

V Property Invest AB i likvidation

Org nr 559082-2226

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Likvidatorn avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar (noter) och underskrift	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad likvidator intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-03-13. Resultatfördeeling har skett i enlighet med min rekomentation.

Uppsala den 14 mars 2023



Greger Lewén

I. FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Under året har de två dotterbolagen Jälla Utveckling AB och Upplands Invest Holding 1 AB under sommaren fusionerats in i Bolaget.

Bolaget har under året avvecklat sin verksamhet.

Bolaget trädde i frivillig likvidtion under augusti månad 2022.

Flerårsöversikt

	2022	2020/21 (15 mån)	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning tkr	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster tkr	-54	12 143	3 561	4 787	-42
Soliditet (%)	82	76	86	97	69

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Totalt</i>
Vid årets början	50 000	0	9 652 199	12 143 212	21 845 411
Omföring föreg års resultat			-9 652 199	-12 143 212	-21 795 411
Kapitaltillskott			3 367 600		3 367 600
Fusionsförlust			-3 250 900		-3 250 900
Årets resultat				-53 771	-53 771
Vid årets slut	50 000	0	116 700	-53 771	112 929

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	116 700
Årets resultat	-53 771
Totalt	62 929

Likvidatorns förslag till disposition

att i ny räkning överföres	62 929
att till aktieägare utdelas	0
Totalt	62 929

Beträffande Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

II RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-10-01 2021-12-31
Nettoomsättning		0	0
Summa intäkter		0	0
Rörelsens kostnader	1		
Övriga externa kostnader		-16 200	-30 482
Summa rörelsekostnader		-16 200	-30 482
Rörelseresultat		-16 200	-30 482
Resultat från fusionerade företag		-43 319	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 394 058
Resultat från andelar i intresseföretag		0	8 870 875
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 198	7 720
Räntekostnader och liknande resultatposter		-450	-98 959
Resultat efter finansiella poster		-53 771	12 143 212
Resultat före skatt		-53 771	12 143 212
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-53 771	12 143 212

III BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31 2021-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	0	3 317 600
Fordringar hos intresseföretag	0	16 600
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	3 334 200

Summa anläggningstillgångar

0 3 334 200

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordran hos moderbolag	0	3 528 484
Fordringar hos intresseföretag	0	8 970 875
Övriga fordringar	1	1
Summa kortfristiga fordringar	1	12 499 360

Kassa och bank

Kassa och bank	137 288	12 011 852
Summa omsättningstillgångar	137 289	24 511 212

Summa tillgångar

137 289 27 845 412

2023032000223

Balansräkning fortsättning

2021-12-31 2020-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Reservfond

0 0

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0 9 652 200

Kapitaltillskott

3 367 600 0

Fusionsförlust

-3 250 900 0

Årets resultat

-53 771 12 143 212

Summa fritt eget kapital

62 929 21 795 412

Summa eget kapital

112 929 21 845 412

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0 6 000 000

Fastighetsavgift

24 360 0

Summa kortfristiga skulder

24 360 6 000 000

Summa eget kapital och skulder

137 289 27 845 412

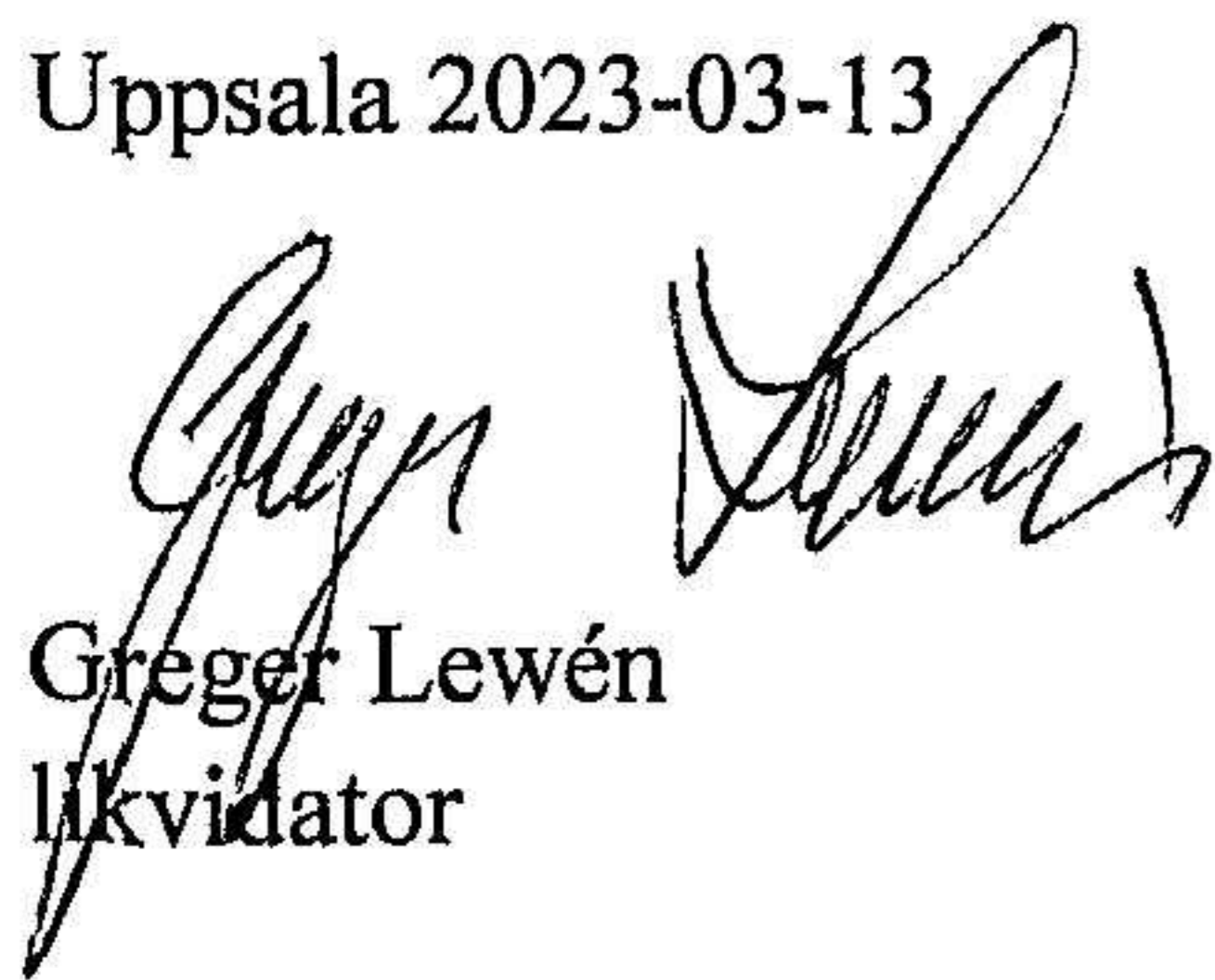
IV TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Bolagets tillgångar och skulder upptages till anskaffningsvärden där inget annat anges. Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Uppsala 2023-03-13



Greger Lewén
likvidator