

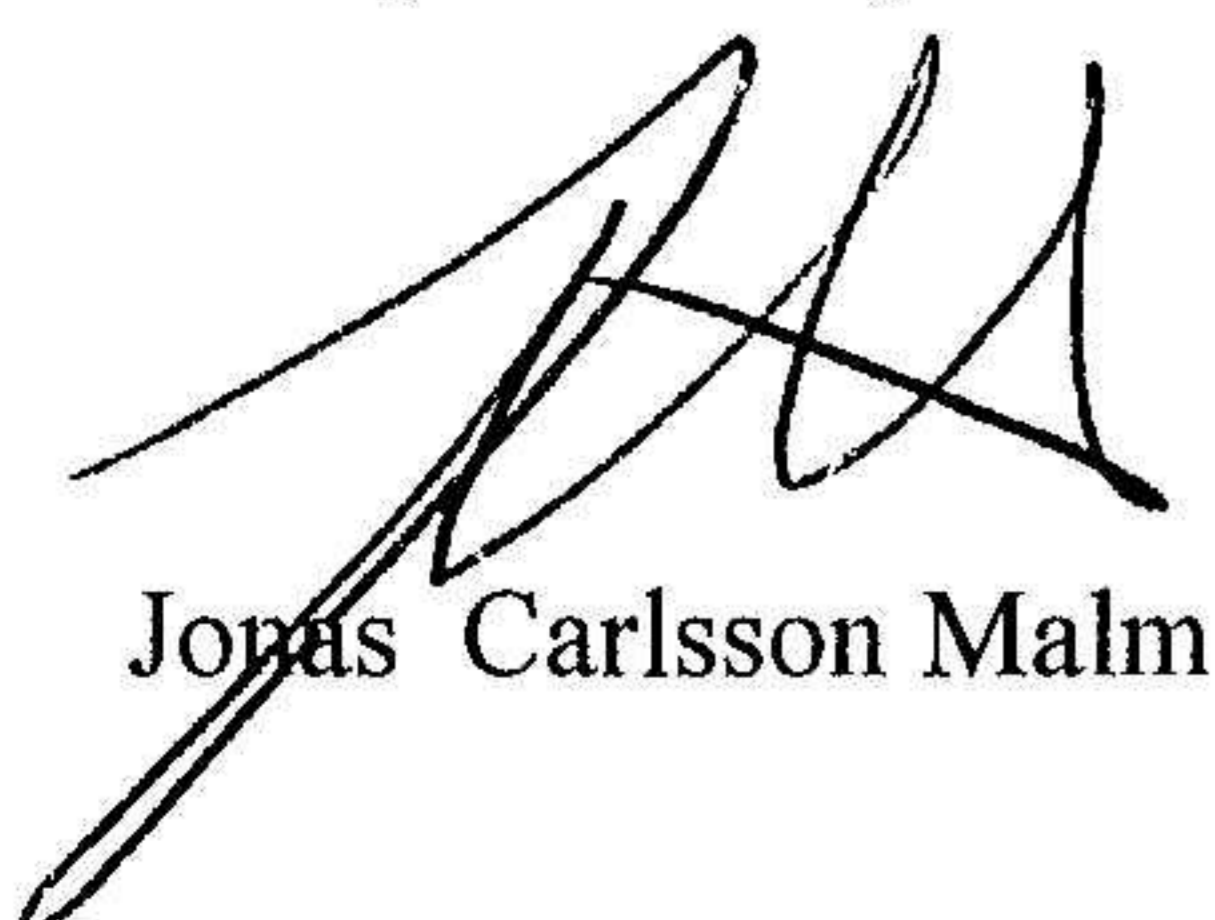
**Årsredovisning**  
för  
**POAB Privat Omsorg AB**  
556449-0018  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i POAB Privat Omsorg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stavsjö den 24 juni 2025



Jonas Carlsson Malm

Styrelsen för POAB Privat Omsorg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver restaurangrörelse kombinerat med en inredningsbutik i Stavsjö, Nyköpings kommun.

Restaurangen, *Stavsjö Krog & Kafé*, och butiken *Hemma i Stavsjö* har sin verksamhet i samma fastighet vid Stavsjö Trafikplats.

Företaget har sitt säte i Stavsjö.

#### Utveckling under året

Omsättningen har fortsatt att utvecklas positivt under 2024, vilket är glädjande. Vi ser även att bussresenärerna gradvis börjar återvända, även om nivåerna fortfarande inte är i närheten av de som rådde före 2020.

Lönekostnaderna har ökat marginellt under året, vilket vi tolkar som ett tecken på stabilisering i verksamheten. Ränteläget har varit i stort sett oförändrat, men vi hoppas på en gynnsammare utveckling under 2025.

Samtidigt har kostnaderna för inköp av livsmedel och förbrukningsmaterial fortsatt att stiga, likaså utgifterna för service och underhåll av maskiner och fastighet. Trots förhoppningar om att prisökningarna skulle avta, ser trenden tyvärr ut att fortsätta in i 2025.

#### Investeringar och underhåll

Under 2023 och 2024 har en större uppdatering av bolagets värmesystem pågått. Bland annat har kompressorer till kyl- och frysrum bytts ut och två nya luftvärmepumpar har installerats för produktion av varmvatten.

