

ÅRSREDOVISNING

för

Lenca Njursta AB

Org.nr. 559256-9890

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jessica Schwieler, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Lenca Njursta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bostadsutveckling i Stockholmsområdet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fått några stora kreditfakturor på projektet från föregående år vilket har renderat i en positiv resultatjustering under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	26 533 318	
Resultat efter finansiella poster	2 087 257	-2 327 913	-11 300
Balansomslutning	2 634 034	1 447 972	14 617 512
Soliditet (%)	0,95	-159,82	0,10

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 300	-2 327 913	-2 314 213
Erhållna aktieägartillskott	0	686 000	0	686 000
Balanseras i ny räkning	0	-2 327 913	2 327 913	0
Årets resultat	0	0	1 653 257	1 653 257
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 653 213	1 653 257	25 044

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	-1 653 213
Årets resultat	1 653 257
Summa	44

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	44
Summa	44

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	26 533 318
Summa rörelsens intäkter m.m.		0	26 533 318
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		3 544 422	-28 720 538
Övriga externa kostnader		-1 464 932	-130 690
Summa rörelsens kostnader		2 079 490	-28 851 228
Rörelseresultat		2 079 490	-2 317 910
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		538	0
Räntekostnader och liknande kostnader		7 229	-10 003
Summa resultat från finansiella poster		7 767	-10 003
Resultat efter finansiella poster		2 087 257	-2 327 913
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-434 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-434 000	0
Resultat före skatt		1 653 257	-2 327 913
Årets resultat		1 653 257	-2 327 913

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 589 629	407 246
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 940	26 820
Summa kortfristiga fordringar		2 598 569	434 066
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 465	1 013 906
Summa kassa och bank		35 465	1 013 906
Summa omsättningstillgångar		2 634 034	1 447 972
Summa tillgångar		2 634 034	1 447 972

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 653 213	-11 300
Årets resultat		1 653 257	-2 327 913
Summa fritt eget kapital		44	-2 339 213
Summa eget kapital		25 044	-2 314 213
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-2 725 947	0
Övriga skulder		5 334 937	3 762 185
Summa kortfristiga skulder		2 608 990	3 762 185
Summa eget kapital och skulder		2 634 034	1 447 972

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Ellen Sederholm

Ellen Sederholm

2023-06-27

Styrelseledamot

Jessica Schwieler

Jessica Schwieler

2023-06-27

Styrelseordförande