

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för MSO Invest AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Styrelsens säte: Malmö

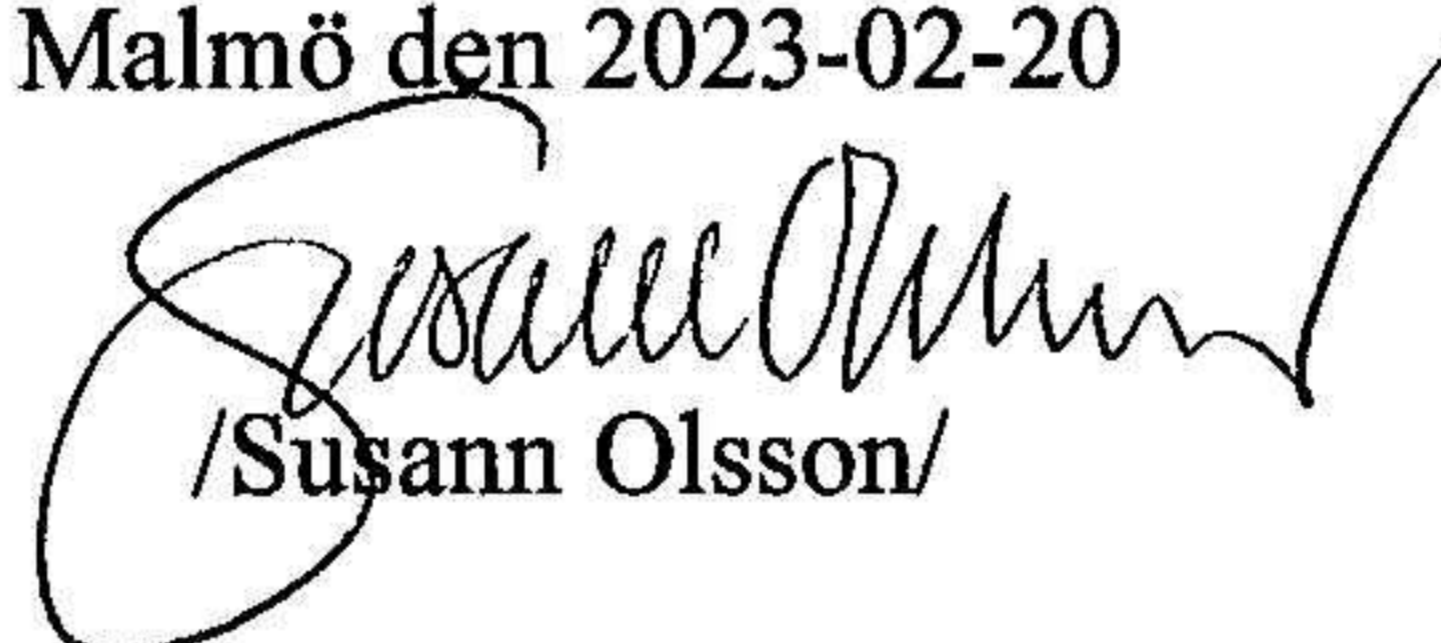
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i Svenska kronor (SEK).

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MSO Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 20 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 2023-02-20

  
/Susann Olsson/

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och handel med fast egendom och värdepapper.

### Flerårsöversikt (TSEK)

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	185	-15	-15	-12
Balansomslutning	7.303	7.308	7.490	7.705
Soliditet (%)	99,6	99,6	99,8	99,6

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserad vinst</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Vid årets ingång	50.000	7.247.069	-15.050	7.282.019
Enl Årsstämma, disposition		-15.050	15.050	
Utdelning		-190.000		-190.000
Årets resultat			184.950	184.950
Vid årets utgång	50.000	7.042.019	184.950	7.276.969

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinst	7.042.019,00 SEK
<u>Årets resultat</u>	<u>184.950,00 SEK</u>
Summa	7.226.969,00 SEK

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare	200.000,00 SEK
<u>Balanseras i ny räkning</u>	<u>7.026.969,00 SEK</u>
Summa	7.226.969,00 SEK

Utdelningen föreslås att utbetalas efter anmodan från aktieägaren efter årsstämman den 2023-02-20

### Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

**RESULTATRÄKNING**

	<u>2022-01-01 - 2022-12-31</u>	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>
Nettoomsättning	0	0
Övriga externa kostnader	-15.050	-15.050
Personalkostnader not 2	0	0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-15.050</b>	<b>-15.050</b>
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	200.000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>184.950</b>	<b>-15.050</b>
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>184.950</b>	<b>-15.050</b>



## NOTER

### Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Nyckeltalsdefinitioner

#### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt

#### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till av balansomslutningen.

