

Svenska InvestorPartner AB, org 556592-5301**Faställelseintyg**

Resultat- och balansräkning för tiden 1/7-2021 -- 30/6-2022

har den 15 / 10 -2022 fastställts på årsstämma.

Beslöts disponera resultatet enligt styrelsens och den verkställande direktörens förslag.

Vinstutdelning skall ej ske.

Datum: Svedala den 15 / 10 -2022



Otto Persson
Styrelseledamot

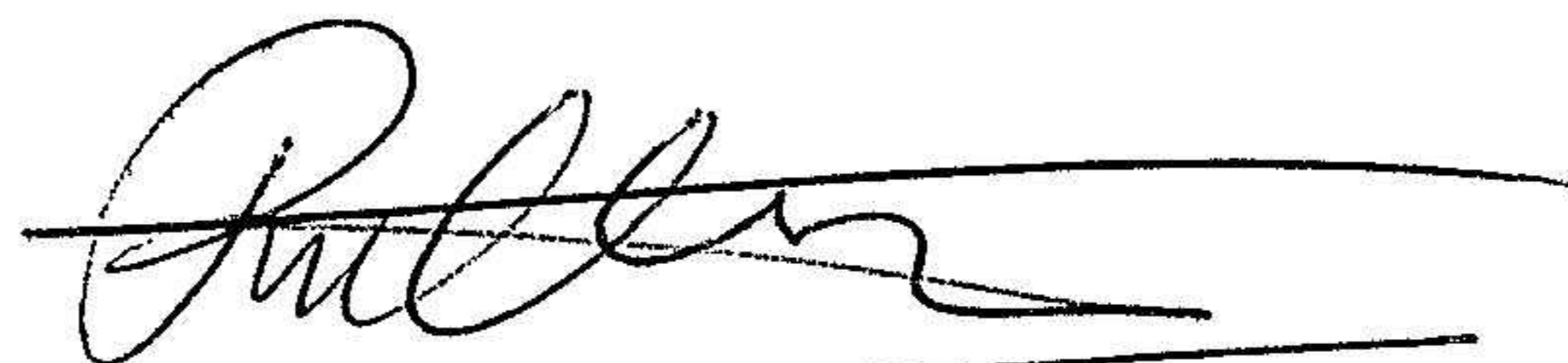
Svenska InvestorPartner AB

Org nr 556592-5301

ÅRSREDOVISNING**2021-07-01 -- 2022-06-30****Innehåll:**

Förvaltningsberättelse	s 1
Resultaträkning	s 3
Balansräkning	s 4
Tilläggsupplysningar	s 6

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet



Per-Olof Persson Först

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Svenska InvestorPartner AB (556592-5301) får härmed avgiva årsredovisning för perioden 2021-07-01 -- 2022-06-30. Resultaträkning, balansräkning, bokslutskommentarer och noter utgör en del av årsredovisningen.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten och räkenskapsåret som gått

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Bolaget är moderbolag till Atumne Fastighetsutveckling AB med org nr 559049-6450. Bolaget har avvecklat engagemang i bolaget TG på Gotland AB. Vidare har bolaget vid räkenskapsårets ingång placeringar i övriga långfristiga värdepappersinnehav i bolagen, Augmenta AB samt DHF Airport System AB.

Augmenta AB var under frivillig likvidation och Augmentas innehav beräknas delas ut och bolaget kommer bli direktägare i bolagen All of IT, CanlmGuide AB samt AdenovirPharma AB vilket framgår av not 3.

Per bokslutsdagen så har Augmenta AB ännu ej gjort utdelningen av ovan omnämnda innehav som framgår av not 3, dock är likvidationen och arbetet med denna utdelning pågående.

DHF Airport System AB meddelande under räkenskapsåret att styrelsen i bolaget på grund av pandemi och svårigheter på marknaden väljer att avveckla och försätta verksamheten i konkurs varför detta innehav ej längre finns i bolagets balansräkning vid räkenskapsårets utgång.

Bolaget tog föregående år beslut om att registrera verksamheten till sådan omfattning att kvalificerad revisor ej behövs för den verksamhet som bedrivs.

Bolagets säte är beläget i Svedala kommun, Skåne Län.

Väsentliga händelser efter balansdagen

Som ett led i bolagets och ägarnas bedömning för kapitalbehov och struktur, så genomför bolaget en nedstämpling av aktiekapitalet från 2.000.000 Kr till 100.000 Kr. Kvotvärdet förblir detsamma men antalet aktier ändras samtidigt från 20.000 st till 1.000 st.

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning på något av sina innehav, ej heller helägda koncernbolag, och detta med hänvisning till årsredovisningslagens regler om 24:10 koncerner.

<i>Flerårsjämförelse (Tkr)</i>	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Summa rörelseintäkter	2	55	23	0	0
Res. efter finansiella poster	-5 051	1 845	-884	1 051	839
Soliditet (%)	99,3%	94,5%	99,8%	99,3%	99,9%

2023011105311

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivnings fond	Balanserade vinstmedel	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 000 000	735 600	2 335 000	891 309	1 950 417
Disposition få resultat				1 950 417	-1 950 417
Omdisponering uppskrivningsfond på grund av avyttring			-2 335 000	2 335 000	
Utdelning till aktieägarna				-610 000	
Årets resultat					-5 051 455
Belopp vid årets utgång	2 000 000	735 600	0	4 566 726	-5 051 455

Resultatdisposition

i

<i>Till bolagsstämman förfogande stående medel</i>	
Balanserade vinstmedel	4 566 726
Årets resultat	<u>-5 051 455</u>
	-484 729

*Styrelsen och verkställande direktören föreslår
att ovanstående disponeras sålunda:*

Utdelas till aktieägarna	0
Överföres i ny räkning	<u>-484 729</u>
	-484 729

Styrelsens förslag till utdelning från bolagets balanserade vinstmedel och årets resultat har med bakgrund av att bolagets finansiella ställning som både likviditetsmässigt och soliditetsmässigt efter föreslagen utdelning även fortsättningsvis kommer att vara god.

