

Årsredovisning

för

Cub Holding AB

556723-3589

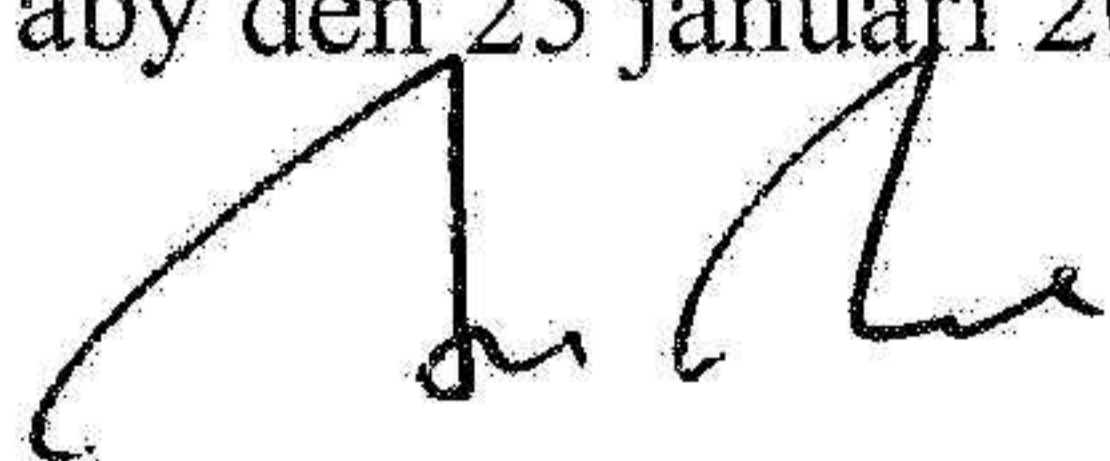
Räkenskapsåret

2022-01-01-2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-01-25. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby den 25 januari 2023



Göran Thörn

CUB HOLDING AB
Org nr 556723-3589

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för CUB Holding AB avger följande årsredovisning för verksamhetsåret 2022.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i SEK.

Me 14
CH 11
2

CUB HOLDING AB
Org nr 556723-3589

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver ingen verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Några väsentliga händelser har inte inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(Belopp i Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	59	12.052	15.736	-106
Soliditet %	100	100	100	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100.000	47.319.056	12.051.901	59.470.957
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman		12.051.901	- 12.051.901	
Årets resultat			59.158	59.158
Belopp vid årets utgång	100.000	59.370.957	59.158	59.530.115

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	59.370.957
Årets resultat	59.158
	<u>59.430.115</u>

Styrelsen och verkställande direktörens förslag till hur fritt eget kapital disponeras:

Till aktieägarna utdelas 594,30 kr/aktie	59.430.000
Balanseras i ny räkning	<u>115</u>
	59.430.115

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen då bolagets soliditet och likviditet efter beslutat utdelning kommer att vara tillfredsställande.


Resultat av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

Handwritten signatures and initials are present in the bottom right corner of the page.