Vi arbetar kontinuerligt med att förbättra fastighetens skick, vilket bland annat inneburit renovering av ytskikt i restaurangen och utbyte av belysningsarmaturer. Sommaren 2024 genomfördes även en ombyggnation av entréområdet, med ny kantsten och trappa ett lyft som förhöjt helhetsintrycket av anläggningen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	39 671	35 596	32 753	27 842
Resultat efter finansiella poster	1 964	805	892	1 603
Soliditet (%)	23,8	19,6	19,1	18,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 141 946	621 184	3 883 130
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			621 184	-621 184	0
Årets resultat				704 570	704 570
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 263 130</b>	<b>704 570</b>	<b>4 087 700</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 263 131
årets vinst	704 570
	<b>3 967 701</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	2 967 701
	<b>3 967 701</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *h*

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		39 671 397	35 595 841
Övriga rörelseintäkter		140 211	113 172
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>39 811 608</b>	<b>35 709 013</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-9 337 158	-8 873 860
Handelsvaror		-3 979 444	-3 661 613
Övriga externa kostnader		-4 492 208	-3 766 923
Personalkostnader	3	-18 613 234	-17 424 733
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-784 003	-723 857
Övriga rörelsekostnader		-2 172	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-37 208 219</b>	<b>-34 450 986</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 603 389</b>	<b>1 258 027</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200	150
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		124 814	165 047
Räntekostnader och liknande resultatposter		-764 220	-617 988
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-639 206</b>	<b>-452 791</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 964 183</b>	<b>805 236</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-408 000	0
Förändring av överavskrivningar		-599 418	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 007 418</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>956 765</b>	<b>805 236</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-252 195	-184 052
<b>Årets resultat</b>		<b>704 570</b>	<b>621 184</b> ✓

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	13 191 179	13 846 611
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	391 115	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	418 698	442 230
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 000 992</b>	<b>14 288 841</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	5 000	5 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	8 500	8 500
Andra långfristiga fordringar	9	585 399	585 399
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>598 899</b>	<b>598 899</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 599 891</b>	<b>14 887 740</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		284 053	1 227 011
Färdiga varor och handelsvaror		1 012 826	0
<b>Summa varulager</b>		<b>1 296 879</b>	<b>1 227 011</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		43 651	55 711
Övriga fordringar		841 602	1 031 618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		161 009	289 556
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 046 262</b>	<b>1 376 885</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 958 767	6 495 320
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 958 767</b>	<b>6 495 320</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 301 908</b>	<b>9 099 216</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 901 799</b>	<b>23 986 956</b> <i>N</i>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 263 131

3 141 946

Årets resultat

704 570

621 184

**Summa fritt eget kapital**

**3 967 701**

**3 763 130**

**Summa eget kapital**

**4 087 701**

**3 883 130**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 431 000

1 023 000

Ackumulerade överavskrivningar

599 418

0

**Summa obeskattade reserver**

**2 030 418**

**1 023 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 210 000

6 555 000

Övriga skulder

1 893 258

2 283 576

**Summa långfristiga skulder**

**8 103 258**

**8 838 576**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

345 000

345 000

Förskott från kunder

11 242

22 353

Leverantörsskulder

1 461 594

1 152 335

Övriga skulder

5 760 001

6 721 060

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 102 585

2 001 502

**Summa kortfristiga skulder**

**9 680 422**

**10 242 250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 901 799**

**23 986 956** *lv*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Markanläggningar	5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

### Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Fastighetsinteckning	9 325 000	9 325 000
	<b>10 125 000</b>	<b>10 125 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	30	27

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 538 416	19 420 669
Inköp		2 117 747
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 538 416</b>	<b>21 538 416</b>
Ingående avskrivningar	-7 691 805	-7 095 219
Årets avskrivningar	-655 432	-596 586
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 347 237</b>	<b>-7 691 805</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 191 179</b>	<b>13 846 611</b> <i>h</i>

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	188 237	188 237
Inköp	395 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>583 237</b>	<b>188 237</b>
Ingående avskrivningar	-188 237	-188 237
Årets avskrivningar	-3 885	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-192 122</b>	<b>-188 237</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>391 115</b>	<b>0</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 576 283	5 285 514
Inköp	161 277	290 769
Försäljningar/utrangeringar	-66 905	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 670 655</b>	<b>5 576 283</b>
Ingående avskrivningar	-5 134 053	-5 006 686
Försäljningar/utrangeringar	6 782	
Årets avskrivningar	-124 686	-127 367
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 251 957</b>	<b>-5 134 053</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>418 698</b>	<b>442 230</b>

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b> ✓

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 500	8 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 500</b>	<b>8 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 500</b>	<b>8 500</b>


**Not 9 Andra långfristiga fordringar**


	2024-12-31	2023-12-31
Omklassificeringar	585 399	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>585 399</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>585 399</b>	

**Not 10 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	700 000	700 000


Stavsjö den 19 juni 2025


  
Marie-Louise Carlsson

  
Catrin Carlsson

  
Jonas Carlsson Malm  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 juni 2025

  
Helene Andersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  


# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i POAB Privat Omsorg AB

Org.nr 556449-0018

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för POAB Privat Omsorg AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av POAB Privat Omsorg ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till POAB Privat Omsorg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för POAB Privat Omsorg AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till POAB Privat Omsorg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 24 juni 2025

  
Helene Andersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



ank=20250630;2025070223429