

Årsredovisning för
Lunds Kontorshotell AB

556700-4402

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-07-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Carlsson
Styrelseledamot

2022-10-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lunds Kontorshotell AB, 556700-4402, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av kontorsrum i Lund.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 500 353	1 320 750	1 337 534	1 281 625
Resultat efter finansiella poster	98 351	85 221	320 628	219 212
Soliditet %	43,3	42,5	52	43

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	106 605	66 415
Utdelning		-150 000	
Balanseras i ny räkning		66 415	-66 415
Årets resultat			78 091
Belopp vid årets utgång	100 000	23 020	78 091

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	23 020
Årets resultat	78 091
Summa	101 111

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	101 111
Summa	101 111

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 500 353	1 320 750
Övriga rörelseintäkter		1 013	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 501 366	1 320 750
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 403 015	-1 235 529
Summa rörelsekostnader		-1 403 015	-1 235 529
Rörelseresultat		98 351	85 221
Resultat efter finansiella poster		98 351	85 221
Resultat före skatt		98 351	85 221
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 260	-18 806
Årets resultat		78 091	66 415

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar		0	13 600
Summa materiella anläggningstillgångar		0	13 600
Summa anläggningstillgångar		0	13 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		200 193	143 546
Övriga fordringar		39 790	47 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 102	84 667
Summa kortfristiga fordringar		242 085	275 595
Kassa och bank			
Kassa och bank		222 870	352 738
Summa kassa och bank		222 870	352 738
Summa omsättningstillgångar		464 955	628 333
SUMMA TILLGÅNGAR		464 955	641 933

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		23 020	106 605
Årets resultat		78 091	66 415
Summa fritt eget kapital		101 111	173 020
Summa eget kapital		201 111	273 020
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		32 931	29 019
Leverantörsskulder		50 085	54 663
Övriga skulder		-82 164	50 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		262 992	234 294
Summa kortfristiga skulder		263 844	368 913
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		464 955	641 933

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	30

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	82 704	82 704
Utgående anskaffningsvärden	82 704	82 704
Ingående avskrivningar	-82 704	-82 704
Utgående avskrivningar	-82 704	-82 704
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Lund

Johan Carlsson
Johan Carlsson
Styrelseordförande

2022-07-12

Datum