

Årsredovisning för
HRAB Invest AB
556136-9157

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HRAB Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-10-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs 2023-10-05


Johnny Jörnelind

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HRAB Invest AB, 556136-9157, med säte i Bollnäs får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1970. Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	299 999	300 000	300 000	300 000
Resultat efter finansiella poster	100 854	243 451	246 886	248 170
Soliditet, %	96	95	94	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 441 381
Disposition enl årsstämmbeslut			
Årets resultat			65 697
Vid årets slut	100 000	20 000	2 507 078

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 441 381
årets resultat	65 697
Totalt	2 507 078
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 507 078
Summa	2 507 078

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		299 999	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		299 999	300 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 145	-38 733
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 091	-17 816
Summa rörelsekostnader		-199 236	-56 549
Rörelseresultat		100 763	243 451
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	-
Summa finansiella poster		91	-
Resultat efter finansiella poster		100 854	243 451
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-18 138	-18 138
Summa bokslutsdispositioner		-18 138	-18 138
Resultat före skatt		82 716	225 313
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 019	-46 413
Årets resultat		65 697	178 900

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 143 752	2 157 843
Summa materiella anläggningstillgångar		2 143 752	2 157 843
Summa anläggningstillgångar		2 143 752	2 157 843
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		65 487	35 167
Summa kortfristiga fordringar		65 487	35 167
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		834 024	802 781
Summa kassa och bank		834 024	802 781
Summa omsättningstillgångar		899 511	837 948
SUMMA TILLGÅNGAR		3 043 263	2 995 791

2023103109157

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 441 381	2 262 481
Årets resultat		65 697	178 900
Summa fritt eget kapital		2 507 078	2 441 381
Summa eget kapital		2 627 078	2 561 381
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		359 728	341 590
Summa obeskattade reserver		359 728	341 590
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		17 820	17 820
Övriga skulder		38 637	75 000
Summa kortfristiga skulder		56 457	92 820
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 043 263	2 995 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1%
-Markanläggningar	5%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 459 693	2 459 693
	<u>2 459 693</u>	<u>2 459 693</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-301 850	-284 034
-Årets avskrivning enligt plan	-14 091	-17 816
	<u>-315 941</u>	<u>-301 850</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 143 752	2 157 843

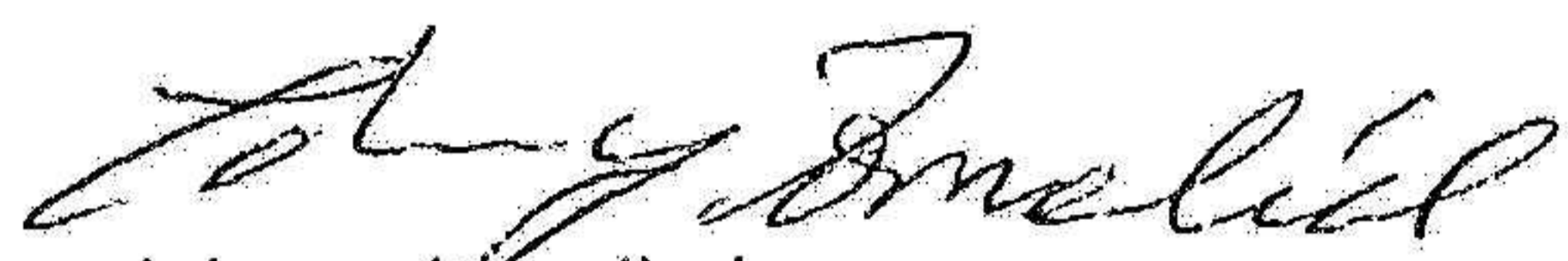
Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
Summa ställda säkerheter	1 700 000	1 700 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Bollnäs den 5 oktober 2023



Johnny Jörneld
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma