

ÅRSREDOVISNING

för

HRK Ilian AB

Org nr 556287-1235

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4
balansräkning och tilläggs upplysningar	5
tilläggsupplysningar	6

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 10 oktober 2025. Stämman beslöt att vinsten skulle diponeras enligt styrelsens förslag samt att aktieutdelning ej skulle ske.

Uppsala den 10 oktober 2025



Inger Arenroth

HRK Ilian AB

Org nr 556287-1235

2025110400673

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget har sitt säte i Uppsala, Uppsala län. Bolaget registrerades 1987.

Bolaget äger och bedriver förvaltning av fastigheter.

Bolaget ingår i en koncern där HRK Invest AB, 556858-6464, är moderbolag.

Flerårsöversikt	20250430	20240430	20230430	20220430
Nettoomsättning	255 672	271 880	258 702	237 542
Resultat efter finansnetto	56 750	48 221	63 050	21 259
Soliditet	24	23	22	23

Förändring i eget kapital	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	117 105	2 391	239 496
Disposition av föregående års resultat			2 391	-2 391	
Årets resultat				1 425	1 425
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	119 496	1 425	240 921

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	119 496
Årets resultat	1 425
Totalt	120 921

disponeras för	
överföring till balanserat resultat	120 921
Totalt	120 921

HRK Ilian AB

Org nr 556287-1235

2025110400674

RESULTATRÄKNING	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Hysesintäkter		171 740	165 200
Övriga intäkter		83 932	106 680
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-153 272	-172 200
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar		-20 892	-20 892
Rörelseresultat		81 508	78 788
Finansiella intäkter och kostnader			
Ränteintäkter		194	258
Räntekostnader		-24 952	-30 825
Resultat efter finansiella poster		56 750	48 221
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-55 000	-45 000
Resultat efter finansiella poster		1 750	3 221
Skatt på årets resultat		-325	-830
ÅRETS RESULTAT		1 425	2 391

HRK Ilian AB

Org nr 556287-1235

BALANSRÄKNING

Not 2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar**Fastighet**Inventarier*

3	841 748	862 640
4	0	0

Summa anläggningstillgångar**841 748** **862 640****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar**Kundfordringar**Skattefordringar**Övriga fordringar**Förutbetalda kostnader o upplupna intäkter**Summa kortfristiga fordringar*

	-3 731	3 180
	9 006	9 201
	2 865	6 037
	6 454	7 409
	14 594	25 827

Kassa och bank

125 921 168 955

Summa omsättningstillgångar**140 515** **194 782****SUMMA TILLGÅNGAR****982 263** **1 057 422****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital**Aktiekapital 100 st**Reservfond**Summa bundet eget kapital*

	100 000	100 000
	20 000	20 000
	120 000	120 000

*Fritt eget kapital**Balanserat resultat**Årets resultat**Summa fritt eget kapital*

	119 496	117 105
	1 425	2 391
	120 921	119 496

Summa eget kapital**240 921** **239 496****Långfristiga skulder***Lån***Summa långfristiga skulder**

	614 133	686 466
	614 133	686 466

HRK Ilian AB

Org nr 556287-1235

2025110400676

BALANSRÄKNINGAR	Not	2025-04-30	2024-04-30
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 309	11 152
Övriga skulder		0	6 802
Skulder till koncernbolag		55 000	45 000
Upplupna kostnader o förutbetalda intäkter		61 900	68 506
Summa kortfristiga skulder		127 209	131 460
Summa skulder		741 342	745 593
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		982 263	1 057 422

NOTER

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider

Byggnader	50 år	50 år
Inventarier och bilar	5 år	5 år

Noter till resultaträkningen

Not 2. Medeltaltet anställda

2024 / 2025	2023 / 2024
0	0

Noter till balansräkningen

Not 3. Byggnader och mark

Enköping Sankt Ilian 39:11

Anskaffningsvärde	1 045 148	1 045 148
Ingående avskrivningar	-284 110	-263 218
Årets avskrivningar	-20 892	-20 892
Utgående avskrivningar	-305 002	-284 110
Utgående redovisat värde på byggnader	740 146	761 038
Mark	101 602	101 602
Utgående redovisat värde på byggnader och mark	841 748	862 640

HRK Ilian AB

Org nr 556287-1235

2025110400677

Noter till balansräkningen (forts)

2025-04-30

2024-04-30

Not 4. Inventarier och bilar

Ingående anskaffningsvärde

202 034

202 034

Årets anskaffning

0

0

Utgående anskaffningsvärde

202 034

202 034

Ingående avskrivningar

-202 034

-202 034

Årets avskrivningar

0

0

Utgående ackum avskrivningar

-202 034

-202 034

Redovisat värde

0

0

STÄLLDA PANTER

Fastighetsinteckning S:t Ilian 39:11

1 011 000

1 011 000

ANSVARSFÖRBILNDELSER

Inga

Inga

Uppsala den 16 september 2025


Inger Arenroth

Fotokopier vid minas
Inger Arenroth

2025110400678

Bolagsverket

Årsredovisningar

851 98 Sundsvall