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- och balansräkning jämte noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021.07.01 - 2022.06.30	2020.07.01 - 2021.06.30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 000	0
Övriga rörelseintäkter		1	54 490
		<u>2 001</u>	<u>54 490</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 570	-117 069
		<u>-16 570</u>	<u>-117 069</u>
Rörelseresultat		-14 569	-62 579
Finansiella poster			
Ränteutgifter och liknande poster		0	0
Resultat från andelar i koncernbolag	1	385 000	0
Resultat från andelar i intressebolag	2	-3 035 000	700 000
Resultat från övriga långfristiga värdepappersinnehav	3	-2 386 886	1 208 000
Övriga räntekostnader och liknande poster		0	0
		<u>-5 036 886</u>	<u>1 908 000</u>
Resultat efter finansiella poster		-5 051 455	1 845 421
Mottagna koncernbidrag		0	116 000
Skatt på årets resultat		0	-11 004
Årets resultat		-5 051 455	1 950 417

2023011105312

BALANSRÄKNING

	Not	2022.06.30	2021.06.30
<u>TILLGÅNGAR</u>			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i dotterföretag	1	50 000	50 000
Aktier i intresseföretag	2	0	4 200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	250 000	2 636 886
Övriga långfristiga fordringar		1 864 694	609 695
		2 164 694	7 496 581
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 164 694	7 496 581
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 500	54 489
Övriga kortfristiga fordringar		0	0
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		4 785	704 761
Fordringar på koncernföretag		3 883	0
		11 168	759 250
Likvida medel		90 216	119 291
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		101 384	878 541
SUMMA TILLGÅNGAR		2 266 078	8 375 122

BALANSRÄKNING

	Not	2022.06.30	2020.06.30
<u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u>			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (20.000 st aktier)		2 000 000	2 000 000
Reservfond		735 600	735 600
Uppskrivningsfond		0	2 335 000
		<u>2 735 600</u>	<u>5 070 600</u>
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel		4 566 726	891 309
Årets resultat		-5 051 455	1 950 417
		<u>-484 729</u>	<u>2 841 726</u>
SUMMA EGET KAPITAL		2 250 871	7 912 326
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Aktuella skatteskulder		5 207	17 190
Skulder till koncernföretag		0	381 116
Interimsskulder		10 000	64 490
		<u>15 207</u>	<u>462 796</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 266 078	8 375 122

2023011105314

Tilläggsupplysningar

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Inköp och försäljning koncernbolag

Några inköp eller någon försäljning mellan koncernbolag har ej skett.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Skulder

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Personal

Bolaget har inte haft någon personal och några ersättningar har inte betalats ut under året.

Not-1 Aktier i dotterbolag	Kapital/röst Andel	Antal andelar	Anskaffnings värde	Bokfört värde
Atumne Fastighetsutveckling AB	100%	500	50 000	50 000
Summa			50 000	50 000

Uppgifter om koncernbolag organisationsnummer och säte:

	Organisationsnummer	Säte	Eget kapital
Atumne Fastighetsutveckling AB	559049-6450	Svedala	50 000

Resultat från andelar i koncernföretag	2022.06.30	2021.06.30
Utdelning från helägt dotterföretag	385 000	0
	385 000	0

2023011105316

Not-2 Aktier i intressebolag	2022.06.30	2021.06.30
Innehav vid årets början	4 200 000	4 200 000
Avyttringar under året	-4 200 000	0
Anskaffningar under året	0	0
Omklassificering	0	0
	0	4 200 000

Resultat från aktier i intressebolag	2022.06.30	2021.06.30
Realisationsresultat avyttring intressebolag	-2 335 000	0
Utdelningar	-700 000	700 000
	-3 035 000	700 000

Not-3 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022.06.30	2021.06.30
Innehav vid årets början	2 636 886	855 000
Avyttringar under året	-2 386 886	-605 000
Anskaffningar under året	0	2 386 886
Omklassificering	0	0
	250 000	2 636 886

Andra långfristiga värdepappersinnehav	Kapitalandel	Bokf värde
All of IT (556591-2150)	0,242%	109 799
CanlmGuide (556700-2117)	0,021%	35 923
Adenovir Pharma (556745-9986)	0,030%	104 278
		250 000

Resultat från andra långfristiga värdepappersinnehav	2022.06.30	2021.06.30
Realisationsresultat utdeln mm, (DHF Airport System i Konkurs)	-2 386 886	1 208 000
	-2 386 886	1 208 000

Not-4 Väsentliga händelser efter balansdagen

Som ett led i bolagets och ägarnas bedömning för kapitalbehov och struktur, så genomför bolaget en nedstämpling av aktiekapitalet från 2.000.000 Kr till 100.000 Kr. Kvotvärdet förblir detsamma men antalet aktier ändras samtidigt från 20.000 st till 1.000 st.

I övrigt bedrivs verksamheten i oförändrad omfattning som 2021/22.

Malmö den 15 / 10 -2022


Otto Persson

Styrelseledamot