CUB HOLDING AB
Org nr 556723-3589

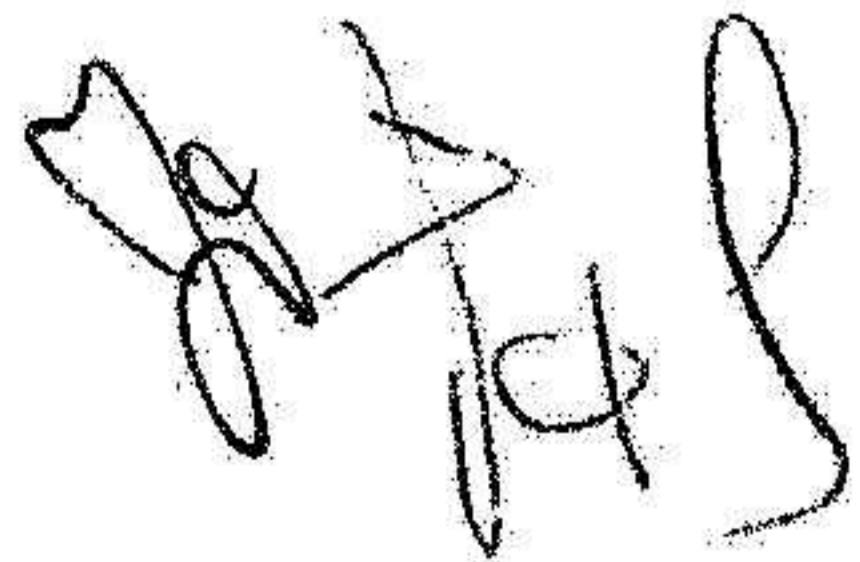

2023013010642

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-01	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 87.261	- 138.346
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4	- <u>17.348</u>	- <u>17.348</u>
Summa rörelsekostnader		- 104.609	- 155.694
Rörelseresultat		- 104.609	- 155.694
Finansiella poster			
Resultat från försäljning av andelar i koncernföretag		0	4.135.000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8.072.659
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163.811	0
Räntekostnader och liknande resultat poster		- <u>44</u>	- <u>64</u>
Summa finansiella poster		163.767	12.207.595
Resultat efter finansiella poster		59.158	12.051.901
Resultat före skatt		59.158	12.051.901
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		59.158	12.051.901


 w.
 CH 4

CUB HOLDING AB
Org nr 556723-3589



BALANSRÄKNING	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1.415.447	1.432.795
Inventarier	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1.415.447	1.432.795
Summa anläggningstillgångar		1.415.447	1.432.795
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>171.074</u>	<u>91</u>
Summa kortfristiga fordringar		171.074	91
Kassa och bank		57.970.992	58.056.595
Summa omsättningstillgångar		58.142.066	58.056.686
SUMMA TILLGÅNGAR		59.557.513	59.489.481


 14/1
 CA


CUB HOLDING AB
Org nr 556723-3589

2023013010644

BALANSRÄKNING	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	6		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Summa bundet eget kapital		100.000	100.000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		59.370.957	47.319.056
Årets resultat		<u>59.158</u>	<u>12.051.901</u>
Summa fritt eget kapital		59.430.115	59.370.957
Summa eget kapital		59.530.115	59.470.957
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17.398	8.524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
Summa kortfristiga skulder		27.398	18.524
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		59.557.513	59.489.481

CUB HOLDING AB
Org nr 556723-3589

2023013010645

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>1.606.275</u>	<u>1.606.275</u>
Utgående anskaffningsvärde	1.606.275	1.606.275
Ingående avskrivningar	- 173.480	- 156.132
Årets avskrivningar enligt plan	- <u>17.348</u>	- <u>17.348</u>
Utgående avskrivningar enligt plan	- 190.828	- 173.480
Redovisat värde	1.415.447	1.432.795

[Handwritten signatures and initials]

