 426</b>

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kortfristiga fordringar	-102 383 007	-30 931 159
Förändring av kortfristiga skulder	31 642 831	40 491 665
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>20 000 000</b>	<b>14 799 932</b>

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	-4 799 932
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>-4 799 932</b>

**Finansieringsverksamheten**

Upptagna lån	100 000 000	0
Utbetald utdelning	-120 000 000	-10 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-20 000 000</b>	<b>-10 000 000</b>

<b>Årets kassaflöde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Koncernredovisning

##### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till eget kapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

##### Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

#### Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

#### Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

#### Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

##### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovisst till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättningen

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

#### Koncernen

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	1 570 584 961	1 442 046 957
Europa exkl Norge	1 549 725	6 920 309
Norge	118 440	189 259
	<b>1 572 253 126</b>	<b>1 449 156 525</b>

### Not 3 Leasingavtal

#### Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 45 882 552 kronor (fg år 38 773 298 kronor). Den största delen av operationell leasing hänförs till lokalhyra.

#### Leasingobjekt

##### Anläggningstillgångar

Akkumulerade anskaffningsvärden	13 735 328	17 131 294
Akkumulerade avskrivningar	-4 954 498	-11 163 269
Utgående redovisat värde	<b>8 780 830</b>	<b>5 968 025</b>

#### Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 179 490 (209 413) kronor.

2024021205320

**Not 4 Arvode till revisorer  
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	1 306 900	923 190
Övriga tjänster	64 500	76 000
	<b>1 371 400</b>	<b>999 190</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	168 900	100 000
Rådgivning	64 500	50 000
	<b>233 400</b>	<b>150 000</b>

**Not 5 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	111	91
Män	271	281
	<b>382</b>	<b>372</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	5 241 851	6 854 220
Övriga anställda	145 002 974	137 643 765
	<b>150 244 825</b>	<b>144 497 985</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	892 249	877 468
Pensionskostnader för övriga anställda	11 650 942	11 531 448
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	49 582 432	46 042 377
	<b>62 125 623</b>	<b>58 451 293</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>212 370 448</b>	<b>202 949 278</b>

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	3 %	0 %
Andel män i styrelsen	97 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	16 %	14 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	84 %	86 %

**Avtal om avgångsvederlag**

Inga avtal om avgångsvederlag finns i något av bolagen.

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
--	---------------------------	---------------------------

**Medelantalet anställda**

Kvinnor	1	1
Män	1	1
	2	2

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	669 600	698 320
Övriga anställda	791 268	737 320
	1 460 868	1 435 640

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	72 584	73 403
Pensionskostnader för övriga anställda	90 108	120 833
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	569 299	560 031
	731 991	754 267

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

	2 192 859	2 189 907
--	-----------	-----------

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

**Avtal om avgångsvederlag**

Inget avtal om avgångsvederlag finns.

## Not 6 Avskrivningar Koncernen

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	20 %
Licenser	20 %

### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningstillgångar	12-20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %
Datorer	33 %
Markanläggningar	5 %
Byggnadsinventarier	10 %

### Byggnader

Stomme	100 år
Tak	40 år
Fasad	60 år
Fönster	50 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	20 år

## Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag Koncernen

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Resultat vid avyttringar	-9 330 110 -9 330 110	-2 624 039 -2 624 039
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>
Erhållna utdelningar	89 700 000	0
Resultat vid avyttringar	0	5 095 445
	<b>89 700 000</b>	<b>5 095 445</b>

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-28 293 741	-44 746 024
Uppskjuten skatt	0	-3 190 399
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-28 293 741</b>	<b>-47 936 423</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		103 658 255		218 300 291
Skatt enligt gällande skattesats		-21 353 601		-44 969 860
Ej avdragsgilla kostnader	5,16	-5 351 980	2,06	-4 489 994
Ej skattepliktiga intäkter	-0,24	250 214	-0,87	1 889 127
Justering avseende skatter för föregående år	0,65	-670 283	-0,01	27 219
Skatt avseende temporära skillnader	0,01	-7 117	0,00	-2 498
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång	0,89	-918 876	0,14	-313 721
Nyttjande av tidigare års underskottsavdrag som ej redovisats som tillgång	0,00	1 936	0,01	-12 737
Intäkter som ska tas upp till beskattningen som ej ingår i resultatet	0,24	-244 034	0,03	-63 959
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>27,30</b>	<b>-28 293 741</b>	<b>21,96</b>	<b>-47 936 423</b>

