

Årsredovisning

för

Gästabudet AB

556740-2101

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Olof Valter Torstensson, Styrelseledamot
2024-05-29

Styrelsen och verkställande direktören för Gästabudet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Gästabudet AB är helägt dotterbolag till Bo i villa AB, 556188-1565 med säte i Staffanstorp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte skett under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 426	2 078	1 529	821
Resultat efter finansiella poster	-337	-399	-1 003	-312
Soliditet (%)	0	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	458 306	537	558 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		537	-537	0
Årets resultat			-336 897	-336 897
Belopp vid årets utgång	100 000	458 843	-336 897	221 946

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	458 843
årets förlust	-336 897
	121 946
disponeras så att i ny räkning överföres	121 946
	121 946

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 425 730	2 078 227
Övriga rörelseintäkter		16 648	0
Summa rörelseintäkter		2 442 378	2 078 227
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-49 823	-17 171
Övriga externa kostnader		-594 805	-549 244
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 887 927	-1 813 642
Summa rörelsekostnader		-2 532 555	-2 380 057
Rörelseresultat		-90 177	-301 830
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 374	0
Räntekostnader		-249 094	-97 495
Summa finansiella poster		-246 720	-97 495
Resultat efter finansiella poster		-336 897	-399 325
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	400 000
Summa bokslutsdispositioner		0	400 000
Resultat före skatt		-336 897	675
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-138
Årets resultat		-336 897	537

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	47 858 814	49 471 711
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	291 998	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	730 059	710 752
Summa materiella anläggningstillgångar		48 880 871	50 182 463
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		114 011	11 261
Summa finansiella anläggningstillgångar		114 011	11 261
Summa anläggningstillgångar		48 994 882	50 193 724
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		1 747 996	1 895 739
Summa varulager		1 747 996	1 895 739
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 118 329	3 169
Övriga fordringar		61 386	127 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 517	39 200
Summa kortfristiga fordringar		1 222 232	169 897
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 802	17 978
Summa kassa och bank		9 802	17 978
Summa omsättningstillgångar		2 980 030	2 083 614
SUMMA TILLGÅNGAR		51 974 912	52 277 338

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		458 843	458 306
Årets resultat		-336 897	537
Summa fritt eget kapital		121 946	458 843
Summa eget kapital		221 946	558 843
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	5 107 930
Skulder till koncernföretag		45 115 996	45 483 681
Övriga skulder		1 044 793	722 593
Summa långfristiga skulder		46 160 789	51 314 204
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 199 696	108 920
Leverantörsskulder		-10 259	80 820
Skatteskulder		38 768	146 556
Övriga skulder		331 972	35 995
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 000	32 000
Summa kortfristiga skulder		5 592 177	404 291
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 974 912	52 277 338

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

Inga eventalförpliktelser finns.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 535 946	55 901 645
Inköp		634 301
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 535 946	56 535 946
Ingående avskrivningar	-7 064 235	-5 482 966
Årets avskrivningar	-1 612 897	-1 581 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 677 132	-7 064 235
Utgående redovisat värde	47 858 814	49 471 711

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	312 855	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	312 855	0
Årets avskrivningar	-20 857	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 857	0
Utgående redovisat värde	291 998	0

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 293 031	2 293 031
Inköp	273 480	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 566 511	2 293 031
Ingående avskrivningar	-1 582 279	-1 349 906
Årets avskrivningar	-254 173	-232 373
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 836 452	-1 582 279
Utgående redovisat värde	730 059	710 752

Not 7 Skulder som avser flera poster

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Stadshypotek		5 107 930
		5 107 930
Kortfristiga skulder		
Stadshypotek	5 199 696	108 920
	5 199 696	108 920

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Staffanstorp 2024-05-27

Sven-Olof Valter Torstensson
Sven-Olof Valter Torstensson
Verkställande direktör

Anitha Sweder-Thorstensson
Anitha Sweder-Thorstensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-27

Linda Sjöberg
Linda Sjöberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gästabudet AB

Org.nr 556740-2101

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gästabudet AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gästabudet ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gästabudet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gästabudet AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gästabudet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2024-05-27

Linda Sjöberg
Linda Sjöberg
Auktoriserad revisor