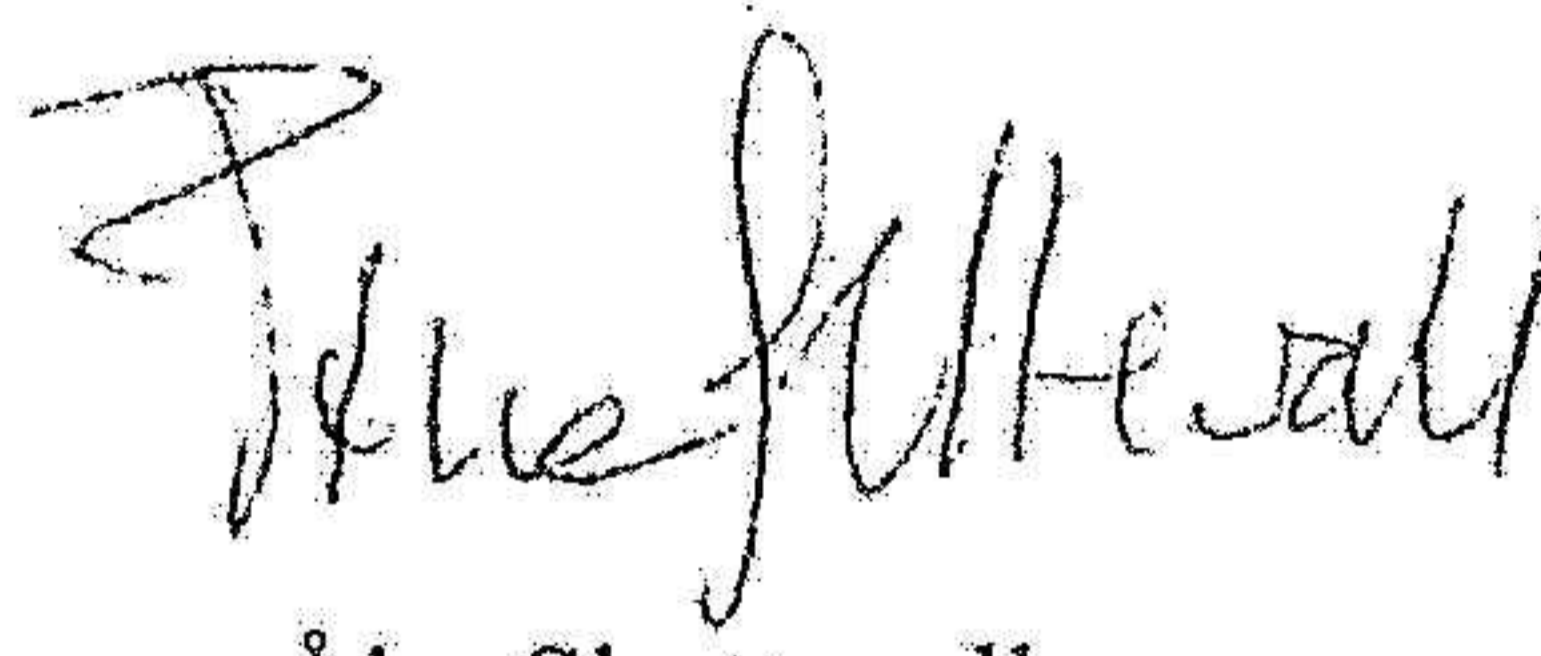
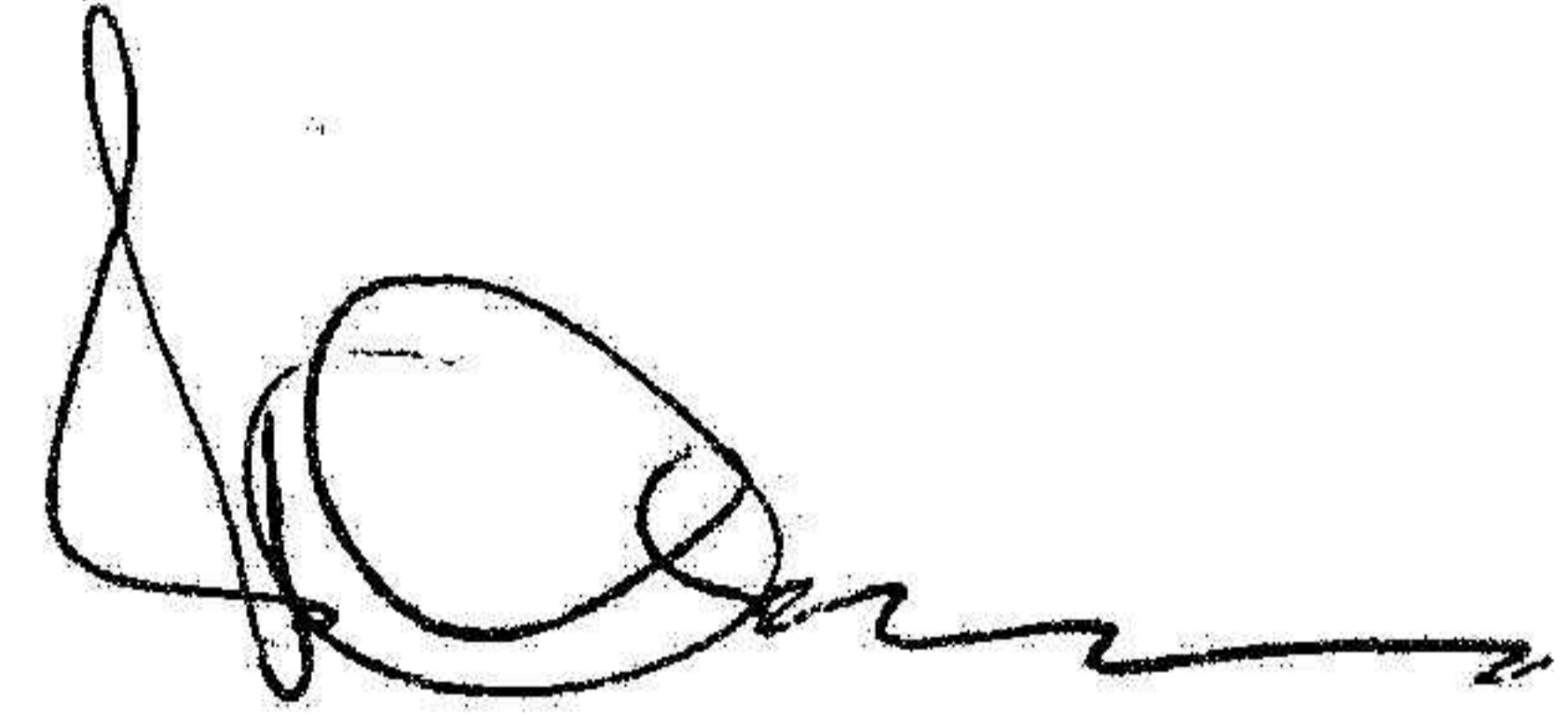
CUB HOLDING AB

