

# Årsredovisning

för

**Sk Bygg & snickeri AB**

Org.nr. 559478-7649

Räkenskapsåret

2024-04-08 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Qasem Madadi, Styrelsesuppleant

2025-09-05

Styrelsen för Sk Bygg & snickeri AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-08-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Sk Bygg & Snickeri AB har sitt säte i Lunds kommun med adress Solvändan 1 H, 224 81 Lund. Bolaget bedriver verksamhet inom byggservice samt köp och försäljning av fastigheter, med därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret 2024 har Sk Bygg & Snickeri AB varit i en uppstartsfas. Bolaget har inte haft någon betydande omsättning under året, men har lagt grunden för framtida verksamhet genom investeringar i tillgångar och utrustning.

Bolaget har bland annat anskaffat en företagsbil, verktyg, förbrukningsmaterial samt annan nödvändig utrustning för att kunna bedriva byggverksamhet. Dessa investeringar har möjliggjorts genom ett villkorslöst aktieägartillskott om 971 378 kr, vilket har stärkt bolagets likviditet och betalningsförmåga.

Från och med 2025 förväntas bolaget inleda aktiv verksamhet med fakturering till kund och löpande intäktsgenerering.

### Övrigt

Sk Bygg & Snickeri AB har inte haft några anställda under räkenskapsåret 2024. Inga väsentliga rättsliga eller miljömässiga frågor har rapporterats. Bolaget har inte varit föremål för revision då det inte är revisionspliktigt enligt gällande regelverk.

## Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-773 400
Balansomslutning	294 253
Soliditet (%)	71,95

### Kommentar flerårsöversikt

Då räkenskapsåret 2024 är bolagets första verksamhetsår, finns ingen jämförelseperiod att redovisa. Från och med 2025 kommer bolaget att redovisa intäkter från kunduppdrag, vilket väntas påverka nyckeltal och resultat väsentligt. En flerårsöversikt kommer att börja upprättas från nästa årsredovisning.

## Nyckeltalsdefinitioner

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott	0	971 378	0	971 378
Årets resultat	0	0	-784 650	-784 650
Belopp vid årets utgång	25 000	971 378	-784 650	211 728

### Kommentar

Eget kapital har under året förändrats främst genom ett villkorslöst aktieägartillskott om 971 378 kr, vilket täckt bolagets uppstartskostnader. Årets resultat uppgick till 784 650 kr, vilket har redovisats som en positiv påverkan på eget kapital. Trots detta är eget kapital negativt vid årets slut, vilket förklaras av att tillskottet bokförts som eget kapital men utan direkt intäkt i verksamheten under året.

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	971 378
Årets resultat	-784 650
<b>Summa</b>	<b>186 728</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>186 728</b>
<b>Summa</b>	<b>186 728</b>

### Kommentar till dispositioner

Styrelsen föreslår att årets resultat på 784 650 kr balanseras i ny räkning. Någon utdelning lämnas inte, då bolaget befinner sig i en uppstartsfas och resultatet främst härrör från tillskott från ägare. Det finns därmed inga medel till förfogande för utdelning enligt försiktighetsprincipen.

# Resultaträkning

2024-04-08

Resultaträkning

Not

2024-12-31

## Rörelseresultat

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -41 462

Övriga externa kostnader -707 170

Personalkostnader -600

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -22 100

Övriga rörelsekostnader -2 068

**Summa rörelsekostnader -773 401**

**Rörelseresultat -773 400**

**Resultat efter finansiella poster -773 400**

**Resultat före skatt -773 400**

### Skatter

Skatt på årets resultat -11 250

**Årets resultat -784 650**

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer		100 760
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 760</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 760</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		-11 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>-11 250</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		204 743
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>204 743</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>193 493</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>294 253</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-12-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

971 378

Årets resultat

-784 650

**Summa fritt eget kapital**

**186 728**

**Summa eget kapital**

**211 728**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

93 775

**Summa långfristiga skulder**

**93 775**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-11 250

Övriga skulder

0

**Summa kortfristiga skulder**

**-11 250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**294 253**

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Typ av tillgång	Procent	År
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Typ av tillgång	Procent	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Typ av tillgång	Procent	År
<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>		
Typ av tillgång	Procent	År
<b>Övriga materiella anläggningstillgångar</b>		
Bil	20	5

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen den 2025-09-04.

Lund

**Qasem Madadi**

Styrelsesuppleant

2025-09-04

**Maryam Haidari**

Styrelseledamot

2025-09-04