

ÅRSREDOVISNING

för

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Arkad Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Västerås 2023-06-30



Pijer Savci

ÅRSREDOVISNING

för

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellverksamhet med inriktning mot affärsresenärer. Hotellet är centralt beläget i Västerås och har 90 bäddar.

Varje rum är individuellt och personligt inrett, åtta rum är utrustade med pentry. Två sviter bestående av vardera två sovrum, vardagsrum och pentry kan erbjudas gästerna. Bolaget bedriver även enklare matservice kvällstid med fullständiga alkoholerättigheter. En relaxavdelning med bastu, biljard, dart och bibliotek erbjuds hotellets gäster utan extra kostnad. Det finns även en konferensavdelning som hyrs ut till både hotellgäster och externa gäster.

Företagets säte är Västerås, Västmanland.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 372 359	7 764 746	5 677 074	7 695 624
Resultat efter finansiella poster	266 356	389 331	17 408	-821 787
Soliditet (%)	20,22	20,48	10,22	16,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen har ökat kraftigt under 2022 jämfört med föregående år, detta beror på ökad kundtillströmning (högre beläggning under året). Ökningen är i paritet med branschens ökning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	40 572	389 331	549 903
Balanseras i ny räkning			389 331	-389 331	0
Årets resultat				135 555	135 555
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	429 903	135 555	685 458

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	429 903
Årets resultat	135 555
	<hr/> 565 458

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	565 458
	<hr/> 565 458

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 372 359	7 764 746
Övriga rörelseintäkter		192 674	183 328
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>10 565 033</u>	<u>7 948 074</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 776 212	-1 806 118
Övriga externa kostnader		-4 014 560	-3 840 219
Personalkostnader	2	-2 738 044	-1 851 831
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 755	-53 914
Övriga rörelsekostnader		-2 778	-3 455
Summa rörelsekostnader		<u>-9 558 349</u>	<u>-7 555 537</u>
Rörelseresultat		1 006 684	392 537
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	-227
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-617 606	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-122 805	-2 979
Summa finansiella poster		<u>-740 328</u>	<u>-3 206</u>
Resultat efter finansiella poster		266 356	389 331
Resultat före skatt		266 356	389 331
Skatter			
Skatt på årets resultat		-130 801	0
Årets resultat		<u>135 555</u>	<u>389 331</u>

2023080307380

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3 15 994

23 788

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4 322 284

341 243

Summa materiella anläggningstillgångar

338 278

365 031

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

1 582 394

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 582 394

0

Summa anläggningstillgångar

1 920 672

365 031

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

27 869

27 869

Summa varulager

27 869

27 869

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

482 540

453 891

Övriga fordringar

134 116

353 298

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

259 357

205 680

Summa kortfristiga fordringar

876 013

1 012 869

Kassa och bank

Kassa och bank

563 996

1 278 842

Summa kassa och bank

563 996

1 278 842

Summa omsättningstillgångar

1 467 878

2 319 580

SUMMA TILLGÅNGAR

3 388 550

2 684 611

2023080307381

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer
Förbättringsutgifter på annans fastighet

Antal år

3-5
5-20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 7,00 4,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 120 166	2 120 166
Utgående anskaffningsvärden	2 120 166	2 120 166
Ingående avskrivningar	-2 096 376	-2 061 421
Årets avskrivningar	-7 796	-34 957
Utgående avskrivningar	-2 104 172	-2 096 376
Redovisat värde	15 994	23 790

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 289 325	1 289 325
Utgående anskaffningsvärden	1 289 325	1 289 325
Ingående avskrivningar	-948 082	-929 123
Årets avskrivningar	-18 959	-18 959
Utgående avskrivningar	-967 041	-948 082
Redovisat värde	322 284	341 243

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2022-12-31 2021-12-31

Inköp	2 200 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 200 000	0
Årets nedskrivningar	-617 606	0
Utgående nedskrivningar	-617 606	0
Redovisat värde	1 582 394	0

2023080307383

Hotell Arkad Aktiebolag

Org.nr. 556137-9446

NOTER

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Västerås



Pijer Savci
2023-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-30.

Crowe Västerås AB



Jonas Pettersson
Auktoriserad revisor

2023080307384

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotell Arkad Aktiebolag
Org.nr. 556137-9446

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell Arkad Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell Arkad Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotell Arkad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell Arkad Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hotell Arkad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

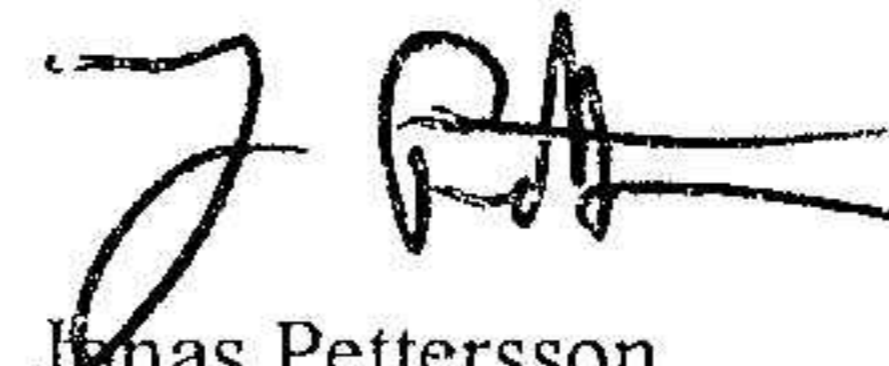
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 30 juni 2023



Jonas Pettersson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

