

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Fabege V 139 AB
559272-3166

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 1 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 1 april 2025


Stefan Dahlbo

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Fabege V 139 AB
559272-3166

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Fabege V 139 AB
559272-3166

ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE V 139 AB

Styrelsen för Fabege V 139 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i Råsta Garage AB, org nr 556783-9229.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	7 813	242 716	-2 007	-2
Soliditet	100%	100%	100%	23%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat				
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	1 991	242 716	244 732
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			242 716	-242 716	0
Årets resultat				7 818	7 818
Utgående balans	25	0	244 707	7 818	252 550

Fabege V 139 AB
559272-3166

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	244 707 196
Årets vinst	7 818 131
	<u>252 525 327</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	252 525 327
	<u>252 525 327</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege V 139 AB
559272-3166

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1	-1
Övriga externa kostnader		-4	-4
Summa rörelsekostnader		-5	-5
Rörelseresultat		-5	-5
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	252 521
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	7 818	5 200
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-15 000
Summa finansiella poster		7 818	242 721
Resultat efter finansiella poster		7 813	242 716
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		5	-
Summa bokslutsdispositioner		5	0
Resultat före skatt		7 818	242 716
ÅRETS RESULTAT		7 818	242 716

Fabege V 139 AB
559272-3166

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	100	100
Fordringar hos koncernföretag	5	252 450	244 632
Summa finansiella anläggningstillgångar		252 550	244 732
Summa anläggningstillgångar		252 550	244 732
SUMMA TILLGÅNGAR		252 550	244 732
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		244 707	1 991
Årets resultat		7 818	242 716
Summa fritt eget kapital		252 525	244 707
Summa eget kapital		252 550	244 732
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		252 550	244 732

2025040806596

Fabege V 139 AB
559272-3166

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Råsta Holding AB, org nr 556742-6761, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 7 818 tkr (fg år 5 200).

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 100	200
Lämnade aktieägartillskott	-	15 000
Försäljningar/likvidationer	-	-100
Omklassificeringar m.m.	-	2 000
Utgående anskaffningsvärden	17 100	17 100
Ingående nedskrivningar	-17 000	-
Omklassificeringar m.m.	-	-2 000
Årets nedskrivningar	-	-15 000
Utgående nedskrivningar	-17 000	-17 000
Redovisat värde	100	100

Fabege V 139 AB
559272-3166

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 632	1 816
Tillkommande poster	7 818	242 816
Utgående anskaffningsvärden	252 450	244 632
Redovisat värde	252 450	244 632

Solna den 1 april 2025



Stefan Dahlbo