

Årsredovisning
för
Fine Design Fastigheter AB
556819-6652

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Andersson, Styrelseledamot
2025-02-18

Styrelsen för Fine Design Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva import av byggmaskiner, båtar och fritidsartiklar samt äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i La Pelota Fastigheter AB, orgnr 556739-0231 som har avyttrats i januari 2025.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	604	583	936	1 073
Resultat efter finansiella poster	-235	1	-57	4
Soliditet (%)	45,4	58,7	56,2	61,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	542 798	601	593 399
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		601	-601	0
Årets resultat			-235 129	-235 129
Belopp vid årets utgång	50 000	543 399	-235 129	358 270

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	543 400
årets förlust	-235 129
	308 271
disponeras så att i ny räkning överföres	308 271
	308 271

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		604 283	583 072
Övriga rörelseintäkter		0	100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		604 283	583 172
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-108 729	-98 647
Övriga externa kostnader		-214 286	-218 881
Personalkostnader	2	-506 573	-235 724
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 800	-10 833
Övriga rörelsekostnader		0	-18 601
Summa rörelsekostnader		-840 388	-582 686
Rörelseresultat		-236 105	486
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 140	158
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164	-43
Summa finansiella poster		976	115
Resultat efter finansiella poster		-235 129	601
Resultat före skatt		-235 129	601
Årets resultat		-235 129	601

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 405	31 205
Summa materiella anläggningstillgångar		20 405	31 205
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	496 542	496 542
Fordringar hos koncernföretag	5	124 091	166 184
Summa finansiella anläggningstillgångar		620 633	662 726
Summa anläggningstillgångar		641 038	693 931
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 434	255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 740	97 650
Summa kortfristiga fordringar		26 174	97 905
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 203	218 565
Summa kassa och bank		121 203	218 565
Summa omsättningstillgångar		147 377	316 470
SUMMA TILLGÅNGAR		788 415	1 010 401

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		543 400	542 799
Årets resultat		-235 129	601
Summa fritt eget kapital		308 271	543 400
Summa eget kapital		358 271	593 400
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		250 921	237 532
Summa långfristiga skulder		250 921	237 532
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 744	8 240
Skatteskulder		11 644	11 644
Övriga skulder		834	19 585
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 001	140 000
Summa kortfristiga skulder		179 223	179 469
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		788 415	1 010 401

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	54 000	174 000
Försäljningar/utrangeringar		-120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	54 000
Ingående avskrivningar	-22 795	-33 361
Försäljningar/utrangeringar		21 399
Årets avskrivningar	-10 800	-10 833
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 595	-22 795
Utgående redovisat värde	20 405	31 205

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	496 542	496 542
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	496 542	496 542
Utgående redovisat värde	496 542	496 542

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	166 184	201 184
Tillkommande fordringar	35 000	
Avgående fordringar	-77 093	-35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	124 091	166 184
Utgående redovisat värde	124 091	166 184

Stenungsund 2025-02-18

Jan Andersson
Jan Andersson