

Årsredovisning för  
**Furukullen Tahe Projekt AB**  
559370-2748

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furukullen Tahe Projekt AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Växjö den 21 januari 2026

  
Staffan Dahlström  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**Furukullen Tahe Projekt AB**  
559370-2748

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Furukullen Tahe Projekt AB, 559370-2748, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31, företagets tredje räkenskapsår.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Växjö registrerades år 2022.

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva byggrörelse samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Furukullen Tahe AB, vilken i sin tur ägs till 50 % av OBOS Sverige AB och till 50 % av GBJ Bygg AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-6 865	2 244	-5 184
Soliditet, %	6,3	5,8	5,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	-5 184	2 244	47 060
Omföring av föreg års vinst		2 244	-2 244	-
Årets resultat			3 135	3 135
Vid årets slut	50 000	-2 940	3 135	50 195

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 195, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-2 940
Årets resultat	3 135
Totalt	195
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	195
Summa	195

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-10 800	-10 500
Summa rörelsekostnader		-10 800	-10 500
<b>Rörelseresultat</b>		-10 800	-10 500
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 935	12 744
Summa finansiella poster		3 935	12 744
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-6 865	2 244
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		10 000	-
Summa bokslutsdispositioner		10 000	-
<b>Resultat före skatt</b>		3 135	2 244
<b>Skatter</b>		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>3 135</b>	<b>2 244</b>

2026012700635

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4	47 765
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	3	176 480	176 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 330	7 714
Summa kortfristiga fordringar		177 814	231 959
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		621 381	574 101
Summa kassa och bank		621 381	574 101
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		799 195	806 060
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		799 195	806 060

2026012700636

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-2 940	-5 184
Årets resultat		3 135	2 244
Summa fritt eget kapital		195	-2 940
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 195</b>	<b>47 060</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		740 000	750 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		749 000	759 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>799 195</b>	<b>806 060</b>

2026012700637

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderat utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2025-08-31	2024-08-31
Upparbetad intäkt	176 480	176 480
Fakturerade a-conton	-	-
	<u>176 480</u>	<u>176 480</u>

### Not 4 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Furukullen Tahe AB, org nr 559369-1263.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-19

Växjö

Datum för signering framgår av den elektroniska underskriften.

Stefan Karlsson  
Styrelseordförande

Staffan Dahlström  
Styrelseledamot

Joakim Henriksson  
Styrelseledamot

Stefan Ronéus  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Furukullen Tahe Projekt AB, org.nr 559370-2748

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Furukullen Tahe Projekt AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furukullen Tahe Projekt ABs finansiella ställning per 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furukullen Tahe Projekt AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furukullen Tahe Projekt AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Furukullen Tahe Projekt AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tommy Jonasson  
Auktoriserad revisor

2026012700642



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

21.01.2026 14:08

**SENT BY OWNER:**

Veronica Pettersson • 19.01.2026 18:39

**DOCUMENT ID:**

HJx1un12rWx

**ENVELOPE ID:**

Hyy02k2rbg-HJx1un12rWx

**DOCUMENT NAME:**

Årsredovisning Furukullen Tahe Projekt AB (24-25).pdf  
9 pages

**SHA-512:**

e266ab18c88af4c00d5d84dd92a31de2507a9fd460c043  
c1def3e8997f64a3870f9493b7ffdb93919d510520423dc  
d06a740af7e552c9434f7e645e97e9ccd07

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant








eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Staffan Gunnar Dahlström staffan.dahlstrom@gbjbyg g.se	 Signed Authenticated	19.01.2026 18:51 19.01.2026 18:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/12/26) IP: 77.105.207.31
STEFAN RONÉUS stefan.roneus@gbjbygg.se	 Signed Authenticated	20.01.2026 08:20 20.01.2026 08:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/08/29) IP: 81.170.209.139
STEFAN CARLSSON stefan.carlsson@obos.se	 Signed Authenticated	20.01.2026 15:43 20.01.2026 15:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/04/16) IP: 193.235.148.25
JOAKIM PEDER EDVIN HEN RIKSSON joakim.henriksson@obos.s e	 Signed Authenticated	21.01.2026 13:19 21.01.2026 13:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/10/20) IP: 193.235.148.25
TOMMY JONASSON tommy.jonasson@luminor.s e	 Signed Authenticated	21.01.2026 14:08 21.01.2026 14:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1981/05/22) IP: 185.186.59.222

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

2026012700643