

Årsredovisning för  
**5G Lokaler i Skövde AB**

559318-5233

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Ingemarsson  
Styrelseledamot

2025-03-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 5G Lokaler i Skövde AB, 559318-5233, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde registrerades år 2021 och skall bedriva uthyrning av lokaler.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 023 233	725 740	50 289
Resultat efter finansiella poster	-350 625	-284 353	-11 453
Soliditet %	0,2	0,2	0,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	198 547	-192 271
Balanseras i ny räkning		-192 271	192 271
Erhållna aktieägartillskott		286 100	
Årets resultat			-292 345
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>292 376</b>	<b>-292 345</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	292 376
Årets resultat	-292 345
<b>Summa</b>	<b>31</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	31
<b>Summa</b>	<b>31</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 023 233	725 740
Övriga rörelseintäkter		855	7 751
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 024 088</b>	<b>733 491</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-371 979	-328 256
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-450 442	-347 294
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-822 421</b>	<b>-675 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>201 667</b>	<b>57 941</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 459	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		-570 751	-342 331
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-552 292</b>	<b>-342 294</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-350 625</b>	<b>-284 353</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		58 280	92 082
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>58 280</b>	<b>92 082</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-292 345</b>	<b>-192 271</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-292 345</b>	<b>-192 271</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	11 473 651	11 689 849
Inventarier, verktyg och installationer	3	256 806	270 738
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 730 457</b>	<b>11 960 587</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 730 457</b>	<b>11 960 587</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		42 466	17 316
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	15 000
Övriga fordringar		369	556
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 096	14 640
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54 931</b>	<b>47 512</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		930 306	1 034 076
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>930 306</b>	<b>1 034 076</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>985 237</b>	<b>1 081 588</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 715 694</b>	<b>13 042 175</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		292 376	198 547
Årets resultat		-292 345	-192 271
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>31</b>	<b>6 276</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 031</b>	<b>31 276</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	7 537 500	7 962 865
Skulder till koncernföretag		4 222 538	4 351 918
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		73 986	-14 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 834 024</b>	<b>12 300 783</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		441 000	441 000
Leverantörsskulder		149 367	105 099
Skulder till koncernföretag		0	14 000
Skatteskulder		87 010	43 505
Övriga skulder		10 107	23 644
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		169 155	82 868
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>856 639</b>	<b>710 116</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 715 694</b>	<b>13 042 175</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Markanläggningar	20
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 029 016	1 681 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	220 312	1 900 813
Omklassificeringar		8 447 203
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 249 328</b>	<b>12 029 016</b>
Ingående avskrivningar	-339 167	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-436 510	-339 167
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-775 677</b>	<b>-339 167</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 473 651</b>	<b>11 689 849</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	278 865	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		278 865
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>278 865</b>	<b>278 865</b>
Ingående avskrivningar	-8 127	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-13 932	-8 127
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-22 059</b>	<b>-8 127</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>256 806</b>	<b>270 738</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden		5 821 632
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter		2 625 572
Omklassificeringar		-8 447 204
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 773 500	10 550 783

### Not 6 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	8 405 000	8 405 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 405 000</b>	<b>8 405 000</b>

## Underskrifter

Skövde

David Ingemarsson 2025-01-25  
David Ingemarsson Datum  
Styrelseledamot

Patrik Svantesson 2025-01-25  
Patrik Svantesson Datum  
Styrelseordförande

Berndt Hübner 2025-01-25  
Berndt Hübner Datum  
Styrelseledamot

George Bengtsson 2025-01-25  
George Bengtsson Datum  
Styrelseledamot