

# Årsredovisning

---

## *Björksala Fastighets AB*

556995-2673

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 – 2023-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ola Salomonsson  
2023-09-24

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.  
Företagets säte är i Stockholms län.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2206-2305	2106-2205	2006-2105	1906-2005
Nettoomsättning			624	470
Resultat efter finansiella poster	-10	-19	51	126
Soliditet %	93	91	86	10,1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	306 930	11 451
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		11 451	-11 451
- Årets resultat			3 343
- Belopp vid årets utgång	50 000	318 381	3 343

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	318 381
Årets resultat	3 343
Summa	321 724

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	321 724
Summa	321 724

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-06-01 2023-05-31	2021-06-01 2022-05-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-10 383	-18 770
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 383</b>	<b>-18 770</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 383</b>	<b>-18 770</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	109	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-96
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>109</b>	<b>-96</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-10 274</b>	<b>-18 866</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	14 900	34 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>14 900</b>	<b>34 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 626</b>	<b>15 134</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 283	-3 683
<b>Årets resultat</b>	<b>3 343</b>	<b>11 451</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-05-31	2022-05-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	164 851	177 927
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	164 851	177 927
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	295 510	305 893
<i>Summa kassa och bank</i>	295 510	305 893
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>460 361</b>	<b>483 820</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>460 361</b>	<b>483 820</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-05-31	2022-05-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	318 381	306 930
Årets resultat	3 343	11 451
<i>Summa fritt eget kapital</i>	321 724	318 381
<b>Summa eget kapital</b>	<b>371 724</b>	<b>368 381</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	73 671	88 571
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>73 671</b>	<b>88 571</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	4 966	16 868
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>14 966</b>	<b>26 868</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>460 361</b>	<b>483 820</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*Ola Salomonsson*

Ola Salomonsson

2023-09-22

*Ludvig Väringer*

Ludvig Väringer

2023-09-22

*Emelie Salomonsson*

Emelie Salomonsson

2023-09-22