

Årsredovisning för
BI Fastigheter AB
556340-5629

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BI Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-18. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Växjö den 18 september 2024



/Ivan Gustafsson/

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BI Fastigheter AB, 556340-5629 med säte i Växjö, får härmed avge årsredovisning för 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 1988 och bedred först konslutverksamhet mot tryckeribranschen. Bolaget skall bedriva tryckeriverksamhet, handel med värdepapper och fastigheter samt fastighetsförvaltning ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Den verksamhet som bedrivs i bolaget medför inte risker utöver vad som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller de risker som allmänt är förknippade med bedrivande av näringsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-	-	-	190 833
Resultat efter finansiella poster	-5 478	-125	-7 355	-146 727
Soliditet, %	71	75	77	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	969 952
Koncernbidrag			190 000
Årets resultat			-5 478
Vid årets slut	100 000	20 000	1 154 474

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 774 474 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	589 952
årets resultat	-5 478
Totalt	584 474
Av fritt eget kapital disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 190 kr per aktie]	190 000
balanseras i ny räkning	394 474
Summa	584 474

Förslag till beslut om vinstdelning

Utdelning per aktie uppgår till 190 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdag för utdelningen bestäms till 2024-09-18.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning för övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024092004770

49 Be

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 043	-800
Summa rörelsekostnader		-8 043	-800
Rörelseresultat		-8 043	-800
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 565	675
Summa finansiella poster		2 565	675
Resultat efter finansiella poster		-5 478	-125
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-5 478	-125
Skatter			
Årets resultat		-5 478	-125

2024092004771

4 9 BR

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		364 000	364 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		364 000	364 000
Summa anläggningstillgångar		364 000	364 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		125 219	121 006
Summa kortfristiga fordringar		125 219	121 006
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		776 754	976 445
Summa kassa och bank		776 754	976 445
Summa omsättningstillgångar		901 973	1 097 451
SUMMA TILLGÅNGAR		1 265 973	1 461 451

2024092004772

49 BR

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		779 952	970 077
Årets resultat		-5 478	-125
Summa fritt eget kapital		774 474	969 952
Summa eget kapital		894 474	1 089 952
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m. 3		364 000	364 000
Summa avsättningar		364 000	364 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-1	-1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		7 499	7 499
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 265 973	1 461 451

2024092004773

IS

BK

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

2024092004774

IS DK

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

2024092004775



Not 3 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Avsättning för direktpension	364 000	364 000
	364 000	364 000

2024092004776

FF BR

Underskrifter

Växjö 2024-09-18



/Ivan Gustavsson/



/Bill Enemark/

2024092004777