## Noter till resultaträkningen

### Not 2 - Medelantalet anställda

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medelantalet anställda	0	0

## Noter till balansräkningen

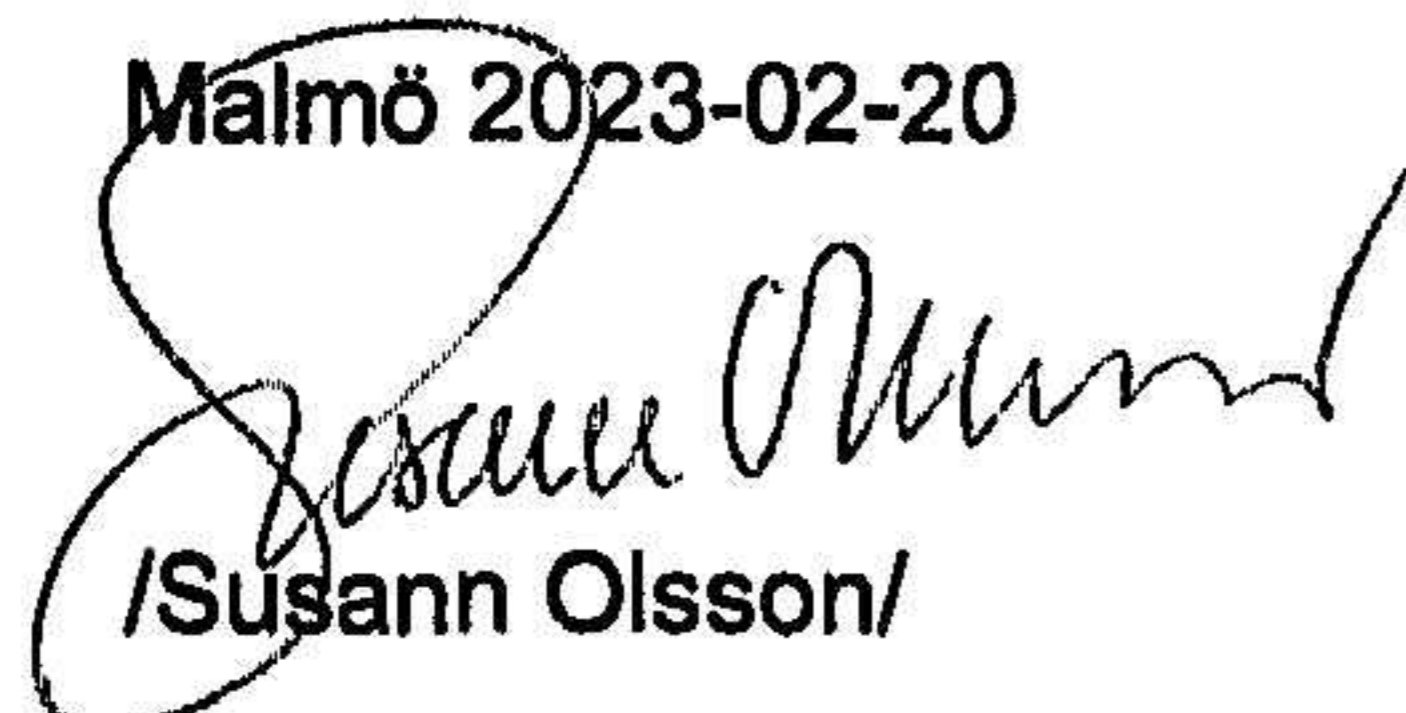
### Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	7.200.000	6.200.000
Årets anskaffningar	0	1.000.000
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7.200.000	7.200.000
Utgående redovisat värde	7.200.000	7.200.000

### Not 4 – Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

Bolaget har inte ställda säkerheter eller eventualförpliktelser.

Malmö 2023-02-20

  
/Susann Olsson/

**FOTOKOPIA**  
vars äkthet bestyrkes:

