

Årsredovisning

för

Almnäs Bostadsutveckling AB

559166-8024

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fuat Barhe, Styrelseledamot
2023-10-13

Styrelsen för Almnäs Bostadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom att och exploatera mark.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-19	2	-2
Soliditet (%)	95,9	96,0	96,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 583 034	2 282	26 635 316
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 282	-2 282	0
Årets resultat			-19 107	-19 107
Belopp vid årets utgång	50 000	26 585 316	-19 107	26 616 209

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 635 316
	-19 107
	26 616 209
disponeras så att i ny räkning överföres	26 616 209
	26 616 209

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

10 472

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

10 472

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 107

-8 190

Summa rörelsekostnader

-19 107

-8 190

Rörelseresultat

-19 107

2 282

Resultat efter finansiella poster

-19 107

2 282

Resultat före skatt

-19 107

2 282

Årets resultat

-19 107

2 282

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	27 731 325	27 731 325
Summa materiella anläggningstillgångar		27 731 325	27 731 325
Summa anläggningstillgångar		27 731 325	27 731 325
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 004	1 004
Summa kortfristiga fordringar		1 004	1 004
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 861	14 991
Summa kassa och bank		7 861	14 991
Summa omsättningstillgångar		8 865	15 995
SUMMA TILLGÅNGAR		27 740 190	27 747 320

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	26 635 316	26 633 034
Årets resultat	-19 107	2 282
Summa fritt eget kapital	26 616 209	26 635 316
Summa eget kapital	26 616 209	26 635 316

Långfristiga skulder

Övriga skulder	25 260	25 260
Summa långfristiga skulder	25 260	25 260

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	7 977	0
Övriga skulder	1 086 744	1 086 744
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000	0
Summa kortfristiga skulder	1 098 721	1 086 744

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 740 190

27 747 320

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 731 325	27 731 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 731 325	27 731 325
Utgående redovisat värde	27 731 325	27 731 325

Södertälje 2023-10-12

Fuat Barhe
Fuat Barhe