

# ÅRSREDOVISNING

för

## Älvsby Hantverkscentrum Aktiebolag

Org.nr. 556099-6638

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Magnus Lind, Styrelseledamot  
2025-07-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företagets har sitt säte i ÄLVSBYN.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 115 279	1 017 091	1 000 446	847 330
Resultat efter finansiella poster	171 529	102 096	128 080	-199 792
Soliditet (%)	88	83	80	83

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 635 153	89 807	1 844 960
Balanseras i ny räkning			89 807	-89 807	0
Årets resultat				136 048	136 048
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>1 724 960</u>	<u>136 048</u>	<u>1 981 008</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 724 960
Årets resultat	<u>136 048</u>
	<b>1 861 008</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 861 008</u>
	<b>1 861 008</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 115 279	1 017 091
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 115 279	1 017 091
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-983 697	-939 976
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 689	-9 864
Summa rörelsekostnader		-995 386	-949 840
<b>Rörelseresultat</b>		119 893	67 251
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 651	34 845
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	0
Summa finansiella poster		51 636	34 845
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		171 529	102 096
<b>Resultat före skatt</b>		171 529	102 096
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 481	-12 289
<b>Årets resultat</b>		136 048	89 807

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	482 059	493 748
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>482 059</b>	<b>493 748</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>582 059</b>	<b>593 748</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		113 380	152 601
Övriga fordringar		13 433	36 808
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>25 623</u>	<u>23 315</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>152 436</b>	<b>212 724</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 516 314</u>	<u>1 416 937</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 516 314</b>	<b>1 416 937</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 668 750</b>	<b>1 629 661</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 250 809</b>	<b>2 223 409</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		120 000	120 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 724 960	1 635 153
Årets resultat		<u>136 048</u>	<u>89 807</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		1 861 008	1 724 960
<b>Summa eget kapital</b>		1 981 008	1 844 960
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 319	57 190
Övriga skulder		12 258	4 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>244 224</u>	<u>316 832</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		269 801	378 449
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 250 809</b>	<b>2 223 409</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 138 774	2 028 774
	Inköp	0	110 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 138 774</b>	<b>2 138 774</b>
	Ingående avskrivningar	-1 645 026	-1 635 162
	Årets avskrivningar	-11 689	-9 864
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 656 715</b>	<b>-1 645 026</b>
	Redovisat värde	482 059	493 748

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	142 578	142 578
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>142 578</b>	<b>142 578</b>
	Ingående avskrivningar	-142 578	-142 578
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-142 578</b>	<b>-142 578</b>
	Redovisat värde	0	0

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
	Inköp	0	100 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	Redovisat värde	100 000	100 000

## NOTER

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Älvsbyn

Magnus Lind  
Magnus Lind

Bill Nilsson  
Bill Nilsson

Anneli Norén  
Anneli Norén

2025-06-30

2025-06-30

2025-06-30

Åsa Edin  
Åsa Edin

Erika Sundström  
Erika Sundström

2025-06-30

2025-06-30