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-449 500	-286 148
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-449 500</b>	<b>-286 148</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		87 438 325		5 681 431
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-18 012 295	20,60	-1 170 375
Ej avdragsgilla kostnader		-915 855		-165 435
Ej skattepliktiga intäkter		18 478 650		1 049 662
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,51</b>	<b>-449 500</b>	<b>5,04</b>	<b>-286 148</b>

**Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**  
**Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	709 549	109 489
Inköp	0	600 060
Försäljningar/utrangeringar	-425 696	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>283 853</b>	<b>709 549</b>
Ingående avskrivningar	-7 095	0
Försäljningar/utrangeringar	7 095	0
Årets avskrivningar	-18 924	-7 095
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 924</b>	<b>-7 095</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>264 929</b>	<b>702 454</b>

**Not 10 Immateriella anläggningstillgångar**  
**Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 466 277	2 416 277
Inköp	0	50 000
Försäljningar/utrangeringar	-50 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 415 777</b>	<b>2 466 277</b>
Ingående avskrivningar	-1 753 219	-1 383 485
Försäljningar/utrangeringar	1 333	0
Årets avskrivningar	-308 951	-369 734
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 060 837</b>	<b>-1 753 219</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>354 940</b>	<b>713 058</b>

**Not 11 Hyresrätter och liknande rättigheter**  
**Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	950 000	0
Inköp	0	950 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>950 000</b>	<b>950 000</b>
Ingående avskrivningar	-48 028	0
Årets avskrivningar	-189 891	-48 028
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-237 919</b>	<b>-48 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>712 081</b>	<b>901 972</b>

**Not 12 Goodwill**

**Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	81 749 173	74 026 345
Inköp	55 711 168	8 029 844
Försäljningar/utrangeringar	0	-307 016
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>137 460 341</b>	<b>81 749 173</b>
Ingående avskrivningar	-56 108 014	-46 615 293
Försäljningar/utrangeringar	0	307 016
Årets avskrivningar	-14 201 355	-9 799 737
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-70 309 369</b>	<b>-56 108 014</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 150 972</b>	<b>25 641 159</b>

**Not 13 Byggnader och mark**

**Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	118 341 477	112 640 877
Inköp	5 957 965	12 797 711
Försäljningar/utrangeringar	-8 171 936	-7 097 111
Omklassificeringar	-5 734 150	0
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	1 525 438	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>111 918 794</b>	<b>118 341 477</b>
Ingående avskrivningar	-25 861 753	-22 282 558
Försäljningar/utrangeringar	5 591 789	301 979
Årets avskrivningar	-4 186 253	-3 881 174
Förvärvade ingående avskrivningar	-1 192 196	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 648 413</b>	<b>-25 861 753</b>
Ingående nedskrivningar	-3 481 650	-3 521 000
Återförda nedskrivningar	143 751	39 350
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 337 899</b>	<b>-3 481 650</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 932 482</b>	<b>88 998 074</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	82 932 482	88 998 074
Verkligt värde	137 700 000	141 700 000

Koncernens fastigheter internvärderas årligen med avkastningsvärden som indikerar ett marknadsvärde. Kassaflödesteorin används vid marknadsvärderingen. Modellen bygger på varje fastighets driftsnetto. Det bedömda marknadsvärdet per 2023-08-31 uppgår till 137,7 mkr vid avkastningskrav mellan 4,5-12%.

**Not 14 Maskiner och inventarier  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	177 393 467	195 499 741
Inköp	36 981 229	10 920 658
Försäljningar/utrangeringar	-27 095 604	-29 026 932
Omklassificeringar	13 102 172	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 381 264</b>	<b>177 393 467</b>
Ingående avskrivningar	-126 617 164	-143 245 970
Försäljningar/utrangeringar	26 355 188	28 695 674
Årets avskrivningar	-16 372 339	-12 066 868
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-116 634 315</b>	<b>-126 617 164</b>
Ingående nedskrivningar	-3 378 175	-3 378 175
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 378 175</b>	<b>-3 378 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 368 774</b>	<b>47 398 128</b>

Erhållna bidrag som minskat anskaffningsvärdet av maskiner uppgår till 2 483 000 kronor.

