

Årsredovisning för  
**Drakens Hyresfastigheter AB**

559111-0423

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karin Bergstedt  
Verkställande direktör

2024-07-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Drakens Hyresfastigheter AB, 559111-0423, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Karlskoga. I denna bedrivs dansverksamhet och uthyrning av lokaler. Bolaget har sitt säte i Degerfors.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	532	558	664	657
Resultat efter finansiella poster	79	71	154	242
Soliditet %	75,6	68,5	92,8	96,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	480 496	56 479
Balanseras i ny räkning		56 479	-56 479
Årets resultat			73 076
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>536 975</b>	<b>73 076</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	536 975
Årets resultat	73 076
<b>Summa</b>	<b>610 051</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	610 051
<b>Summa</b>	<b>610 051</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		532 488	558 444
Övriga rörelseintäkter		6 910	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>539 398</b>	<b>558 444</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-195 764	-194 368
Övriga externa kostnader		-225 412	-252 942
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 126	-40 126
Övriga rörelsekostnader		-1 038	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-462 340</b>	<b>-487 436</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>77 058</b>	<b>71 008</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 350	97
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 342</b>	<b>97</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>79 400</b>	<b>71 105</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>79 400</b>	<b>71 105</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 324	-14 626
<b>Årets resultat</b>		<b>73 076</b>	<b>56 479</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	283 873	294 449
Inventarier, verktyg och installationer	3	236 408	265 958
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>520 281</b>	<b>560 407</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>520 281</b>	<b>560 407</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		164 679	136 609
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>164 679</b>	<b>136 609</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		188 011	159 796
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>188 011</b>	<b>159 796</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>352 690</b>	<b>296 405</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>872 971</b>	<b>856 812</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		536 975	480 496
Årets resultat		73 076	56 479
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>610 051</b>	<b>536 975</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>660 051</b>	<b>586 975</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		187 704	180 017
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>187 704</b>	<b>180 017</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 752	89 820
Övriga skulder		18 464	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 216</b>	<b>89 820</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>872 971</b>	<b>856 812</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	10

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	351 905	351 905
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>351 905</b>	<b>351 905</b>
Ingående avskrivningar	-57 456	-46 880
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 576	-10 576
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-68 032</b>	<b>-57 456</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>283 873</b>	<b>294 449</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	295 508	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		295 508
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>295 508</b>	<b>295 508</b>
Ingående avskrivningar	-29 550	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-29 550	-29 550
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-59 100</b>	<b>-29 550</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>236 408</b>	<b>265 958</b>

## Underskrifter

Degerfors

*Karin Bergstedt*

2024-06-30

Karin Bergstedt

Datum

Verkställande direktör