

Årsredovisning

för

Kallbrink AB

556698-0784

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sara Schilt, Styrelseledamot
2025-05-19

Styrelsen för Kallbrink AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	600	1 000	0
Resultat efter finansiella poster	1 000	594	976	776
Soliditet (%)	86	82	69	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	304 672	645 198	351 615	1 401 485
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			351 615	-351 615	0
Årets resultat				1 233 694	1 233 694
Belopp vid årets utgång	100 000	304 672	996 813	1 233 694	2 635 179

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	996 813
årets vinst	1 233 694
	2 230 507
disponeras så att i ny räkning överföres	2 230 507
	2 230 507

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		1 000 000	600 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 000 000	600 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 026	-24 475
Summa rörelsekostnader		-26 026	-24 475
Rörelseresultat		973 974	575 525
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 669	17 991
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 104	0
Summa finansiella poster		25 565	17 991
Resultat efter finansiella poster		999 539	593 516
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		559 000	-149 000
Summa bokslutsdispositioner		559 000	-149 000
Resultat före skatt		1 558 539	444 516
Skatter			
Skatt på årets resultat		-324 845	-92 901
Årets resultat		1 233 694	351 615

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

678 280

678 280

Summa materiella anläggningstillgångar

678 280

678 280

Summa anläggningstillgångar

678 280

678 280

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

95 243

180 688

Summa kortfristiga fordringar

95 243

180 688

Kassa och bank

Kassa och bank

2 298 310

1 402 071

Summa kassa och bank

2 298 310

1 402 071

Summa omsättningstillgångar

2 393 553

1 582 759

SUMMA TILLGÅNGAR

3 071 833

2 261 039

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

304 672

304 672

Summa bundet eget kapital

404 672

404 672

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

996 813

645 199

Årets resultat

1 233 694

351 615

Summa fritt eget kapital

2 230 507

996 813

Summa eget kapital

2 635 179

1 401 485

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

559 000

Summa obeskattade reserver

0

559 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

171 694

135 554

Övriga skulder

249 960

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

436 654

300 554

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 071 833

2 261 039

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 817 692	3 817 692
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 817 692	3 817 692
Ingående avskrivningar	-3 139 412	-3 139 412
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 139 412	-3 139 412
Utgående redovisat värde	678 280	678 280
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	678 280	678 280
	678 280	678 280

Huddinge 2025-05-19

Sara Schilt
Sara Schilt