**Not 15 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	72 214 829	49 873 239
Inköp	14 987 419	13 016 623
Försäljningar/utrangeringar	-14 697 410	-1 279 118
Omklassificeringar		9 297 929
Förvärvade ingående anskaffningsvärden	7 348 139	1 306 156
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>79 852 977</b>	<b>72 214 829</b>
Ingående avskrivningar	-43 970 962	-37 066 600
Försäljningar/utrangeringar	11 290 994	808 682
Årets avskrivningar	-6 863 188	-6 418 985
Förvärvade ingående avskrivningar	-3 434 711	-1 294 059
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 977 867</b>	<b>-43 970 962</b>
Ingående nedskrivningar	-893 215	-893 215
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-893 215</b>	<b>-893 215</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 981 895</b>	<b>27 350 652</b>

**Not 16 Förbättringsutgift på annans fastighet  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 156 875	3 156 875
Inköp	7 030 860	0
Försäljningar/utrangeringar	-211 270	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 976 465</b>	<b>3 156 875</b>
Ingående avskrivningar	-1 674 625	-1 327 344
Försäljningar/utrangeringar	116 538	0
Årets avskrivningar	-353 243	-347 281
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 911 330</b>	<b>-1 674 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 065 135</b>	<b>1 482 250</b>

**Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 500 392	10 587 149
Inköp	14 716 408	13 090 149
Försäljningar/utrangeringar	-13 454 512	-10 176 906
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 762 288</b>	<b>13 500 392</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 762 288</b>	<b>13 500 392</b>

**Not 18 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 607 566	2 419 079
Omklassificeringar	7 525 000	-1 111 057
Resultatandel	279 905	299 544
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 412 471</b>	<b>1 607 566</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 412 471</b>	<b>1 607 566</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	7 525 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 525 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 525 000</b>	<b>0</b>

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 648 019	14 795 380
Inköp	297 693	4 852 639
Omklassificeringar	-7 525 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 420 712	19 648 019
Årets nedskrivningar	-3 582 120	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 582 120	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 838 592</b>	<b>19 648 019</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 974 812	14 174 880
Inköp	0	4 799 932
Omklassificeringar	-7 525 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 449 812	18 974 812
Årets nedskrivningar	-3 082 120	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 082 120	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 367 692</b>	<b>18 974 812</b>

**Not 20 Uppskjuten skattefordran  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	7 636 457	4 017 687
Årets återföring	-2 376 219	-1 884 517
Årets avsättningar	4 578 733	5 503 287
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 838 971	7 636 457
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 838 971</b>	<b>7 636 457</b>

2024021205329

**Not 21 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Förutbetalda leasingavgifter	0	755 128
Förutbetalda hyror	2 928 225	1 742 176
Övriga förutbetalda kostnader	6 703 974	6 234 006
Transportbidrag	900 159	572 576
Övriga upplupna intäkter	3 301 101	2 256 736
	<b>13 833 459</b>	<b>11 560 622</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Förutbetalda kostnader	164 923	163 357
Upplupna intäkter	707 219	0
	<b>872 142</b>	<b>163 357</b>

**Not 22 Likvida medel  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	7 522 865	4 986 311
	<b>7 522 865</b>	<b>4 986 311</b>

**Not 23 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		
Förvärvade ingående avsättningar	0	252 707
	<b>0</b>	<b>252 707</b>

**Not 24 Uppskjuten skatteskuld  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	26 996 914	17 985 992
Årets avsättningar	2 405 277	10 111 401
Årets återföringar	-163 715	-1 100 479
	<b>29 238 476</b>	<b>26 996 914</b>

lv

**Not 25 Övriga avsättningar  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga avsättningar		
Avsättning för garantier	3 500 000	1 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

**Not 26 Långfristiga skulder  
Koncernen**

De delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras ske under nästa räkenskapsår.

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 28 000 000 kronor.

**Not 27 Checkräkningskredit  
Koncernen**

Checkräkningskrediten avser per den 31 augusti 2023 nyttjad del av centralt valutakonto för hela Kung Fu Invest koncernen, vilket innebär att skulden juridiskt i sin helhet är en skuld till moderbolaget.

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	78 400 000	67 900 000
Utnyttjad kredit uppgår till	11 865 631	876 559

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	67 900 000	67 900 000
Utnyttjad kredit uppgår till	6 985 563	858 189

2024021205331

**Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**  
**Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna semesterlöner	17 054 017	16 066 124
Upplupna löner	8 519 413	11 104 179
Upplupna sociala avgifter inkl löneskatt	8 578 600	9 301 978
Upplupna räntekostnader	57 310	7 526
Övriga upplupna kostnader	4 234 956	4 866 466
Förutbetalda intäkter	1 558 910	1 652 076
	<b>40 003 206</b>	<b>42 998 349</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna löner	250 742	223 694
Upplupna sociala avgifter	78 783	70 284
Upplupna räntor	1 697	7 526
Övriga upplupna kostnader	151 600	180 749
	<b>482 822</b>	<b>482 253</b>

**Not 29 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**  
**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	99,54 %	98,83 %

h

2024021205332

**Not 30 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Repay Invest AB (koncernen)	95%	95%	9 500	43 585 335
NPB Invest AB (koncernen)	86%	86%	432	43 320
PELIMI Invest AB (koncernen)	86%	86%	430	43 225
Älvsbryggarna (koncernen)	50	50	500	50 000
				<b>43 721 880</b>

