


Årsredovisning för  
**D Office Arkitekter AB**  
556686-2503

Räkenskapsåret  
**2023-05-01 - 2024-04-30**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i D Office Arkitekter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 18/10 2024 2024

  
Julia Kodeda

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för D Office Arkitekter AB, 556686-2503, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, projektledning, arkitekttjänster, formgivning och inredning.  
Bolaget ägs till 90% av D office moderbolag, 559389-0360, med säte i Göteborg.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	18 343 710	12 496 007	9 293 441	7 944 506
Resultat efter finansiella poster	2 062 905	-96 072	959 459	1 081 916
Soliditet, %	42	18	44	58

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		904 282
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 645 879
Vid årets slut	100 000		2 550 161

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 550 161, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	904 282
årets resultat	1 645 879
Totalt	2 550 161
disponeras för	
utdelning	1 500 000
balanseras i ny räkning	1 050 161
Summa	2 550 161

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		18 343 710	12 496 007
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>18 343 710</b>	<b>12 496 007</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Underkonsulter		-6 475 546	-4 658 729
Övriga externa kostnader		-2 895 082	-2 369 831
Personalkostnader	2	-6 858 330	-5 510 203
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-61 192	-54 917
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 290 150</b>	<b>-12 593 680</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 053 560</b>	<b>-97 673</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 759	1 768
Räntekostnader och liknande resultatposter		-414	-167
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 345</b>	<b>1 601</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 062 905</b>	<b>-96 072</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 062 905</b>	<b>-96 072</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-417 026	-
<b>Årets resultat</b>		<b>1 645 879</b>	<b>-96 072</b>

2024102800557

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	172 652	202 436
Summa materiella anläggningstillgångar		172 652	202 436
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andra långfristiga fordringar		37 542	56 313
Summa finansiella anläggningstillgångar		37 542	56 313
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>210 194</b>	<b>258 749</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		1 602 538	1 835 606
Övriga fordringar		90 340	507 366
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 422 610	2 077 918
Summa kortfristiga fordringar		3 115 488	4 420 890
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		2 934 106	1 026 056
Summa kassa och bank		2 934 106	1 026 056
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 049 594</b>	<b>5 446 946</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 259 788</b>	<b>5 705 695</b>

2024102800358

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		904 282	1 000 354
Årets resultat		1 645 879	-96 072
Summa fritt eget kapital		2 550 161	904 282
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 650 161</b>	<b>1 004 282</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		237 089	1 174 901
Övriga skulder		2 453 564	2 944 009
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		918 974	582 503
Summa kortfristiga skulder		3 609 627	4 701 413
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 259 788</b>	<b>5 705 695</b>

2024102800359

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Företaget redovisar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning enligt huvudregeln. Pågående ej fakturerade tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Medelantalet anställda	11	10
<b>Summa</b>	<b>11</b>	<b>10</b>

#### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Löner och andra ersättningar:	5 109 706	4 066 708
<b>Summa</b>	<b>5 109 706</b>	<b>4 066 708</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	1 709 428 26 546	1 360 015 22 047

