

Årsredovisning för
Trästadens Lokaler Hjo AB

559167-5029

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Larsson
Styrelseledamot

2024-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trästadens Lokaler Hjo AB, 559167-5029, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hjo registrerades år 2018 och bedriver sedan dess ägande och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	131 319	120 961	117 279	112 771
Resultat efter finansiella poster	-131 410	-116 328	-195 685	-228 704
Soliditet %	1,4	1,4	1,3	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	119 480	-116 328
Balanseras i ny räkning		-116 328	116 328
Erhållna aktieägartillskott		130 000	
Årets resultat			-131 410
Belopp vid årets utgång	50 000	133 152	-131 410

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 755 000 kronor (625 000 kronor).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	133 152
Årets resultat	-131 410
Summa	1 742
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 742
Summa	1 742

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		131 319	120 961
Övriga rörelseintäkter		952	949
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		132 271	121 910
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 697	-54 117
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 120	-132 120
Summa rörelsekostnader		-187 817	-186 237
Rörelseresultat		-55 546	-64 327
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76 000	-52 001
Summa finansiella poster		-75 864	-52 001
Resultat efter finansiella poster		-131 410	-116 328
Resultat före skatt		-131 410	-116 328
Årets resultat		-131 410	-116 328

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 760 668	3 888 611
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 403	7 580
Summa materiella anläggningstillgångar		3 764 071	3 896 191
Summa anläggningstillgångar		3 764 071	3 896 191
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		511	375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 569	6 805
Summa kortfristiga fordringar		8 080	7 180
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 389	494
Summa kassa och bank		2 389	494
Summa omsättningstillgångar		10 469	7 674
SUMMA TILLGÅNGAR		3 774 540	3 903 865

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		133 152	119 480
Årets resultat		-131 410	-116 328
Summa fritt eget kapital		1 742	3 152
Summa eget kapital		51 742	53 152
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 695 000	3 825 000
Summa långfristiga skulder		3 695 000	3 825 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 019	0
Skatteskulder		750	750
Övriga skulder		20 029	18 259
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	6 704
Summa kortfristiga skulder		27 798	25 713
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 774 540	3 903 865

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 299 781	4 299 781
Utgående anskaffningsvärden	4 299 781	4 299 781
Ingående avskrivningar	-411 170	-283 227
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-127 943	-127 943
Utgående avskrivningar	-539 113	-411 170
Redovisat värde	3 760 668	3 888 611

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 889	20 889
Utgående anskaffningsvärden	20 889	20 889
Ingående avskrivningar	-13 309	-9 132
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 177	-4 177
Utgående avskrivningar	-17 486	-13 309
Redovisat värde	3 403	7 580

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 695 000	3 825 000

Underskrifter

Hjo

Christer Larsson
Christer Larsson
Styrelseledamot

2024-03-26
Datum