	Org.nr	Säte
Repay Invest AB (koncernen)	556045-1618	Skellefteå
NPB Invest AB (koncernen)	556115-7321	Skellefteå
PELIMI Invest AB (koncernen)	556985-8433	Skellefteå
Älvsbryggarna (koncernen)	559109-7992	Skellefteå

**Not 31 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	44 221 880	44 226 435
Försäljningar	0	-4 555
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>44 221 880</b>	<b>44 221 880</b>
Årets nedskrivningar	-500 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<b>-500 000</b>	<b>0</b>
Utgående redovisat värde	<b>43 721 880</b>	<b>44 221 880</b>

**Not 32 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	100
	<b>1 000</b>	

h

2024021205333

**Not 33 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2023-08-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	1 987 547
årets vinst	86 988 825
	<b>88 976 372</b>

disponeras så att i ny räkning överföres:	88 976 372
	<b>88 976 372</b>

**Not 34 Ställda säkerheter  
Koncernen**

2023-08-31

2022-08-31

**För skulder till kreditinstitut:**

Företagsinteckningar	269 318 400	258 428 000
Fastighetsinteckningar	83 124 000	85 234 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	41 900 381	18 386 623
	<b>394 342 781</b>	<b>362 048 623</b>

**Eventualförpliktelser**

Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	2 900 000	4 000 000
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	29 285 194	40 599 982
Övriga eventualförpliktelser	382 528	510 038
	<b>32 567 722</b>	<b>45 110 020</b>

**Moderbolaget**

2023-08-31

2022-08-31

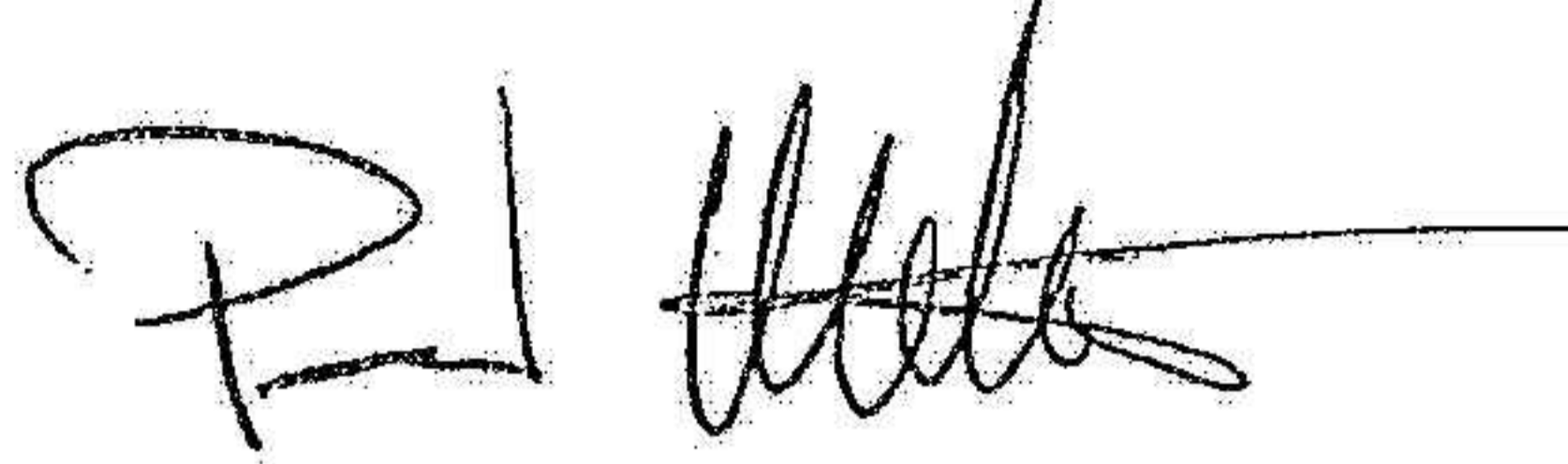
**Eventualförpliktelser**

Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	2 900 000	4 000 000
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	29 285 194	40 599 982
	<b>32 185 194</b>	<b>44 599 982</b>

h

2024021205334

Skellefteå 2024-01 - 15



Petter Mikaelsson  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01 - 19



Micael Engström  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2024021205335

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kung Fu Invest AB, org.nr 556663-5693

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kung Fu Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

2024021205336

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kung Fu Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 19 januari 2024

Micael Engström  
Auktoriserad revisor