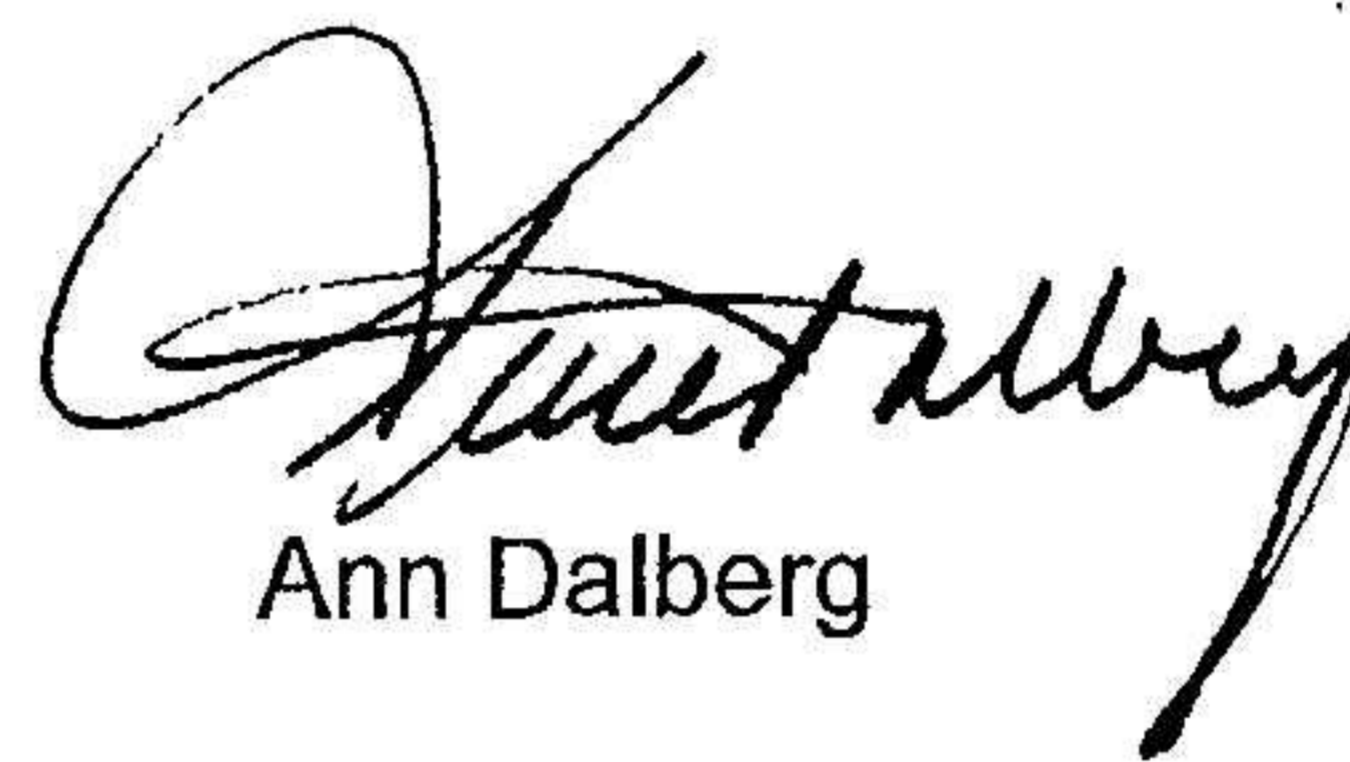
### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 409 426	1 203 928
-Nyanskaffningar	31 409	205 498
Vid årets slut	1 440 835	1 409 426
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 206 991	-1 152 074
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-61 192	-54 917
Vid årets slut	-1 268 183	-1 206 991
Redovisat värde vid årets slut	172 652	202 435

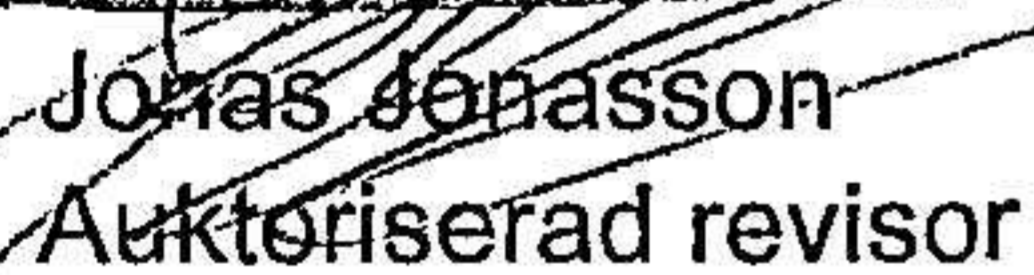
### Underskrifter

Göteborg 2024- 10-18

  
Julia Kodeda  
Verkställande Direktör

  
Ann Dalberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 18/10 2024

  
Jonas Jonasson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i D Office arkitekter AB  
Org.nr. 556686-2503

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för D Office arkitekter AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av D Office arkitekter ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till D Office arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för D Office arkitekter AB för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till D Office arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 18/10 2024

  
Jonas Jonasson  
Auktoriserad revisor