Org nr 556723-3589

2023013010646

Not 4 Inventarier	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	80.000	80.000
Utrangering	- <u>80.000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	0	80.000
Ingående avskrivningar	- 80.000	- 80.000
Utrangering	<u>80.000</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar	0	- 80.000
Redovisat värde	0	0

Täby 2023-01-25


Göran Thörn
Verkställande direktör

Åke Skyttevall
Ordförande


Bo Olsson

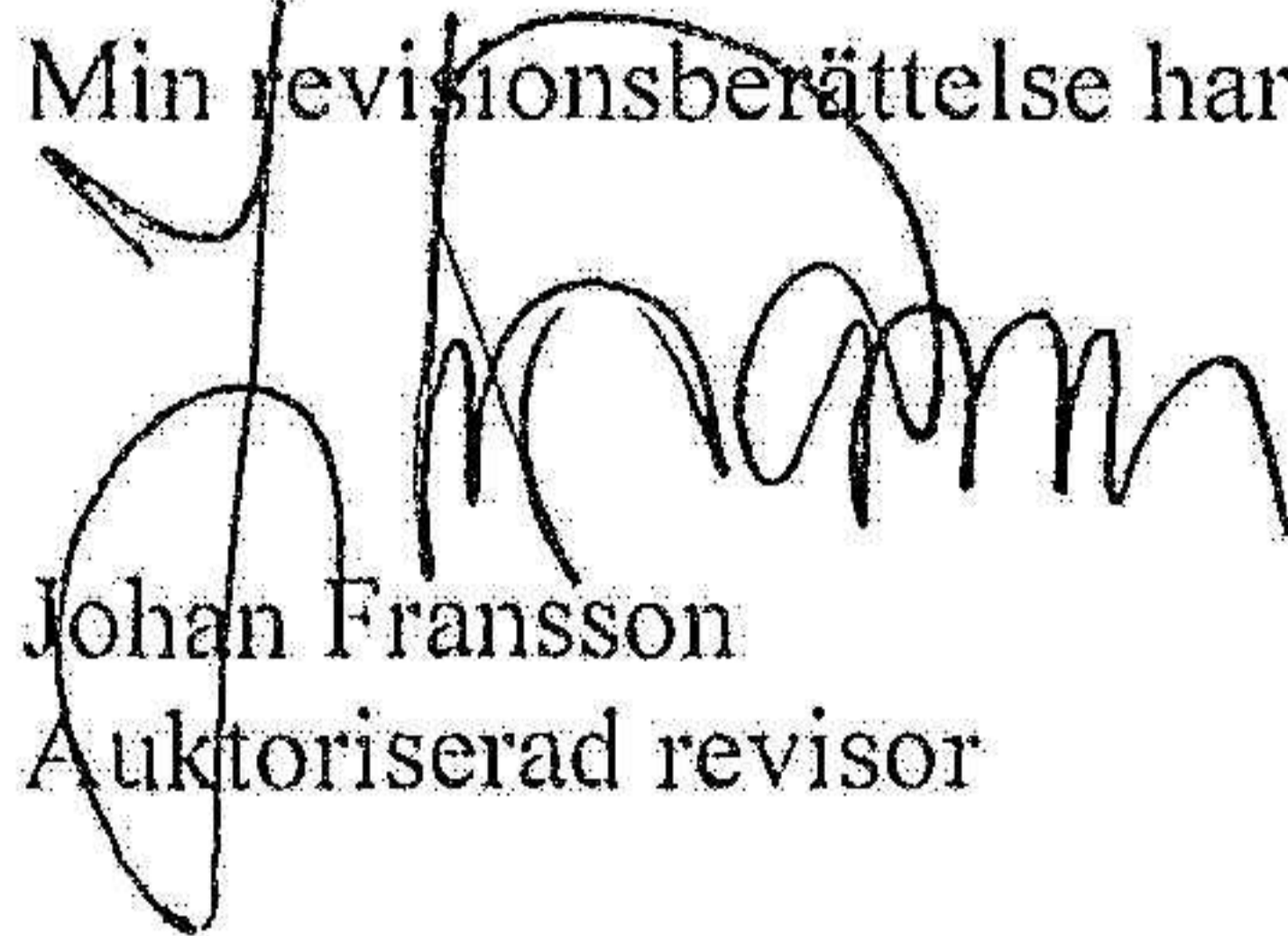


Urban Engström



Christer Hillmering

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-25


Johan Fransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CUB Holding AB
org.nr 556723-3589

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CUB Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CUB Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CUB Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

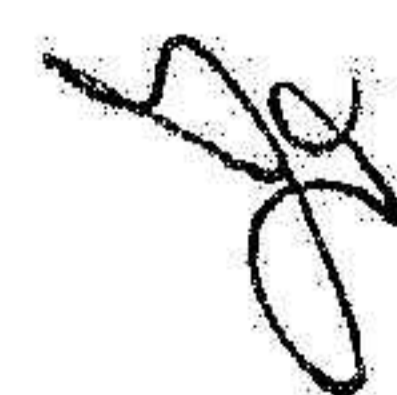
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för CUB Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CUB Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

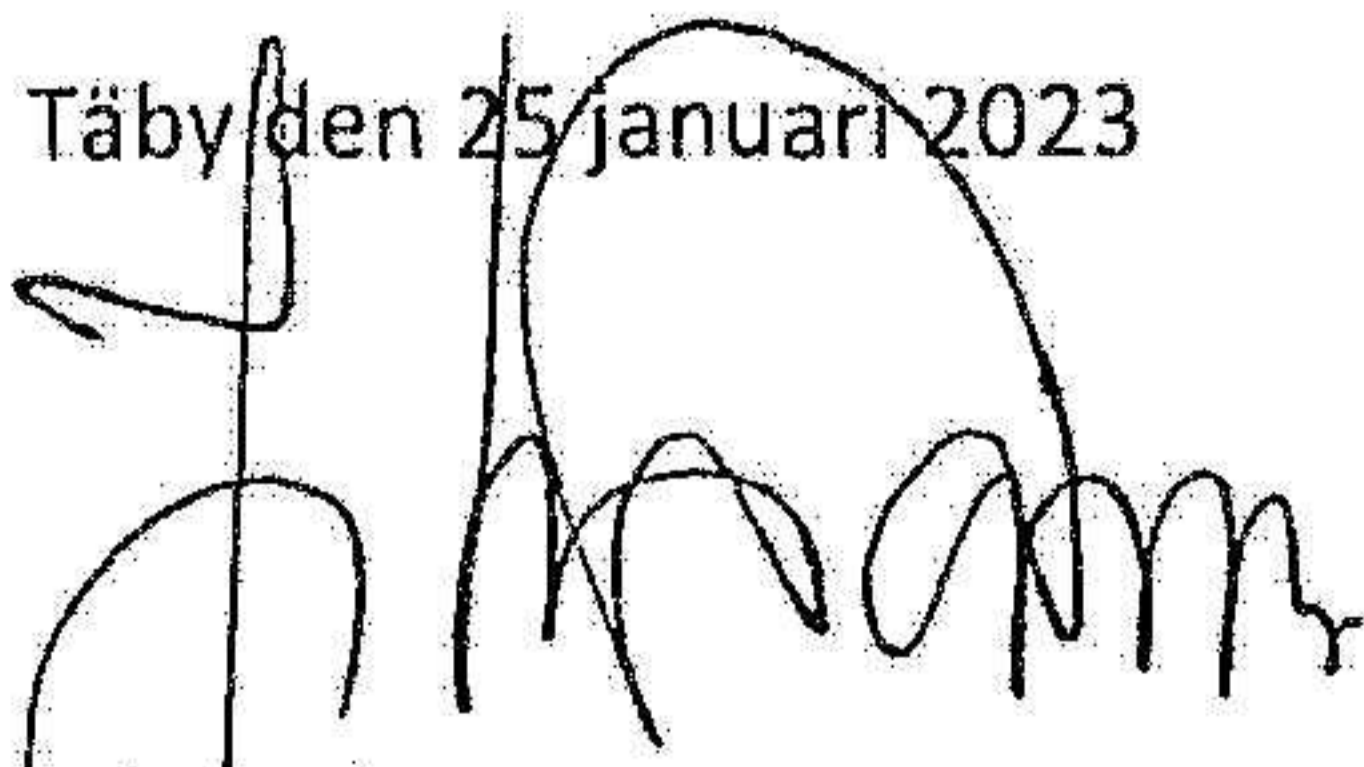
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby den 25 januari 2023



Johan Fransson
Auktoriserad revisor